

כתב כמויות

בקשה לקבלת הצעות מחיר קבלנים

23/05/2024

דף מס': 001

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 00 הקדמה</p> <p>תת פרק 00.01 הערות</p> <p>מסמך זה על כל תכולתו לרבות תוכנו ועיצובו הינו רכושה הבלעדי של י.מ סגלוביץ' הנדסה 1989 בע"מ ומוגן במסגרת זכויות יוצרים.</p> <p>מסמך זה הינו לצורך הכנה והגשה של הצעת מחיר לביצוע ע"י המציע, בהשאלה. בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא, ובין אם נבחרה הצעתו ובין אם לא, בכל מקרה מגיש ההצעה אינו ראשי להעתיק או לשכפל או להעביר או להשתמש במסמך זה במלואו או בחלקו לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לביצוע לפרויקט זה.</p> <p>הנכם מוזמנים בזאת להגיש הצעת מחיר לביצוע עבודות שיפוץ מקיפות למבנה מרכז יום לקשיש. הפרויקט כולל סעיפי עבודה שונים המפורטים בכתב כמויות זה וכן עבודות שיבוצעו ע"י אחרים. העבודות והסעיפים המפורטים כאן הינם בהתאם לתוכניות המכרז שהוכנו ע"י היועצים והמתכננים השונים וכן דרישות העבודה. כתב כמויות זה משמש הכוונה לקבלן ואינו מחייב את המתכננים, המזמין או המפקח. על הקבלן לבדוק ולוודא התאמות ומידות ולהודיע מראש על כל אי התאמה שמצא. יובהר כי כלל תוכניות הפרויקט וכתב הכמויות משלימים אלו את אלו. המחירים שימולאו ע"י הקבלן יכללו את כל החומרים השחורים, השינועים וההובלות, הציוד והכלים הדרושים לטובת ביצוע העבודהאופן מושלם וכן את כל הנדרש בהתאם להנחיות המתכננים המופיעות על גבי התוכניות או בכל אחד ממסמכי המכרז שנמסרו לקבלן. המחירים יכללו את כל ההגנות הדרושות לטובת סביבת עבודה בטוחה בנכס ובסביבתו לרבות ובין היתר מעקות בטיחות מכל סוג שהוא ובכל מקום נדרש בדגש על מניעת נפילה מגובה, סגירות זמניות לפתחי רצפה או ת</p>	

להעברה בתת פרק 00.01

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>רה, גידור ומניעת מפילת חפצים מגובה, נעילת האתר, שילוט הכוונה, סימון וכו'. על הקבלן למנוע כניסת זרים במהלך שעות העבודה ולאחריהן וזאת למשך כל זמן הביצוע. הקבלן יתקין שלט באזור בולט הכולל את פרטיו ואת פרטי מנהל העבודה באתר. הקבלן, בהצעתו, מאשר כי בחן את אופי העבודה ותנאיה לרבות מיקום המבנה, דרכי גישה, מצב המבנה וכו' והוא מאשר כי בחן את דרישות העבודה, התוכניות, סעיפי הביצוע ודרישותיהם, סוגי החומרים הנדרשים, לו"ז הפרויקט וכו'. על הקבלן ללמוד ולהבין את דרישות העבודה, פרטי הביצוע ומפרט הביצוע ובאחריותו לפנות למפקח בכל מקרה של אי הבנת החומר או הדרישות</p> <p>יובהר כי לא תשולם כל תוספת במהלך העבודה או בסיומה או בכל עת בגין ביצוע פרטים מיוחדים אשר הפיעו בתוכניות ונדרשו מראש או במידה ונדרשו כפועל יוצא מאופן ביצוע העבודה ואופיה. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתוכניות העבודה ולהנחיות בשטח ומתחייב לשמור על רווחת הפרט, סביבת עבודה בטוחה, מאורגנת ומסודרת על בסיסי מיומי ולדאוג לנקיונה בסיום כל יום עבודה. כמו כן מתחייב להתנהל בהתאם לדרישות המוניציפליות והנהלת התחם בהקשר עם דרכי גישה, התנהלות אתר, אישורים שונים וכו' במידה ונדרש וכן בהקשר עם שימוש בשטחים הציבוריים וכו'. הקבלן מודע לעובדה כי הוא עובד בסביבה פעילה ומבנה מאוכלס ופעיל הכולל בין היתר אנשים מבוגרים עליו להמנע ממפגעים והפרעות. מחיר העבודה יכלול פיני פסולת כדרך קבע והטמנה באתר מורשה. על הקבלן לקחת בחשבון בתמחורו את כל התקורות הדרושות לרבות ביטוחים שונים, עלויות מנהל עבודה וכו'. העבודה תבוצע ע"י קבלן רשום בלבד בעל סיווג מתאים לעבודות המצויינות בכתב כמויות זה והמחיר יכלול מינוי מנהל עבודה כנדרש בחוק.</p>	
להעברה בתת פרק 00.01					

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>חומרי הבניה והציוד יאוחסנו בצורה מאורגנת ומסודרת ללא הפרעה להתנהלות תקינה ובטוחה באתר ומחוצה לו. כל החומרים יהיו חדשים מסוג מעולה ובעלי חיי מדף ארוכים. לא יאושר שימוש בחומרים משומשים, אריזות פתוחות וכדומה. הקבלן יכין תוכנית עבודה ולוח זמנים לביצוע ויאשר אותם מול המפקח. הקבלן יעבוד באופן רציף ושוטף וללא הפסקות ועצירות ויבצע את עבודתו ברמה מעולה תוך הקפדה על פרטי ביצוע ודרישות התוכנית והעבודה. הקבלן ישתף פעולה עם יועצים ובעלי מקצוע שונים אשר אינם תחת אחריותו ויתן להם מענה בנוגע לביצוע העבודה והשתלבותם בפרויקט. הקבלן או אחראי מטעמו יהיה נוכח בשטח בזמן אספקות שונות כגון ריצופים וכו' וידאג לקבל אתהסחורה ולמקמה בשטח באופן כזה שלא תינזק, לבדוק את מצב הסחורה והתאמתה לפרויקט וכן לדווח למפקח על כל נזק או אי התאמה. הקבלן ימסור את המבנה כאשר הוא מוכן למגורים, כל המערכות שבאחריותו תקינות ורמת הביצוע מעולה ומאושרת ע"י המפקח, המתכנן והמזמין ולשביעות רצונם. הקבלן יבצע את העבודה תוך שימוש בחומרים מהסוגי המוזכרים במסמך זה. הקבלן רשאי לבצע את העבודה עם חומרים שו"ע אך עליו לאשר חומרים אלה אצל המפקח טרם ביצוע העבודה. כל עבודות הקבלן יבוצעו בהתאם לתקן הרלוונטי לסעיפי הביצוע ובהתאם לכללי הבניה הנדרשים הקבלן יבטח את הפרויקט בביטוח קבלנים מקיף ויוסיף את המזמין ואת המפקח כמוטבים בפוליסת הביטוח. צוות ליווי הרויקט עומד לרשות הקבלן בכל עניין ודבר בהקשר עם ביצוע העבודה ויתן מענה בזמן המהיר ביותר. הקבלן יתן אחריות על טיב עבודתו למשך 24 חודשים.</p>	

להעברה בתת פרק 00.01

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>במחיר העבודה כוללים בין היתר שילוב קבלני המשנה המועסקים ישירות ע"י מזמין העבודה כגון נגרות, מסגרות, אלומיניום, קבלני מערכות שונות, או כל בעל מקצוע וספק אחר בפרויקט במועדים אשר ייקבעו ע"י המפקח כולל תיאום עבודתם על כל שלביה מול העבודות הנמצאות בטיפולו הישיר של הקבלן הראשי הן מבחינת הארגון הכללי והן מבחינת לוחות הזמנים תוך שיתוף פעולה מלא הכולל מתן כל העזרה הנדרשת לרבות תאום מדידות וסימון, הכנות נדרשות, שימוש בפיגומים, דרכים, משטחי עבודה, שימוש באמצעי שינוע והנפה מכל סוג הנדרש לעבודתם באתר וכו' לרבות ביצוע כל התיקונים הנדרשים בעקבות פעילותם. יובהר כי כל חומרי המליטה הנדרשים לבעלי המקצוע יסופקו עי הקבלן הראשי למעט חומרים מיוחדים הנכללים בעבודתם. יובהר כי כל הדרישות המופיעות בהקדמה של כתב כמויות זה תקיפות גם על קבלני המשנה ובעלי המקצוע והאחריות לכך הינה של הקבלן הראשי בדגש (אך לא רק) על בטיחות בעבודה</p> <p>לתשומת לב הקבלן ייתכנו עבודות נוספות שאינן מוזכרות כאן או כפועל יוצא מהעבודה המתוכננת אך אינן מופיעות בתוכנית. במקרה שכזה בו יהיו עבודות נוספות (ככליידרשו) יתמחר הקבלן ע"פ מחירון דקל כבסיס ובהתאם לתנאים המסחריים מול מזמין העבודה. הקבלן יאשר את העבודות הנוספות מול המפקח טרם ביצוען</p>				
	סה"כ 00.01 הערות				
	סה"כ 00 הקדמה				
	<p><u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u></p> <p><u>תת פרק 02.00 תת פרק 2.0</u></p> <p>הערות</p> <p>הכמויות והדרישות לפרק זה הוכנו ע"י קונסטרוקטור הפרויקט ויש לבצע את העבודה בהתאם לדרישותיו המלאות.</p>				
	סה"כ 02.00 תת פרק 2.0				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 02.10 פלדת זיין				
02.10.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	1.30	5,200.00	6,760.00
	סה"כ 02.10 פלדת זיין				6,760.00
	תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות				
02.50.0050	רצפות בטון ב-30 תלויות (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	4.70	700.00	3,290.00
	סה"כ 02.50 מרצפים ורצפות				3,290.00
	תת פרק 02.52 כבש (רמפה משופעת) מבטון				
02.52.0010	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע בתוך המבנה מבטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי לפי דרישות הקונסט' לרבות כל הנדרש ובין היתר ברזל זיין, סיתותים, הכנת התשתית וכו' הכל קומפלט מושלם בהתאם להנחיות המתכננים.	מ"ר	13.06	500.00	6,530.00
	סה"כ 02.52 כבש (רמפה משופעת) מבטון				6,530.00
	תת פרק 02.61 קירות בטון				
02.61.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בקירות מעלית בעובי 20 ס"מ	מ"ק	14.00	1,800.00	25,200.00
	סה"כ 02.61 קירות בטון				25,200.00
	תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא				
02.81.0040	יציקת בטון בתקרה בעובי 20 ס"מ (כולל איטום גג לפי יועץ האיטום)	מ"ר	4.70	800.00	3,760.00
	סה"כ 02.81 תקרות וגגות בטון מלא				3,760.00
	תת פרק 02.87 י פחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.87.0120	קוצים בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 110 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 61 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	150.00	40.00	6,000.00
	סה"כ 02.87 י פחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				6,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית				
02.93.0100	ביטון משקופי דלתות מעלית	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
	סה"כ 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית				2,000.00
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				53,540.00
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.00 תת פרק 5.0				
	עבודות האיטום יבוצעו כאשר השטח נקי ומוכן ולאחר אישור המפקח. המחיר כולל את כל ההכנות הדרושות לרבות סיתות וביטון מכל סוג הכל קומפלט מושלם.				
	סה"כ 05.00 תת פרק 5.0				
	תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים				
05.28.0020	איטום רצפות חדרים רטובים (כולל מטבח) בציפויים ביטומניים אלסטומריים מסוג "מסטיק MB" או אלסטופז או איזיפלקס או A12 או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני. האיטום יעלה כ-30 ס"מ על גבי המחיצות. 2 שכבות ציפוי לקבלת איטום סופי בעובי של 4 מ"מ לפחות. יש להקפיד על זמן ייבוש מתאים בין שכבה לשכבה. לאחר ייבוש מלא יש לבצע בדיקת הצפה למשך 48 שעות לפחות.	מ"ר	33.76	130.00	4,388.80
	סה"כ 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים				4,388.80
	תת פרק 05.29 איטום מחיצות בחדרים רטובים				
05.29.0001	איטום מחיצות אזורים רטובים עד גובה 2.00 מ' (במטבח עד גובה 1.5) בחומר אטימה צמנטי מסוג אלסטוסיל 980 או סיקה לסטיק K1 שו"ע בהתאם להנחיות היצרן.	מ"ר	56.52	130.00	7,347.60
05.29.0022	איטום מפגשי קיר-קיר, קיר-רצפה ופינות ע"סרט איטום גמיש מסוג "פלקסי רולקה" המשווקת ע"י M.B.M.I מק"ט 593-3-29071 או שו"ע בהתאם להנחיות היצרן לרבות חומר אטימה צמנטי מסוג סיקה לסטיק K1 או שו"ע.	מטר	33.86	100.00	3,386.00
	סה"כ 05.29 איטום מחיצות בחדרים רטובים				10,733.60

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
05.30.0001	תת פרק 05.30 איטום פיר מעלית איטום רצפה וקירות פיר מעלית, המבוצע ע"ג בטון רזה, בשתי שכבות של יריעות ביטמניות אלסטומריות משובחות בפולימר SBS מסוג R כדוגמת פוליפן 5R חול או ישראלנובה 5R או ספירפלקס 5R שחור או שו"ע בעובי 5 מ"מ, המולחמות לתשתית שצופתה תחילה בפריימר ביטומני מסוג פריימר 474-GS או פריימר 101 או פריימר B-2000 או שו"ע בכמות 300 גר/מ"ר ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ בולל רולקות.	מ"ר	16.00	123.00	1,968.00
	סה"כ 05.30 איטום פיר מעלית				1,968.00
	סה"כ 05 עבודות איטום				17,090.40
06.12.0010	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח) דלת בטיחותית למוסדות, חד כנפית מעץ לפתיחה צרית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאוריטן מוקצף, מעטפת הדלת פורמייקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטיים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציר אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) וייות "Heavy Duty"	יח'	9.00	5,000.00	45,000.00
	סה"כ 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)				45,000.00
06.20.0009	תת פרק 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים ארון מטבח, עשוי סנדוויץ' גב לבן או לפי בחירת המתכננת. חזיתות פורמייקה לבחירת המתכננת. מגירות תוצרת חברת "הטיש" או "בלום" ללא ידיות עם פתיחה בטאצ'. ייצור והתקנה של המטבח לפי תכנית המטבח ובצורה של גופים מודולריים. הכל קומפלט, מושלם בתאום מלא עם המתכננת.	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
	סה"כ 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				35,000.00
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				80,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים					
1. מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה					
07.01.0030	צנורות פלסטיים למים קרים בקוטר "1 דרג 24, דגם מולטיגול, מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל עטיפת בטון, לרבות ספחים, חיבורים ומעברים.	מטר	10.00	160.00	1,600.00
07.01.0040	צנורות פלסטיים למים קרים בקוטר 25,20 מ"מ, דרג 24, דגם מולטיגול, מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל עטיפת בטון, לרבות ספחים, חיבורים ומעברים.	מטר	30.00	85.00	2,550.00
07.01.0050	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (מלטיגול) בקוטר 16 מ"מ מותקנים סמויים בקירות ומעברים לרבות ספחי חיבור ועטיפת בטון.	מטר	22.00	65.00	1,430.00
סה"כ 07.01 צנרת מים קרים וחמים					
					5,580.00
תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואיוורור					
הערות: כל הספחים לצנרת דלוחין וביוב (ממתכת ומפלסטיק) בהנחה גלויה - יהיו בעלי עין ביקורת. מחירי הספחים עם או בלי עין ביקורת יהיו זהים במסגרת חוזה זה.					
07.02.0010	צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) גבריט, בקוטר 50 מ"מ, מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים, ועטיפת בטון.	מטר	21.00	75.00	1,575.00
07.02.0020	צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) גברית בקוטר 110 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, לרבות ספחים, קשתות, מופות, מחברים, עין בקורת (לשפכים וצ.מ.ג.)	מטר	40.00	155.00	6,200.00
07.02.0040	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת נופלת או רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז.	יח'	4.00	160.00	640.00
07.02.0041	ניקוז מזגנים מצינור PVS בקוטר 50 גלוי או סמוי כולל חציבה וביטון כולל כל הספחים.	קומפ'	11.00	500.00	5,500.00
סה"כ 07.02 מערכת נקזים ואיוורור					
					13,915.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א'.				
07.03.0020	אספקה והתקנת דוד מים חמים 150 ליטר מחובר למערכת החשמל ולצנורות מים קרים וחמים וניקוז לרבות אביזרים אלחוזר ברזי ניתוק + קולט שמש תפוקה 8000 קקל"ש מותקנעל הגג לרבות חיבור לצנרת המים חיזוק ותמיכה .	קומפ'	1.00	7,000.00	7,000.00
07.03.0030	אספקה והתקנת מחמם מים אתמור	קומפ'	1.00	7,000.00	7,000.00
14,000.00	סה"כ 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	תת פרק 07.05 פיתוח+מרתף מערכת ביוב וניקוז				
	המחיר כולל אספקה והתקנת החומר , מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע , כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכתהגלויים כוללים את הצביעה				
07.05.0020	מונה מים דירתח קוטר "3/4 כולל מגופים ומונה מים וספחים לפי הנחיות והוראות תאגיד המים	יח'	1.00	800.00	800.00
07.05.0030	חיבור קו מים חדש ללנקודה קיימת השטח .	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
07.05.0040	צינור ביוב פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה , עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוקחיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי , בקוטר "6 ובעומק עד 125 ס"מ.	מטר	45.00	170.00	7,650.00
07.05.0050	שוחת בקרה לביוב מבטון בקוטר 80 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר דוגמת "חופית" או ש"ע , עם תקרה ומכסה קוטר 60 ס"מ מסוג ב.ב 0 כבד 40 טון לרבות תחתית מגנפולסט איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט" .	יח'	2.00	2,400.00	4,800.00
14,250.00	סה"כ 07.05 פיתוח+מרתף מערכת ביוב וניקוז				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות					
07.41.0020	אסלה תלויה מק"ט 1640050 משווק ע"י זהבי עצמון כולל מושב תואם מק"ט 1640040	יח'	2.00	870.00	1,740.00
07.41.0021	כנ"ל אך מומבולוק - נגישמק"ט 1901211 משווק ע"י זהבי עצמון	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות					
					3,840.00
תת פרק 07.42 כיורים					
07.42.0164	כיור רחצה מק"ט 1560511 משווק ע"י זהבי עצמון	יח'	2.00	350.00	700.00
07.42.0300	כיור מטבח מק"ט 3406551 משווק ע"י זהבי עצמון או כיור נירוסטה לבחירת המתכננת.	יח'	2.00	850.00	1,700.00
סה"כ 07.42 כיורים					
					2,400.00
תת פרק 07.44 מקלחות					
07.44.0031	מערכת קיר (אינטרפּוץ) 3, 4 דרך מערכת קיר (אינטרפּוץ) למקלחת 3 דרך קומפלט כולל גוף, מכסה, ידית, נק' מים ומוט או ראש גשם מק"ט 99094500, 99033119, 99094629	יח'	1.00	850.00	850.00
סה"כ 07.44 מקלחות					
					850.00
תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים					
07.45.0131	סוללה לכיור רחצה מק"ט 99033009	יח'	2.00	320.00	640.00
07.45.0159	סוללות לקערות מטבח	ט/ק			
07.45.0162	סוללה לקערות מטבח בעמידה, מק"ט 99033029 משווק ע"י זהבי עצמון, או שו"ע לבחירת המתכננת.	יח'	2.00	750.00	1,500.00
סה"כ 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים					
					2,140.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.46.0031	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) דגם 3040, 3141, 6041, 9141 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש) מחיר יסוד, 1000 ש"ח למ"ר	מטר	5.45	1,400.00	7,630.00
07.46.0032	כנ"ל אך חיפוי קיר בגובה 60 ס"מ	מטר	5.45	1,400.00	7,630.00
	סה"כ 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				15,260.00
	סה"כ 07 מתקני תברואה				72,235.00
	פרק 08 מתקני חשמל מתח נמוך				
	תת פרק 08.18 בדיקות				
08.18.0010	בדיקת בדיקת מתקן חשמל בגודל עד 100X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
	סה"כ 08.18 בדיקות				2,000.00
	תת פרק 08.20 מובילים				
08.20.0030	צינורות רב שכבתיים שרשריים בקוטר 50 מ"מ, עם חבל משיכה	מטר	50.00	20.00	1,000.00
08.20.0090	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	30.00	35.00	1,050.00
	סה"כ 08.20 מובילים				2,050.00
	תת פרק 08.30 כבלים ומוליכים				
08.30.0040	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 5X6 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" אוש"ע-הזנה למעלית	מטר	30.00	35.00	1,050.00
08.30.0080	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 4X35 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" אוש"ע - הזנה	מטר	30.00	90.00	2,700.00
	להעברה בתת פרק 08.30				3,750.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,750.00
08.30.0110	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 מ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע -	מטר	30.00	17.00	510.00
	סה"כ 08.30 כבלים ומוליכים				4,260.00
	<u>תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות</u>				
08.40.0030	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת אלקטרוליטית בחתך 5X50 מ"מ כולל ברגים וטבעות פליז שלוט וחיבורים כחוק	יח'	1.00	300.00	300.00
08.40.0040	הארקת תקרה אקוסטית בכל חלקי הבנין באמצעות מוליך נחושת 16 מ"מ ושלה תיקנית, עם סימון מיקום נקודת ההארקה מתחת לתקרה אקוסטית ע"י מדבקה מתאימה	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.40.0070	קופסאות על הקיר עבור יציאות החוץ מהארקת היסוד, לרבות החיבורים והשילוט	יח'	4.00	120.00	480.00
08.40.0080	נקודת הארקה נפרדת להשוואת פוטנציאל בצינור מריכף 20/25 מ"מ קוטר ומוליך נחושת עד 16 מ"מ, מחוברת בקצה אחד לפסהשוואת פוטנציאלים, ובקצה השני לאלמנט המתכתי- קומפלט	קומפ'	5.00	150.00	750.00
	סה"כ 08.40 הארקות והגנות אחרות				4,530.00
	<u>תת פרק 08.60 לוח E1 ראשי</u>				
08.60.0010	לוחות חשמל יבוצעו לפי תקן 61439 על כל חלקיו אספקה הובלה והתקנה מבנה לוח חשמל ראשי E1 גן 1, עשוי מפח פלדה בעומק עד 50 ס"מ להתקנה על הקיר גישה חזיתית בלבד עם פנלים ודלת, בנוי בהתאם לתכניות ולמפרטהטכני, כולל פנלים, פסי חיזוק, פסי צבירה 160 אמפר, כיסויים, וכולל כל ציוד העזר הדרוש להתקנה והפעלה תקינה	מ"ר	1.80	3,000.00	5,400.00
08.60.0015	מאמ"ת עד 3X100 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית LS/I תוצרת שניידר אליקטריק/ABB או שו"ע מאושר, כולל כל האביזרים וציוד העזר הדרושים להתקנה-קומפלט	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
	להעברה בתת פרק 08.60				7,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,000.00
08.60.0030	מאמ"ת עד 3X63 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגניטית ניתנת לכיוון תוצרת שניידר אליקטריק/ABB או שו"ע מאושר, כולל כל האביזרים וציוד העזר הדרושים להתקנה-קומפלט	יח'	1.00	800.00	800.00
08.60.0040	מנתק הספק מדגם PKZM ל- 2.4-4 אמפר.	יח'	2.00	240.00	480.00
08.60.0050	מנתק הספק מדגם PKZM ל- 6.3-10 אמפר.	יח'	1.00	280.00	280.00
08.60.0060	מנורת סימון עם מכסה צבעוני, כולל נורות מולטייד	יח'	3.00	55.00	165.00
08.60.0070	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	55.00	43.00	2,365.00
08.60.0075	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00	82.00	164.00
08.60.0080	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר תלת קוטבי כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00	180.00	360.00
08.60.0085	מא"ז לזרם נומינלי עד 32 אמפר תלת קוטבי כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	5.00	220.00	1,100.00
08.60.0100	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-1 25A	יח'	4.00	190.00	760.00
08.60.0101	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-3 25A	יח'	1.00	220.00	220.00
08.60.0110	בורר 3 מצבים 1-0-2	יח'	2.00	60.00	120.00
08.60.0111	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-1 40A	יח'	1.00	320.00	320.00
08.60.0112	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-3 63A	יח'	1.00	450.00	450.00
08.60.0115	מפסק שעון שבת דיגטלי הכולל 2 תכניות מיתוג	יח'	1.00	300.00	300.00
08.60.0120	מפסק שעון אסטרונומי שני ערוצים	יח'	1.00	900.00	900.00
08.60.0130	ממסר צעד N.O. 1 לז"נ 16 אמפר	יח'	5.00	130.00	650.00
08.60.0140	סליל הפסקה	יח'	2.00	250.00	500.00
08.60.0150	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר, דגם A	יח'	5.00	320.00	1,600.00
08.60.0170	מנתק נתיכים בעומס עד 3X125 אמפר כולל נתיך סכין H.R.C	יח'	1.00	150.00	150.00
18,684.00	להעברה בתת פרק 08.60				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				18,684.00
08.60.0180	רביעית מגיני ברק ארבעה קטבים (3PH+O) 100 קילואמפר B+C כולל מגעי עזר	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
08.60.0190	יחידת התראה עבור מרכזיית גילוי אש/עשן דגם ISO-556B-4 תוצרת מצג בקרה בע"מ	יח'	1.00	750.00	750.00
08.60.0200	לחצן פטריה	יח'	1.00	150.00	150.00
08.60.0210	משנה זרם עד 160/5 אמפר	יח'	4.00	270.00	1,080.00
08.60.0220	רב מודד דיגיטלי דגם SATEC-E135 למדידת : מתחים, זרמים, תדר, הספק, מקדם הספק, שיא ביקוש ואנרגיה כולל מתאם תקשורת מחשבים וכבלי תקשורת כולל מגעי עזר	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
24,664.00	סה"כ 08.60 לוח E1 ראשי				
	תת פרק 08.70 אביזרים				
08.70.0010	מהדקי קרונות דגם בזק ביחידות של 10 זוגות כולל חיבורי הכבלים של הטלפון לפי דרשיות ובתיאום עם חברת בזק	יח'	1.00	50.00	50.00
08.70.0020	מ"ז פקט עד 3X25 אמפר חד פאזי מותקן בקופסת מוגנת מים - ליד המעבה של המזגן-קומפלט - מזגנים+בוילר	יח'	12.00	180.00	2,160.00
08.70.0025	מ"ז פקט עד 3x32 אמפר מותקן בקופסה IP65 מוגנת מים	יח'	1.00	335.00	335.00
08.70.0040	קופסת רב תקע תחת גבס כדגם D-14 תוצרת ניסקו אומיס או שו"ע מאושר (קופסה ריקה ליד עמדת מורה/...), וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	יח'	2.00	100.00	200.00
08.70.0050	קופסת רב תקע תח"ט דגם D-14 תוצרת ע.ד.א. פלסט או שו"ע מאושר, כולל 2 ב"ת חשמל, ב"ת להארקה וכולל מחיצות קבועות (הרכבים מדוייקים לפי תכנית) - קומפלט	יח'	1.00	150.00	150.00
08.70.0060	קופסת רב תקע תחת גבס כדגם D-17 תוצרת ניסקו אומיס או שו"ע מאושר, כולל 4 ב"ת חשמל עם תריסי הגנה, 2 ב"ת RJ45 למחשב וטלפון, וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	יח'	7.00	300.00	2,100.00
4,995.00	להעברה בתת פרק 08.70				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,995.00
08.70.0070	קופסת רב תקע תחת גבס כדגם D-18 תוצרת ניסקו אומיס או שו"ע מאושר, כולל 2 ב"ת חשמל עם תריסי הגנה, 4 ב"ת RJ45 למחשב וטלפון, 1 מדול למקרן וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	יח'	4.00	350.00	1,400.00
08.70.0080	לחצן הפסקה מסוג פטריה, כולל צינור בקוטר 20 מ"מ, וכבל N2XY 3x1.5 ממ"ר, ולחצן מסוג פטריה	קומפ'	1.00	400.00	400.00
	סה"כ 08.70 אביזרים				6,795.00
	תת פרק 08.80 גופי תאורה				
	כל גופי התאורה יהיו עם היתר לסימון בתו תקן בתוקף, או תעוד בדיקה מלאה תקינה על ידי מכון התקנים				
	כל גופי התאורה יהיו עם היתר לסימון בתו תקן בתוקף, או תעודת בדיקה מלאה תקינה על ידי מכון התקנים				
	גופי התאורה יהיו מהדגם והתוצרת הרשומים בכתב הכמויות. אין להתקין גופי תאורה מדגם אחר ללא אישור בכתב מהמפקח והמתכנן				
08.80.0010	גוף תאורה מרובע 38W 60/60 שקוע בתקרה דגם UNILED 1040 EDGE 08 שיווק לירד שטייניץ מאושר כולל נורת לד העזר הדרוש להתקנה והפעלה תקינה	יח'	55.00	230.00	12,650.00
08.80.0020	גוף תאורה מרובע 30W 60/60 שקוע בתקרה דגם UNILED 1040 EDGE 08 שיווק לירד שטייניץ מאושר כולל נורת לד העזר הדרוש להתקנה והפעלה תקינה	יח'	6.00	220.00	1,320.00
08.80.0060	ג"ת חירום לדים דגם EL-602 תוצרת אלקטרולייט או שו"ע מאושר, כולל נורת לד 3W עם עדשה מתאימה לגובה התקנה	יח'	20.00	320.00	6,400.00
08.80.0070	גוף לתאורת חירום דגם חץ 8 LED תוצרת געש או שו"ע מאושר, הכולל מצבר ניקל, מערכת הפעלה, מטען, נורת בקרה ונורת מסוג LED, וכולל שילוט מתאים לפי דרישה קומפלט	יח'	5.00	350.00	1,750.00
	להעברה בתת פרק 08.80				22,120.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				22,120.00
08.80.0080	גוף תאורה דגם לארא לד תוצרת THORN, כולל נורת לד ציוד העזר הדרוש להתקנה והפעלה תקינה	יח'	13.00	220.00	2,860.00
08.80.0120	גוף תאורה עגול שקוע בתקרה דגם סיתוס לד תוצרת THORN, כולל נורת מודול לד האביזרים וציוד העזר הדרושים להתקנה והפעלה תקינה IP20	יח'	7.00	200.00	1,400.00
08.80.0130	גוף תאורה עגול שקוע בתקרה דגם LUNA 023 DOWNLIGHT, כולל נורת מודול לד 28W-2950Lm-4000K, דרייבר, וכולל כל האביזרים וציוד העזר הדרושים להתקנה והפעלה תקינה IP65 בידוד כפול	יח'	4.00	240.00	960.00
08.80.0150	גוף תאורת חוץ דגם סטאר לד תוצרת געש כולל ציוד ונורת לד 27W-2624LM, מתאם מתכוונן להתקנה לקיר, וכולל כל הציוד ואביזרי העזר הדרושים להתקנה והפעלה תקינה -קומפלט	יח'	7.00	550.00	3,850.00
	סה"כ 08.80 גופי תאורה				31,190.00
	תת פרק 08.90 נקודות וסעיפים מיוחדים				
08.90.0010	נקודת מאור/וינטה מושלמת במעגל חד פאזי כבלי נחושת N2XY ו/או מוליכי נחושת XLPE 1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר, ו/או בכבלים בתעלות, כולל הצנרתמותקנים תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקררות וכן מ"ז למאור יחיד/כפול, חילוף, צלב, או מוגן מים או משוריין דגם CHORUS תוצרת גויס או שו"ע, ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום אם נדרש הכל מושלם להפעלה תקינה.	נק'	125.00	175.00	21,875.00
08.90.0020	נקודת ב"ת 16 אמפר מושלמת עשויה מוליכי XLPE או כבלי N2XY/FR 2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר ו/או בכבלים בתעלות ו/או צינור מרירון, וכן שקע 16 אמפר יחיד דגם SYSTEM תוצרת גויס מותקן תה"ט או בתעלת פלסטיק/אלומיניום, הכל מושלם	נק'	50.00	195.00	9,750.00
08.90.0030	תוספת לנקודת ב"ת עבור ב"ת מוגן מים	נק'	10.00	60.00	600.00
08.90.0050	תוספת לנקודת ב"ת עבור אביזר כפול תה"ט/ע"ט	נק'	20.00	60.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 08.90				33,425.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				33,425.00
08.90.0060	תוספת לנקודת ב"ת עבור ב"ת דגם N2	נק'	5.00	100.00	500.00
08.90.0070	נקודת ב"ת כנ"ל, אך ללא אביזר סופי (הזנה לקופסת רב שקע)	נק'	12.00	180.00	2,160.00
08.90.0080	נקודה לדוד מים חשמלי כולל מ"ז דו קוטבי עם שעון שבת ומנורת סימון דגם SYSTEM תוצרת גוויס, כולל כבל 3X2.5 N2XY מ"מ"ר מושחלים בצנרת מריכף קוטר 16 מ"מ תה"ט/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות ו/או בצנרת מרירון גלויה על הטיח, כולל חיבור חשמלי לדוד המים הכל מושלם קומפלט	נק'	1.00	280.00	280.00
08.90.0085	נקודת הכנה למזגן בכבל 3x2.5 N2XY מ"מ"ר וצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט, וכן שקע למזגן דגם SM2DLU-4 כולל שקע בריטי סמוי בתוך הקיר-קומפלט	נק'	8.00	280.00	2,240.00
08.90.0090	נקודת הכנה למזגן במוליכים 3x4 מ"מ"ר וצנרת 25 מ"מ קוטר תה"ט, וכן שקע למזגן דגם SM2DLU-4 כולל שקע בריטי - קומפלט	נק'	3.00	400.00	1,200.00
08.90.0100	נקודת טלפון או אינטרקום מושלמת בצנור מריכף ו/או צינור מרירון 25 מ"מ קוטר עם כבל ארבע-זוגי מותקן תה"ט מתה"ר ועד לנקודה וכן אביזר סיום דגם SYSTEM תוצרת גוויס, הכל מושלם	נק'	5.00	145.00	725.00
08.90.0110	נקודת תקשורת אחודה כפולה (מחשבים/טלפונים) עשויה צנרת מריכף 25 מ"מ עם כבל מסוכך 8 זוגות (16 גידים) CAT-7A לעמידה בתדר 1000 MHZ לפי DIN 44312-5 מהנקודה ועד לארון תקשורת, ללא אביזר סופי (כלול בקופסת רב שקע)	נק'	15.00	340.00	5,100.00
08.90.0120	נקודת תקשורת אחודה (מחשבים/טלפונים/WIFI) עשויה צנרת מריכף 25 מ"מ עם כבל מסוכך 4 זוגות (8 גידים) CAT-7A לעמידה בתדר 1000 MHZ לפי DIN 44312-5 מהנקודה ועד לארון תקשורת, סיום עם שקע RJ45 להתקנה באביזר דגם כמפורט במפרט הטכני, וכולל קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה	נק'	15.00	280.00	4,200.00
	להעברה בתת פרק 08.90				49,830.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				49,830.00
08.90.0130	נקודת הכנה לטלויזיה עשויה צינור מריכף 20 מ"מ עם כבל קואקסיאלי RG6, שקע לטלויזיה דגם SYSTEM תוצרת גוויס להתקנה תה"ט, קופסאות הסתעפות, כל הקו מקופסאת ההסתעפות כולל חלקו בקו החלוקה, הכל מושלם	נק'	7.00	140.00	980.00
08.90.0140	נקודת הכנה למערכות מ.נ.מ. (גילוי פריצה, ט.מ.ס., רמקול להקרנה, מצוקה) עשויה צנרת מריכף 20 מ"מ עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית/ תעלת רשת עד נק' ההכנה	נק'	50.00	110.00	5,500.00
08.90.0150	נקודת הכנה לגילוי אש/עשן/כריזת חירום עשויה צנרת מריכף 20 מ"מ עם מוליך 4 גידי בחתך 1.0 ממ"ר למוליך בהתאם לת"י 1220, מקופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה	נק'	50.00	130.00	6,500.00
08.90.0160	נקודה לתנור חימום חשמלי באמבטיה כולל מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כולל כבלי 3X2.5 N2XY ממ"ר מושחלים בצנרת מריכף קוטר 20 מ"מ תה"ט ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות ו/או בצנרת מריון גלויה על הטיח, כולל חיבור חשמלי לתנור - קומפלט	נק'	1.00	250.00	250.00
08.90.0180	נקודת חיבור לרכזת גילוי אש/פריצה מושלמת עשויה כבל 2.5 N2XY/FR ממ"ר מושחל בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר ו/או, וכן מ"ז דו קוטבי עם נורת סימון דגם SYSTEM תוצרת גוויס מותקן תה"ט - הכל מושלם	יח'	2.00	250.00	500.00
08.90.0220	נקודת לחץ מואר עבור ניתוק תאורה ומזגנים, מושלמת במעגל חד פזי במוליכי XLPE או כבלים 1.5 N2XY/FR ממ"ר, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר, ו/או בכבלים בתעלות, כולל הצנרת מותקנים תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקרות וכן לחץ מואר דגם לפי מפרט טכני הכל מושלם	נק'	2.00	200.00	400.00
08.90.0240	פירוק מתקני חשמל ותקשורת כולל העברת הציוד בשימוש לאיחסון במקום שייקבע ע"י המפקח, וסילוק הציוד שלא שמיש אל מחוץ לשטח.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ 08.90 נקודות וסעיפים מיוחדים				68,960.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.91 ארונות תקשורת					
08.91.0010	בלוק קרונה מסוג מתנתק לפריסת הכבלים הרב זוגיים, כולל פריסת הכבלים	יח'	1.00	50.00	50.00
08.91.0020	אמבטיה ל-10 בלוקי קרונה	יח'	1.00	50.00	50.00
08.91.0040	לוח ניתוב "19, Cat-6a", כולל סיכוך STP, עם מעגל מודפס 24 שקעים RJ-45, עם תו תקן של מעבדה חיצונית בלתי תלויה, כולל סידור לקשירת הכבלים וכולל התקנה וחיווט, צבע שחור או אפור	יח'	3.00	600.00	1,800.00
08.91.0045	אספקה התקנה וחיווט EX 2300 24 POE JUNIPER סוויטץ קומפלט	יח'	3.00	1,200.00	3,600.00
08.91.0050	מס"ד תקשורת להתקנה בתליהבגובה 20U רוחב 600 מ"מ, עומק 500 מ"מ כולל מסילות אום כלוב "19 ניתנות להזזה, כולל דפנות צד פריקות עם אפשרות נעילה קבועה מבפנים, דלת קדמית עם מסגרת מתכת ומרביתה לוח פוליקרבונט שקוף או דלת מתכת מחוררת-לפי דרישה, כולל נעילה עם צילינדר ומפתח, כולל קיט הארקה, כולל גב מחוזק לתליה עלקיר, צביעה בתנור בגוון שחור RAL-9011 או אפור	קומפ'	1.00	1,100.00	1,100.00
08.91.0060	הכנת שילוט עשוי PVC חרוט בגודל 4X5 ס"מ לסימון ארון תקשורת	יח'	1.00	10.00	10.00
08.91.0070	פס רווח למעבר כבלי גישור בגובה 1U הכולל חריץ מוגן פסי שיער	יח'	1.00	30.00	30.00
08.91.0080	אספקה והתקנת פס שקעי חשמל המיועד להתקנה במסגרת "19. הפס יכלול 2 שקעי כח מסוג ותקן "ישראליים" כולל מתג מאמ"ת 16A מסוג G ונורית סימון. לפס יהיה מארז מתכת וישא תו תקן. כולל כבל פנדל באורך עד 15 מ' ובקצהו תקע חשמלי מסוג CEE16A	יח'	1.00	70.00	70.00
08.91.0090	מדף קבוע מחורץ	יח'	1.00	40.00	40.00
08.91.0100	ערכת הארקה לארון תקשורת. הערכה תכלול פס חיבורים יעודי, הכולל לפחות 8 ברגי חיבורים וצמות חיבור מכבל הארקה 16 ממ"ר גמיש, לכל אביזרי הארון וכל הציודים בו. החיבור יבוצע בתצורת כוכב מפס החיבורים לציוד	יח'	1.00	110.00	110.00
					6,860.00

להעברה בתת פרק 08.91

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.91.0110	כבל ניתוב מסוכך RJ-45/RJ-45 באורך עד 3 מ' בעל הסמכה לעמידה ב- Cat-7A מסומן ב2 קצוות	יח'	70.00	25.00	1,750.00
08.91.0115	בדיקת תקינות שקע תקשורת מקצה לקצה ע"י מכשיר ייעודי כגון FLUK מתאים לסטנדרט הנבדק CAT7A, כולל מסירת קובץ פלט מפורט של תוצאות הבדיקה	יח'	70.00	6.00	420.00
08.91.0120	תיאום, תכנון, תיעוד, בדיקות קבלה, הדרכה, הטמעה, וכל הנדרש להפעלה מלאה עפ"י המפורט במפרט הטכני	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
10,030.00	סה"כ 08.91 ארונות תקשורת				
	תת פרק 08.92 שונות				
08.92.0010	הוספת בריקר בלוח קיים בגודל 3X100 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר תוצרת ABB או שניידר אלקטריק כולל התקנה וחיווט כולל כל אביזרי העזר עד לעבודה מושלמת	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
3,000.00	סה"כ 08.92 שונות				
157,479.00	סה"כ 08 מתקני חשמל מתח נמוך				
	פרק 09 עבודות טיח				
	תת פרק 09.11 טיח פנים				
09.11.0011	ביצוע טיח ותיקוני טיח פנים (וחוץ אם נדרש) קומפלט לאחר חציבות, הריסות השלמות בניה וכו'. העבודה כוללת סיתותים בממשקים בין ישן וחדש, התקנת רשת אינטרגלס וגמר טיח מיישר מוכן לשכבת גמר סופית לאישור המפקח. במקומות בהם ישנם הפרשי מישור של הטיח לאחר הריסות ופירוקים יש לסתת את הטיח ולהגיע לגמר מיושר באופן מושלם. העבודה מתייחסת הן לבניה החדשה על כל מרכיביה והן למבנה הקיים הכל קומפלט כולל עבודות טיח שונות שיידרשו בהמשך כפועל יוצא מעבודות שונות שיבוצעו במהלך השיפוץ. העבודה כוללת מדידות, סימון וחוטמים, התקנת פינות גרמניות, גירוד יבוצע במסור ישר ובאופן אחיד	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
25,000.00	סה"כ 09.11 טיח פנים				
25,000.00	סה"כ 09 עבודות טיח				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</p> <p>תת פרק 10.00 תת פרק 10.0</p> <p>עבודת הריצוף תבוצע ע"ג מצע מיוצב של חול מנופה ונקי הכלול המחיר העבודה לרבות פיזור צמנט יבש. העבודה כוללת את כל העיבודים הדרושים לרבות חיתוכים, קידוחים, גירונגים, שיפועים וכו'. כלול במחיר העבודה פינות חיפויים ושיפולים בין שהן חיצוניות ובין שהן פנימיות אשר יבוצעו בגרונג או לחלופין אספקה והתקנה של פינות יעודיות בהתאם להנחיות המתכנן במפרט האדריכלי המצורף מסמכי המכרז. עבודת הריצוף בטיט תבוצע בחומר מוכן בשקים כדוגמת ריצופית 810 של תרמוקיר או טיט מוכן של טופמיקס או שו"ע בהתאם להנחיות המפקח בשטח ולאישורו. ריצוף בהדבקה יבוצע בדבקים המתאימים לסוג האריח, אחוז הספיגה ומיקום בשטח. גב האריחים יימרח בדבק שלאותו היצרן והעבודה תבוצע בשיטת רטוב על רטוב בלבד. העבודה כוללת ביצוע רובה תוצרת MAPEI או שו"ע.</p> <p>העבודה תבוצע בהתאם לפריסות האדריכלות ויש לשים לב להערות ולהנחיות המדוייקות המופיעות ע"ג הפריסות והתוכניות. בכל מקרה בו הקבלן אינו מבין את הדרישה יש לפנות למפקח באופן מיידי לקבלת הסבר והכוונה. הקבלן ימקם אריח ראשון בהתאם לפריסות לאישור המפקח או המתכננת טרם תחילת העבודה. העבודה תבוצע תוך שימוש בספייסרים מכנים בהתאם לסוג האריח ודרישות העבודה. דגש רב על נקי' הממשק בין סוגי הריצופים והחיפויים לבין חומרי גמר שונים. הביצוע צריך להיות מוקפד ומדוייק בייחוד בממשק בין אריחים שונים וחומרים שונים, בין גבהים וכו'. במחיר העבודה כלולה הגנה על הריצוף (מכל סוג שהוא) ביריעות המוכבות ממצע פוליאתילן מנופח בעובי 4 מ"מ מסוג "F4" בעל מרקם ספוגי, עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת "מגנית פתרונות הגנה בע"מ" או ש"ע, לרבות הנחה ופינוי בסיום העבודה. הקבלן רשאי לבצע הגנה באופן שונה ובכל מקרה יהיה אחראי על כל נזק שיגרם לריצוף. טרם תחילת ביצוע הקבלן יבצע פתיחת מלאכה מול הפקח לאישור התקדמות.</p>	
להעברה בתת פרק 10.00					

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	המחיר כולל את אספקת האריחים בהתאם למק"טים במפרט האדריכלי				
	סה"כ 10.00 תת פרק 10.0				
	תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
10.31.0160	ריצוף אזור השירותים וחדר הרחצה באריחי גרניט פורצלן מק"ט 13545290 המסופקים ע"י זהבי עצמון	מ"ר	19.01	325.00	6,178.25
10.31.0163	ריצוף החלל באריחי גרניט פורצלן מק"ט 11506190 משווק ע"י זהבי עצמון כולל ביצוע פאנלים. הכמות לא כוללת הפחתת מחיצות הפנים	מ"ר	256.00	370.00	94,720.00
10.31.0164	כמות נוספת משוערת לרכישה עבור פאנלים ופחת	מ"ר	25.00	119.00	2,975.00
10.31.0165	ריצוף רחבת חוץ באריחי גרניט פורצלן מק"ט 13619390 משווק ע"י זהבי עצמון	מ"ר	42.00	330.00	13,860.00
10.31.0166	כמות נוספת משוערת לרכישה עבור פאנלים ופחת	מ"ר	10.00	82.00	820.00
	סה"כ 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				118,553.25
	תת פרק 10.50 חיפוי קירות				
	כלול במחיר העבודה פינות חיפויים מפרופיל אלומיניום כדוגמת אייל ציפויים לבחירת המתכננת. חיפוי יבוצע בהדבקה בדבקים איכותיים המתאימים למידות האריח וכושר ספיגתו וכן לתשתית עליה מיושם האריח וע"י בעל מקצוע מיומן ומנוסה בביצוע עבודה מסוג זה. גב האריחים יימרח בדבק של אותו היצרן והעבודה תבוצע בשיטת רטוב על רטוב בלבד. העבודה כוללת ביצוע רובה איכותית בתוספת נזל מקשה ואוטם. העבודה תבוצע בהתאם לפריסות ולתוכניות ויש לשים תשומת לב לההערות וההנחיות המדוייקות המופיעות בהן. בכל מקרה בו הקבלן אינו מבין את הדרישה יש לפנות למפקח באופן מיידי לקבלת הסבר והכוונה. העבודה תבוצע תוך שימוש בספייסרים מכנים בהתאם לסוג האריזורים העבודה.				
	חיפוי באריחי גרניט פורצלן				
	להעברה בתת פרק 10.50				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	<p>העבודה תבוצע בהדבקה על קיר מיישר ומפולס תוך הקפדה על דיוק מירבי. העבודה תיבדק אנכית ואופקית. העבודה כוללת ביצוע רובה קומפלט. עיבוד סביב צנרות ואלמנטים עגולים יבוצע בקידוח מדוייק בלבד. העבודה כוללת אספקה והתקנה של כל הזזיות הנדרשות ופרטי הניתוק השונים הנדרשים לביצוע העבודה. העבודה כוללת עיבודים סביב פתחים יש לשים לב למידות החיתוכים המופיעות בפריסות ולעדכן את המפקח בכל אי התאמה לשאר מערכות הפרויקט.</p>				
10.50.0004	חיפוי קירות באריחי גרניט פורצל \ קרמיקה מק"ט 28207190 משוק ע"י זהבי עצמון	מ"ר	59.36	320.00	18,995.20
	סה"כ 10.50 חיפוי קירות				18,995.20
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				137,548.45
	פרק 11 עבודות צביעה				
	תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
	<p>עבודות הצביעה יבוצעו רק לאחר שהשטח מוכן לשלב צבע ותכלול את כל ההגנות הדרושות על כל השטח. צביעה סופית תבוצע רק לאחר גמר כל ההכנות והתיקונים הדרושים ולאחר אישור המפקח. העבודה תבוצע באופן אחיד וברמה מעולה. במחיר העבודה כלולות דוגמאות אספקה וביצוע של דוגמאות צבע בגודל 100/100 ס"מ לפחות לבחירת המתכננים. עבודות הצבע כוללות פינות קבועות, סרטי FIBA (אין להשתמש בסוג אחר) מילוי מיישקים, חורים וברגים, החלקה ושפשוף הכל קומפלט מושלם.</p>				
11.11.0010	סיוד פיר המעלית בחלקו הפנימי קומפ' צבעים אקריליים	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
11.11.0200	צביעת מחיצות וקירות בשתיים עד שלוש שכבות לפחות ועד לכיסוי מלא בצבע אקרילי מסוג אקווה ניר אקסטרא תוצרת נירלט או שו"ע של חברת יעקובי בגוון לבחירת המתכננים. העבודה כוללת את כל התיקונים וההשלמות, תיקוני שפכטל, שיוף והחלקה לאחר התקנות שונות ע"י בעלי מקצוע ומערכות. החומר יסונן בקפידה טרם יישומו ע"ג המשטחים.	קומפ'	1.00	30,000.00	30,000.00
	סה"כ 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				32,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 11.12 צביעה דקורטיבית				
11.12.0001	ביצוע גמר שליכט צבעוני או מינראלי ע"ג קיר כניסה מימין לדלת בחלקו הפנימי של המבנה. שני גוונים לבחירת המתכננת	מ"ר	12.00	200.00	2,400.00
	סה"כ 11.12 צביעה דקורטיבית				2,400.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה				34,400.00
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.01 הערות כלליות לפרק 12 עבודות אלומיניום				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח לחלונות בעובי 1.5 מ"מ ולדלתות בעובי 2 מ"מ. אלגון- בגוונים שונים 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג -בחלונות זכוכית שקופה חלקה בעובי 5 מ"מ, בדלתות - זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099. זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פרק 12.068. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536. שים לב! שיטת חישוב עלויות סעיפי אלומיניום השתנתה לעלויות למ"ר (לפי תחומי שטח), במקום לפי יחידות.				
	סה"כ 12.01 הערות כלליות לפרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.02 ביצוע ע"פ רשימות				
12.02.0001	פריט א-1 ברשימת האלומיניום	יח'	1.00	16,000.00	16,000.00
12.02.0002	פריט א-2 ברשימת האלומיניום	יח'	2.00	2,000.00	4,000.00
12.02.0003	פריט א-3 ברשימת האלומיניום	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
12.02.0004	פריט א-4 ברשימת האלומיניום	יח'	1.00	2,000.00	2,000.00
12.02.0005	פריט א-5 ברשימת האלומיניום	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 12.02 ביצוע ע"פ רשימות				33,000.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				33,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 14 ספי חלונות				
	תת פרק 14.01 ספי חלונות				
14.01.0001	חיפוי אדני חלונות (ספים) ברוחב עד 30 ס"מ בלוחות אבן חברון, בעובי 3 ס"מ ושיפוע לניקוז המים.	מטר	14.00	320.00	4,480.00
	סה"כ 14.01 ספי חלונות				4,480.00
	סה"כ 14 ספי חלונות				4,480.00
	פרק 15 מזוג אויר				
	תת פרק 15.01 מזגנים				
15.01.0001	על הקבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לצידוד המיזוג בהתאם למפרט טכני ולפי ת"י 1001 אספקה והתקנה מזגן עילי תוצרת תדירן או שו"ע, דגם ALPHA 35 לתפוקה נומינלית 27800 (בט"ש), כולל חיבור לצנרת גז/נוזלי, חשמל, כבל בין היחידות, ניקוז+שלט, הנפת המעבה האויר על הגג/חזית+שולחן מגלבן בחום וסורגים+מנעול מסטר+גומיות לכל סוגי המעבים, הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	3.00	9,000.00	27,000.00
15.01.0002	אספקה והתקנה מזגן עילי תוצרת תדירן או שו"ע, דגם ALPHA 25 לתפוקה נומינלית 24260 (בט"ש), כולל חיבור לצנרת גז/נוזלי, חשמל, כבל בין היחידות, ניקוז+שלט, הנפת המעבה האויר על הגג/חזית+שולחן מגלבן בחום וסורגים+מנעול מסטר+גומיות לכל סוגי המעבים, הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	2.00	4,800.00	9,600.00
15.01.0003	אספקה והתקנה מזגן עילי תוצרת תדירן או שו"ע, דגם ALPHA 20 לתפוקה נומינלית 19620 (בט"ש), כולל חיבור לצנרת גז/נוזלי, חשמל, כבל בין היחידות, ניקוז+שלט, הנפת המעבה האויר על הגג/חזית+שולחן מגלבן בחום וסורגים+מנעול מסטר+גומיות לכל סוגי המעבים, הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	2.00	3,600.00	7,200.00
	להעברה בתת פרק 15.01				43,800.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				43,800.00
15.01.0004	אספקה והתקנה מזגן עילי תוצרת תדירן או שו"ע, דגם ALPHA 15 לתפוקה נומינלית 14500 (בט"ש), כולל חיבור לצנרת גז/נוזלי, חשמל, כבל בין היחידות, ניקוז+שלט, הנפת המעבה האויר על הגג/חזית+שולחן מגלבןבחום וסורגים+מנעול מסטר+גומיות לכל סוגי המעבים, הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	4.00	3,250.00	13,000.00
15.01.0005	אספקה והתקנת צנרת גז/נוזל מבודדת קוטר (1/2"-5/8"-1/4" לרבות אינסטלציה חשמלית כבל חשמל ופיקוד, תקשורת, ביצוע ואקום טסט צנרת, הלחמות בחנקן לפי הוראות הייצרן (קומפלט) לרבות ביצוע התקנה שרולים 3" הכנה מוקדמת לצנרת גז/נוזל.	מטר	90.00	150.00	13,500.00
	סה"כ 15.01 מזגנים				70,300.00
	סה"כ 15 מזוג אויר				70,300.00
	פרק 17 מעליות				
	תת פרק 17.01 הערות כלליות לפרק 17 מעליות				
	פרק זה הינו בהתאם ליועץ המעליות ובהתאם למפרט היועץ ובתאום מלא עם שאר יועצי הפרויקט				
	ד. אין להתקין מעלית שאינה מתאימה בכל פרטיה לתקן הישראלי ת"י 2481 על כל חלקיו. ה. בהתאם לדרישות החוק, מעליות חדשות כוללות את כל העזרים הנדרשים לנכים עפ"י תקן 2481 חלק 70 כולל כתב ברייל, רק במעליות מבני מגורים לא נדרש משוב קולי. ו. עבור שיפוץ מעליות קיימות והתאמתן לנגישות נכים בהתאם לדרישת החוק - ראהב-"מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה" בתת-פרק 17.060.				
	7. המחירים אינם כוללים את עבודות הזנת החשמל למעלית.				
	ב. עבור חישוב עלות בניית פיר למעלית, בהתאם לכתב הכמויות והתכניות הספציפיות של הפיר - ראה סעיפים בפרקים המתאימים לעבודות עפר (01), בטון (02), בניה (04), מסגרות חרש (19) וכו', ובתנאי שעבודות בניית הפיר לא נכללו בעבודות המבנה כולו.				
	סה"כ 17.01 הערות כלליות לפרק 17 מעליות				

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 17.40 מעליות ל-8 נוסעים לבנין ציבורי					
17.40.0010	אספקה והתקנת מעלית ל 8 נוסעים 2 תחנות 1 מ/ש כולל פיקוד שבת "צמת" כולל אישור המכונן דמי שירות לשנת האחריות הראשונה הכל על פי המפרט טכני. המחיר כולל רוח קבלני	קומפ'	1.00	235,000.00	235,000.00
17.40.0011	דמי שירות לשנת האחריות השניה	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
17.40.0012	דמי שירות לשנה לאחר תקופת האחריות	קומפ'	1.00	18,000.00	18,000.00
	סה"כ 17.40 מעליות ל-8 נוסעים לבנין ציבורי			265,000.00	265,000.00
סה"כ 17 מעליות					
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.00 תת פרק 19.0 הערות					
כמאות ותכנון פרק זה הוכנו ע"י קונסטרוקטור הפרויקט ויש לפעול ע"פ הנחיותיו המלאות					
סה"כ 19.00 תת פרק 19.0					
תת פרק 19.10 מסגרות חרש					
19.10.0045	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת מגלוונת (לתמיכת תקרה קיימת) בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים וכן גמר צבע סופי לכמות מעל ל-2 טון ועד 5 טון הכל קומפלט מושלם לפי תוכנית	טון	2.30	23,000.00	52,900.00
	סה"כ 19.10 מסגרות חרש			52,900.00	52,900.00
סה"כ 19 מסגרות חרש					

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין</p> <p>תת פרק 22.11 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</p> <p>מחיצות הגבס ייבנו בדיוק רב ובהתאם לתוכנית האדריכלות. העבודה תבוצע בהתאם לדרישות התקן בדגש על סוג ומבנה הקונס' ומפגשי מחיצות. למען הסר ספק המחיר כולל כיווי צנרות ורטיקליות, התאמות שונות, יצירת נישות הנמצאות כחלק ממחיצה כלשהי, עוביים שונים במוקדים מסויימים, מחיצות מעוגלות, חיפוי אלמנטים שונים כהמשך מחיצה וכדומה וכן את כל ההכנות הדרושות לקבלת דלתות או מחיצות מודולריות מכל סוג שהוא, או כל מערכת אחרת בפרויקט בהתאם להנחיות הספק או המתכננים. יש לשים לב לסוגי המחיצות השונות המופיעים כאן בהתאם לדרישת העבודה, סימון בתוכנית ומיקום הביצוע. מחיר המחיצות יכלול את כל החיזוקים הדרושים לטובת התקנת מחיצות מודוריות, דלתות, תליה של נגרות, תאורה או כל אלמנט ומערכת בפרויקט. המחיצות יבנו מרצפה לתקרה כולל יריעת קומפריבנד בתחתית המחיצה ויכללו את כל ההכנות הדרושות למעברי צנרת ומערכות תוך הקפדה על בידוד מושלם</p> <p>מחיצות חלוקה בין אזורים רטובים לחלל</p> <p>מחיצות גבס חד קרומיות בעובי כולל של עד 100 מ"מ מרצפה לתקרה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון עובי 0.6 מ"מ. מעברי מערכות שונות יילקחו בחשבון מראש בזמן ביצוע הקונס' ויותקנו מעברים יעודיים מפח רך תוך הקפדה על איטום אקוסטי מלא. המחיצה תבוצע בלוחות מסוג DENSGLASS או BORD EXTREME או KSECUROC או EX BLUE או DENS SHIELD או AQUAPANEL המחיצה תבוצע ע"ג חגורת בטון יצוקה במדוייק בחתך של 10/30 מפני הבטון הקיימים (רצפת הנכס או כ 5 ס"מ מעל פני הריצוף) או לאחר ריצוף ישירות ע"ג האריחים. החיפוי יבוצע בצורה מדוייקת ובמפלס אחיד, ללא שימוש בשאריות חומר ובלוחות בלויים</p> <p>מחיצות חלוקה בין חללים</p>	מ"ר	33.54	485.00	16,266.90
	להעברה בתת פרק 22.11				
					16,266.90

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				16,266.90
22.11.0214	מחיצות גבס לבן דו קרומיות (בשני הצדדים) עובי כולל של המחיצה 120 מ"מ מרצפה לתקרה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון עובי 0.6 מ"מ לרבות יריעות קומפריבנד וכולל בידוד אקוסטי צמר זכוכית 24 ק"ג \ מ"ק מעברי מערכות שונות יילקחו בחשבון מראש בזמן ביצוע הקונס' ויותקנו מעברים יעודיים מפח רך תוך הקפדה על איטום אקוסטי מלא. החיפוי יבוצע בצורה מדויקת ובמפלס אחיד, ללא שימוש בשאריות חומר ובלוחות בלויים תוך הקפדה על ההכנות הדרושות לקבלת פאנלים שקועים בהתאם לפרטים המצויינים בתוכנית ובפריסות הכל קומפלט מושלם מוכן לשלב צבע	מ"ר	54.52	350.00	19,082.00
22.11.0216	מבנה ניאגרות והשלמות שונות ביצוע מבנה (חיפוי) לניאגרות סמויות לרבות קונסטרוקציה וחיפוי בלוחות כמתואר בסעיף 22.011.05 בהתאם לפריסות המתכננת הכל קומפלט מושלם מוכן לקבלת חיפוי סופי	יח'	3.00	1,200.00	3,600.00
22.11.0217	סגירת חלון בין אולם למחסן. הסגירה בעובי הקיר הקיים ותבוצע דו קרומי (גבס לבן) משני הצדדים לרבות קונסט' וכל הנדרש	קומפ'	1.00	800.00	800.00
	סה"כ 22.11 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				39,748.90
	<u>תת פרק 22.20 תקרות אקוסטיות</u> <u>לחדרים נקיים או רטובים</u>				
22.20.0041	תקרה לחדרים רטובים דגם PROTEC A HYGIENE במידות 60/60 משווקת ע"י יהודה ייבוא יצוא. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, פרופיל T-24 מ"מ, קליפסים להידוק - 4 נקודות בכל אריח, אלמנטי התליה וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם כולל פרופיל היקפי W	מ"ר	19.00	350.00	6,650.00
	סה"כ 22.20 תקרות אקוסטיות לחדרים נקיים או רטובים				6,650.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
22.21.0081	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "פלנט" תוצרת "Armstrong" או ש"ע, $0.50=aw$, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, בעובי 12,14 מ"מ. המחיר כוללת הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 30 ש"ח/מ"ר). הכמות כוללת פחתהמידה ברוטו (ללא הפחתת מחיצות פנים) ולכן כוללת את הפחת	מ"ר	235.00	168.00	39,480.00
	סה"כ 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				39,480.00
	תת פרק 22.25 תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				
22.25.0010	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') במידה ויידרש	מ"ר	1.00		
	סה"כ 22.25 תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				85,878.90
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין				85,878.90
	פרק 24 הריסות ופירוקים				
24.0005	עבודות ההריסה כוללות בין היתר ניסור, חציבה וקידוח בבטון, התאמת פתחים, פירוק מדרגות ומשטחי בטון, מחיצות, השוואת מפלסים של רצפות בטון, פירוק חיפויים, פירוק ריצופים לרבות סילוק המילוי עד הבטון. פירוק נגרות, אלומיניום וחלונות מכל סוג, סניטרים, ספי חלונות, מזגנים ומעבים וכו' פירוק הנמכות תקרה וחיפוי גבס ככל וקיימים, פירוק מערכות ישנות, דלתות, שאריות ציוד, ועוד הכל קומפלט מושלם. העבודה כוללת פינוי כל הפסולת לאתר מורשה ותבוצע בהתאם לדרישות וצרכי העבודה, תוכניות ההריסה, הנחיות הקונסטרוקטור (אם ישנן) ובתאום עם המפקח בשטח	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
	סה"כ 24 הריסות ופירוקים				35,000.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים					
תת פרק 29.20 מדבקות לסימון ואזהרה					
29.20.0050	נגיש- מדבקות נגישות לקיר מ- P.V.C בגודל 20/20 ס"מ, במחיר יסוד של 38 ש"ח.רקע המדבקה כחול וסמל בצבע לבן	יח'	20.00	45.00	900.00
סה"כ 29.20 מדבקות לסימון ואזהרה					
900.00					
סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים					
900.00					
פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש					
תת פרק 34.01 מערכות גילוי אש ועשן					
34.01.0010	רכזת גילוי כתובתית דגם GUARD-7 תוצרת טלפייר או שו"ע מאושר, הכוללת מצברים להזנה במצב חירום למשך 72 שעות, כרטיסי מעגלי קו אנלוגיים עבור 60 כתובות, וכוללת כרטיסי כניסות/יציאות לכל רכיבי המערכת - קומפלט	יח'	1.00	6,000.00	6,000.00
34.01.0030	גלאי עשן מטיפוס פוטואלקטרי "ירוק" דגם TFO-480A תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר	יח'	22.00	280.00	6,160.00
34.01.0040	נורת סימון במקביל לגלאי	יח'	2.00	110.00	220.00
34.01.0050	לחצן שבר זכוכית לאזעקת אש	יח'	3.00	280.00	840.00
34.01.0060	צופר אזעקה להתקנה פנימית כולל נצנץ תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר	יח'	2.00	200.00	400.00
34.01.0070	צופר אזעקה להתקנה חיצונית כולל נצנץ	יח'	1.00	300.00	300.00
34.01.0080	חייגן אוטומטי דגם TDM-500i תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר כולל הודעה מוקלטת ומטען עם מצבר	יח'	1.00	900.00	900.00
34.01.0090	יחידת כתובת כניסות/יציאות תוצרת טלפייר	קומפ'	4.00	240.00	960.00
34.01.0100	בדיקת מתקן גילוי האש ע"י בודקי מכון התקנים, ובמידה ויש ליקויים יש לתקנם על חשבון הקבלן עד להפעלה תקינה של המערכת, כולל תשלום דמי הבדיקה	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
34.01.0110	סוללות 12V 7AH כדוגמת TB-70 תוצרת טלפייר עבור חיבור לרכזת כתובתית מסדרת ה-GUARD	יח'	1.00	200.00	200.00
34.01.0120	ספק כוח כתובתי מזווד המספק 4A כדוגמת TPS-74A	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
סה"כ 34.01 מערכות גילוי אש ועשן					
20,980.00					

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 34.03 מערכת כריזה					
34.03.0020	עמדת הפעלה תלוייה על הקיר בארון מוגן, עם לחצן לכריזה כללית הכוללת כבל גמיש מושחל כדוגמת TFVX-RM ייבואן טלפייר.	יח'	1.00	1,495.00	1,495.00
34.03.0030	מערכת כריזה 600W העשויה מפלדה מצופה באבקה ומשולבת מוזיקה בשעת שיגרה ועד 8 הודעות מוקלטות בשעת חירום הכוללת מקרופון PTT ובעלת תקן EN-54 כדוגמת TFVE-600 המשווק ע"י טלפייר	יח'	1.00	13,000.00	13,000.00
34.03.0035	מגבר הספק דיגיטלי בעל הספק 300W לפחות מותאם להתקנה בתוך מארז (המארז כלול במחיר המגבר)	יח'	1.00	13,000.00	13,000.00
34.03.0060	רמקול עגול שקוע בתקרה "8 10W/20W/40W" כדוגמת דגם TLS-108 המשווק על ידי חברת טלפייר, קומפלט.	יח'	12.00	250.00	3,000.00
34.03.0080	רמקול 5" משולב עם נצנץ להתקנה על הטיח כדוגמת דגם TFS-E50 משווק על ידי טלפייר, קומפלט.	יח'	1.00	640.00	640.00
סה"כ 34.03 מערכת כריזה					31,135.00
סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש					52,115.00
פרק 35 מערכות תקשורת ובקרה					
תת פרק 35.04 מערכת גילוי פריצה					
35.04.0010	אספקה והתקנה רכזת גילוי פריצה לפי תקן 1337 דגם 1337T תוצרת פימה בקיבולת של 16 איזורים, כולל ספק כח בתוך קופסא עם מטען וכולל סוללה נטענת 12V, 7.2AH	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
35.04.0020	ספק כח (עזר) מבוקר לרכזת בסעיף קודם	יח'	1.00	530.00	530.00
35.04.0030	רגש מטיפוס מגנטי, לדלת או לחלון	יח'	4.00	175.00	700.00
35.04.0040	גלאי אינפרא אדום פסיבי קורל פלוס ויסוניק	יח'	12.00	160.00	1,920.00
35.04.0050	גלאי אנטימסק	יח'	1.00	300.00	300.00
35.04.0060	קיבורד כותב עברית דגם RXN-410	יח'	1.00	530.00	530.00
35.04.0070	צופר פנימי להתקנה בתוך רכזת UL	יח'	1.00	95.00	95.00
35.04.0080	צופר חיצוני רב עוצמה מוגן בקופסא 1 מ"מ	יח'	1.00	190.00	190.00
35.04.0090	נצנץ לפריצה	יח'	1.00	70.00	70.00
להעברה בתת פרק 35.04					7,835.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,835.00
35.04.0100	חייגן הודעות אוטומטי דיגיטלי, עם הודעה מוקלטת וגיבוי מצבר	יח'	1.00	760.00	760.00
35.04.0110	חווט לגלאים/רגשים/צופרים - התקנת פנים	מטר	200.00	10.00	2,000.00
	סה"כ 35.04 מערכת גילוי פריצה				10,595.00
	תת פרק 35.05 מערכת מצלמות				
35.05.0010	מערכת הקלטה אנלוגית ל-16 ערוצים באיכות HD -תומכת 1080P בקצב 25FS וכוון קשיח בקיבולת 1TB כולל יציאות HDMI ו VGA +תמיכה ב 2 ערוצים למצלמות IP	יח'	1.00	1,850.00	1,850.00
35.05.0020	מצלמה כיפה אנלוגית להתקנה פנימית/חיצונית ברזולוציה 1080P עדשה קבועה WDR	יח'	8.00	410.00	3,280.00
35.05.0030	ספק כח 16 ערוצים מרוכז מוגן פיזים יעודי לארון תקשורת	יח'	1.00	500.00	500.00
35.05.0040	כבל משולב מתח כדוגמת CAT7 TELDOOR סיום עם שקע RJ45 להתקנה באביזר דגם כמפורט במפרט הטכני, וכולל קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק'	מטר	300.00	7.00	2,100.00
	סה"כ 35.05 מערכת מצלמות				7,730.00
	תת פרק 35.06 מערכת קריאת אחות				
35.06.0025	לחצן קריאה רגיל	יח'	6.00	180.00	1,080.00
35.06.0030	לחצן ביטול קריאה	יח'	6.00	250.00	1,500.00
35.06.0040	לחצן קריאה משירותים מטיפוס משיכה/לחצן	יח'	1.00	270.00	270.00
35.06.0050	לחצן ביטול קריאה מהשירותים, לרבות כרטיס אלקטרוני	יח'	1.00	300.00	300.00
35.06.0080	מנורת סימון (ארבעה שדות) מעל דלת כניסת חדר	יח'	7.00	870.00	6,090.00
35.06.0090	מרכזיה לתחנת אחות ציוד מרכזי דגם teleCARE תוצרת ascom שווק חברת רמיד	יח'	1.00	15,000.00	15,000.00
	להעברה בתת פרק 35.06				24,240.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				24,240.00
35.06.0120	חיווט - מחיר ממוצע לחדר קומפלט (3 לחצנים + מנרת קריאה+ 2 ביטולים)	יח'	1.00	200.00	200.00
	סה"כ 35.06 מערכת קריאת אחות				24,440.00
	סה"כ 35 מערכות תקשורת ובקרה				42,765.00
	<u>פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</u>				
	<u>תת פרק 60.57 פיגום לטיח חוץ</u>				
60.57.0280	פיגום זקיפים לפיר המעלית לאורך כל משך התקופה הנדרשת	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
	סה"כ 60.57 פיגום לטיח חוץ				2,500.00
	סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				2,500.00

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

כתב כמויות (ריכוז)

23/05/2024

דף מס': 035

בקשה לקבלת הצעות מחיר קבלנים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 הקדמה תת פרק 00.01 הערות סה"כ 00 הקדמה
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.00 תת פרק 2.0 תת פרק 02.10 פלדת זיון תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות תת פרק 02.52 כבש (רמפה משופעת) מבטון תת פרק 02.61 קירות בטון תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא תת פרק 02.87 יפחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות תת פרק 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
53,540.00	6,760.00 3,290.00 6,530.00 25,200.00 3,760.00 6,000.00 2,000.00	
		פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.00 תת פרק 5.0 תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים תת פרק 05.29 איטום מחיצות בחדרים רטובים תת פרק 05.30 איטום פיר מעלית סה"כ 05 עבודות איטום
17,090.40	4,388.80 10,733.60 1,968.00	
		פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח) תת פרק 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
80,000.00	45,000.00 35,000.00	

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 07 מתקני תברואה
	5,580.00	תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים
	13,915.00	תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואיוורור
	14,000.00	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן
	14,250.00	תת פרק 07.05 פיתוח+מרתף מערכת ביוב וניקוז
	3,840.00	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות
	2,400.00	תת פרק 07.42 כיורים
	850.00	תת פרק 07.44 מקלחות
	2,140.00	תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים
	15,260.00	תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים
72,235.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
		פרק 08 מתקני חשמל מתח נמוך
	2,000.00	תת פרק 08.18 בדיקות
	2,050.00	תת פרק 08.20 מובילים
	4,260.00	תת פרק 08.30 כבלים ומוליכים
	4,530.00	תת פרק 08.40 הארקות והגנת אחרות
	24,664.00	תת פרק 08.60 לוח E1 ראשי
	6,795.00	תת פרק 08.70 אביזרים
	31,190.00	תת פרק 08.80 גופי תאורה
	68,960.00	תת פרק 08.90 נקודות וסעיפים מיוחדים
	10,030.00	תת פרק 08.91 ארונות תקשורת
	3,000.00	תת פרק 08.92 שונות
157,479.00		סה"כ 08 מתקני חשמל מתח נמוך
		פרק 09 עבודות טיח
	25,000.00	תת פרק 09.11 טיח פנים
25,000.00		סה"כ 09 עבודות טיח

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סך פרק	סך תת פרק	
137,548.45	118,553.25 18,995.20	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.00 תת פרק 10.0 תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה תת פרק 10.50 חיפוי קירות סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
34,400.00	32,000.00 2,400.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס תת פרק 11.12 צביעה דקורטיבית סה"כ 11 עבודות צביעה
33,000.00	33,000.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 הערות כלליות לפרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.02 ביצוע ע"פ רשימות סה"כ 12 עבודות אלומיניום
4,480.00	4,480.00	פרק 14 ספי חלונות תת פרק 14.01 ספי חלונות סה"כ 14 ספי חלונות
70,300.00	70,300.00	פרק 15 מזוג אויר תת פרק 15.01 מזגנים סה"כ 15 מזוג אויר
265,000.00	265,000.00	פרק 17 מעליות תת פרק 17.01 הערות כלליות לפרק 17 מעליות תת פרק 17.40 מעליות ל-8 נוסעים לבנין ציבורי סה"כ 17 מעליות
52,900.00	52,900.00	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.00 תת פרק 19.0 תת פרק 19.10 מסגרות חרש סה"כ 19 מסגרות חרש

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
	39,748.90	תת פרק 22.11 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות
	6,650.00	תת פרק 22.20 תקרות אקוסטיות לחדרים נקיים או רטובים
	39,480.00	תת פרק 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים
		תת פרק 22.25 תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות
85,878.90		סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין
		פרק 24 הריסות ופירוקים
35,000.00		סה"כ 24 הריסות ופירוקים
		פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים
	900.00	תת פרק 29.20 מדבקות לסימון ואזהרה
900.00		סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים
		פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש
	20,980.00	תת פרק 34.01 מערכות גילוי אש ועשן
	31,135.00	תת פרק 34.03 מערכת כריזה
52,115.00		סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש
		פרק 35 מערכות תקשורת ובקרה
	10,595.00	תת פרק 35.04 מערכת גילוי פריצה
	7,730.00	תת פרק 35.05 מערכת מצלמות
	24,440.00	תת פרק 35.06 מערכת קריאת אחות
42,765.00		סה"כ 35 מערכות תקשורת ובקרה
		פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
	2,500.00	תת פרק 60.57 פיגום לטיח חוץ
2,500.00		סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עלית מיקוד 20692

23/05/2024

דף מס': 039

בקשה לקבלת הצעות מחיר קבלנים

סך הכל	
1,222,131.75	סה"כ כללי
207,762.40	17% מע"מ
1,429,894.15	סה"כ כולל מע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ התמר 2 ת"ד 328 יקנעם עילית מיקוד 20692

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן