

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי מס' 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי
רחובות ביקנעם

ספטמבר 2024

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית" או "החברה") מזמינה בזה לקבל הצעות מחיר למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם וכן שירותים נוספים, על פי התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

השירותים ינתנו על פי תכנית עבודה בהתאם להוראות מנכ"ל החברה הכלכלית או מי מטעמו.

על המציע יהיה לספק את כל כוח האדם, כלי הרכב, הציוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודות.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ, רח' כרמל 1 בניין כוכב יקנעם, החל מיום 3/9/24, בשעות 08:30 עד 13:00, תמורת תשלום של 2,500 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) (התשלום לא יוחזר).

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם באתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://www.calalit-yokneam.org.il> החל מתאריך 1/9/24. ניתן להדפיס את מסמכי המכרז באופן עצמאי או לקבלם במזכירות החברה הכלכלית בכפוף לתשלום כאמור.

טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 04-6888766

שאלות בעניין המכרז יוגשו על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, לא יאוחר מיום 15/9/24, עד השעה 12:00. שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו. השאלות יוגשו תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות יוגשו בקובץ word בפורמט הקבוע במכרז לדוא"ל: EcoComp@yoqneam.org.il. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 04-6888766.

על משתתפי המכרז חלה חובה לעקוב אחר הודעות עדכון בקשר למכרז באתר החברה הכלכלית, ככל שיפורסמו, ולצרפן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לא דיגיטלית, על שמו, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו (להלן: "ערבות למכרז"), בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

להצעות יש לצרף את המסמכים והטפסים כמפורט ברשימת מסמכי המכרז.

את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע, יש להמציא במסירה ידנית [לא לשלוח בדואר] ב-2 עותקים זהים מודפסים ובעותק אחד נוסף על גבי דיסק און קי, במעטפת המכרז שעל גבה יהיה רשום שם החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ והכיתוב: "מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם" ולהכניסם לתיבת המכרזים שבמזכירות החברה הכלכלית עד ליום 23/9/24 בשעה 12:00.

הדיסק און קי יוכנס גם הוא לאותה מעטפת מכרז, ויכיל את העתק כל המסמכים שהוגשו על ידי המציע (מסמכי המכרז, נספחים, אישורים, וכל מסמך רלוונטי אחר) ובנוסח שהוגשו. הדיסק און קי יוגש כחלק ממסמכי המכרז במועד הגשת ההצעה ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה. הודעה על מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר בהמשך.

נא בדיקתכם את נספחי הביטוח בטרם הגשת ההצעה וככל שישנן שאלות/בקשות יש להפנותן מראש וכאמור לעיל.

אין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את הנמוכה ביותר, או כל הצעה שהיא ותהא רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו ואיתנותו הכלכלית של כל מציע.

החברה הכלכלית רשאית לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב ואף לאחר ההכרזה על זוכה ומכל סיבה.

בועז שלמה

מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

רשימת מסמכי המכרז (כולם יוגשו חתומים בתחתית כל דף עם הגשת המכרז)

1. הזמנה להציע הצעות
2. הוראות למשתתפים
3. כתב הצהרה והצעה
4. נוסח ערבות למכרז
5. החוזה
נספח "א1" לחוזה- מפרט טכני
נספח "ב1" לחוזה – תוכניות עבודה שבועיות/ אתר מתן השירותים
נספח "ג1" לחוזה – נספח בטיחות כללי
נספח "א2" לחוזה – נספח ביטוחים
נספח "ב2" לחוזה – אישור קיום ביטוחים
נספח "3" לחוזה – נוסח ערבות לקיום החוזה
נספח "4" לחוזה – תצהירים:
נספח א'4 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות.
נספח ב'4 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום לפי ס' 2(ב)2(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה לקבלת שירות ובגין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות לפי ס' 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
נספח ג'4 - תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה.
נספח ד'4 - אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה.
נספח ה'4 - תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד החברה הכלכלית ו/או לחבר דירקטוריון החברה הכלכלית.
נספח ו'4 – תצהיר בגין אי העסקת עובדים זרים.
נספח ז'4 – תצהיר בדבר אי תאום מכרז.
נספח ח'4 – כתב הצהרה והתחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר חדשים.
נספח ט'4 – כתב הצהרה התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום.
נספח 5 – תמחירים – עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון.
6. כתב המלצה.
7. תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף.
8. אישור רו"ח בדבר מחזור כספי.
9. שאלון שביעות רצון.
10. אישור רו"ח כי בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים
11. יומן עבודה

רשימת הטפסים להגשה עם המכרז בנוסף למסמכי המכרז

- 1.1 העתק תעודת עוסק מורשה / תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו / תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ/ אישור על רישום וסיווג למי שאינו עוסק מורשה, אישור עו"ד או רו"ח כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד, העתק נאמן למקור מאושר על ידי עו"ד או רו"ח של תדפיס נתונים מעודכן עד 10 ימים קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז של מרשם המתנהל על פי דין בדבר פרטי הרישום של התאגיד, והשעבודים הרובצים על נכסיו כדוגמת רשם החברות, רשם השותפויות וכיו"ב, אישור רו"ח/עו"ד של התאגיד על זהות בעלי המניות.
- 1.2 אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.
- 1.3 צילום הקבלה המעידה כי המציע רכש את מסמכי המכרז. תנאי סף.

- 1.4 אישורים כמפורט בסעיף 5.2 להוראות למשתתפים (מורשי חתימה ואישור תאגיד).
- 1.5 אישור ניכוי מס במקור.
- 1.6 אישור מתאים ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת.
- 1.7 ערבות בנקאית לקיום ההצעה למכרז כמפורט בסעיף 6.1 להוראות למשתתפים. **תנאי סף.**
- 1.8 העתק רישיון או היתר מיוחד בתוקף לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם תשנ"ו-1996. **תנאי סף.**
- 1.9 העתק רישיונות וביטוחי החובה, של כל כלי הרכב במתן השירותים, הסכמים חתומים עם חברות הליסינג והשכירות לכלי הרכב (ככל שרלוונטי) ודו"חות רשם המשכונות שהונפקו ב-30 הימים הקודמים ליום האחרון להגשת ההצעות למכרז המראים כי כלי הרכב אינם משועבדים או מעוקלים (למעט שיעבוד לבנק המממן/חברת הליסינג). **תנאי סף.**
- 1.10 כתבי המלצה (לפי נוסח מסמך 6 למכרז) מלפחות 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס, במהלך 3 השנים: 2021-2023, להן נתן שירותים כנשוא המכרז כקבלן ראשי בלבד, המעידים על ניסיונו של המציע. יובהר כי על ההמלצות להראות כי אופי השירות והניסיון הם כפי הנדרש במסגרת תנאי הסף למכרז. **תנאי סף.**
- 1.11 מלוא התצהירים והאישורים המצורפים למכרז כשהם מלאים וחתומים.

לתשומת לבכם – סה"כ יוגשו 11 מסמכים המהווים את רשימת מסמכי המכרז וכן כלל הטפסים הנוספים כמפורט בסעיף 1 לעיל (5 מהם מראים עמידה בתנאי סף).

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 2 - הוראות למשתתפים

1. כללי

- 1.1. החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית" או "המזמינה") מזמינה בזה לקבל הצעות מחיר למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם וכן שירותים נוספים, על פי התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז, לרבות כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח 1 לחוזה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
- 1.2. השירותים יסופקו לפי ההוראות המצורפות בזה ועל המציע יהיה לספק את כל כוח האדם, הציוד הכלים, הרכבים והעזרים הדרושים למתן השירותים מלבד אלה שלגביהן צוין אחרת במפורש בחוזה.
- 1.3. תקופת ההתקשרות הינה 36 חודשים ולחברה מוקנית האפשרות להאריך את תקופת ההתקשרות, פעמיים נוספות, משך 12 חודשים בכל פעם, כך שסך תקופת ההתקשרות המקסימלית האפשרית הינה 60 חודשים.
- 1.4. שירותי טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם יבוצעו ע"י המציע עמו תתקשר החברה הכלכלית ועפ"י החלוקה המצורפת למסמכי המכרז כחלק מחוזה ההתקשרות ובפרט נספחים "א1" לחוזה מפרט טכני ו-"ב1" לחוזה "תוכניות עבודה שבועיות/ אתר מתן השירותים" ובהתאם לתדירות הנקבעת על ידי החברה הכלכלית ובכלל זה:
 - 1.4.1. ניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות באמצעות כוח אדם ייעודי.
 - 1.4.2. ניקיון הרחובות באמצעות מכונות טיאוט ייעודיות שוטפות.
 - 1.4.3. ריסוס מדרכות פעמיים בשנה(בכפוף להזמנת עבודה ולפי צורך).
 - 1.4.4. ניקיון סביב כלי אצירה ברדיוס של לפחות 4 מטר ופינוי מפגעים באמצעות צוות עובדים + טנדר.
 - 1.4.5. ריקון אשפתוני הרחובות במהלך טיאוט הרחובות, בהתאם לתוכנית העבודה והחלפת שקית אשפה.
 - 1.4.6. סילוק שוטף של מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על גבי עמודי חשמל, עצים, תחנות אוטובוס וכל אלמנט אחר הנמצא במסלול הניקיון נשוא מכרז זה.
 - 1.4.7. ניכוש עשבייה במסלול הניקיון והטיאוט ועפ"י מסמכי המכרז.
 - 1.4.8. ניקיון יסודי של אלמנטים בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.
 - 1.4.9. כל פעילות אחרת הנדרשת במסגרת מסמכי המכרז.

2. תנאים להשתתפות במכרז

- 2.1. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד בכל התנאים המפורטים להלן:
- 2.2. מציע שהינו עוסק מורשה/ חברה / תאגיד פעיל הרשום בישראל. לתשומת לבכם לא ניתן להגיש הצעה על ידי שותפות. הצעה שתוגש על ידי שותפות לא תתקבל.

המציע יצרף העתק תעודת עוסק מורשה / תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו, אישור עו"ד או רו"ח כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד, העתק נאמן למקור מאושר על ידי עו"ד או רו"ח של תדפיס נתונים מעודכן עד 10 ימים קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז של מרשם המתנהל על פי דין בדבר פרטי הרישום של התאגיד, והשעבודים הרובצים על נכסיו כדוגמת רשם החברות, רשם השותפויות וכיו"ב, אישור רו"ח/עו"ד של התאגיד על זהות בעלי המניות.
- 2.3. מציע שמחזיק באישור/תעודה תקפה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון) התשל"ו- 1976 המעידה כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

המציע יצרף אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור.

2.4. מציע שרכש את מסמכי המכרז. **תנאי סף.**

המציע יצרף להצעתו את העתק הקבלה המעידה כי רכש את מסמכי המכרז.

2.5. המציע ובעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה וכי בשלוש השנים שקדמו למועד מועד האחרון להגשת הצעות למכרז לא הוטלו על הספק או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה וכן כי הוא מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 ככל שהן חלות עליו.

המציע יצרף תצהיר מתאים חתום ע"י עו"ד ואישור ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת (רצ"ב כנספח 4' לחוזה).

2.6. מציע אשר הינו בעל ציוד כלים וחומרים המתאימים למתן השירותים נשוא המכרז ומעסיק עובדים מיומנים ומתאימים למתן השירותים נשוא המכרז.

2.7. מציע אשר צירף להצעתו ערבות בנקאית לקיום ההצעה כמפורט בסעיף 6.1 להוראות למשתתפים. **תנאי סף.**

2.8. מציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של 3,500,000 ₪ לא כולל מע"מ, לפחות, בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 בגין מתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור רשויות מקומיות וזאת על פי דו"חות מבוקרים. כמו כן, בדו"חות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי". **תנאי סף.**

המציע יצרף אישור חתום על ידי רו"ח, בדבר מחזור כספי, בנוסח המצ"ב כמסמך 8 למכרז.

2.9. מציע אשר לא עומדות כנגדו ו/או מי מבעלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים ו/או לא מונה לא מנהל מיוחד ו/או נאמן. **תנאי סף.**

המציע יצרף אישור חתום על ידי רו"ח בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים (רצ"ב כמסמך 10 למכרז).

2.10. מציע בעל ניסיון כקבלן ראשי במתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס, במהלך 3 השנים: 2021-2023. **תנאי סף.**

המציע יצרף תצהיר עמידה בתנאי הסף חתום על ידי עו"ד, בדבר ניסיון במתן שירותים ברשויות מקומיות, בנוסח המצ"ב כמסמך 7 למכרז.

המציע יצרף כתבי המלצה (לפי נוסח מסמך 6 למכרז) מלפחות 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס, במהלך 3 השנים: 2021-2023, להן נתן שירותים כנשוא המכרז כקבלן ראשי בלבד, המעידים על ניסיונו של המציע. יובהר כי על ההמלצות להראות כי אופי השירות והניסיון הם כפי הנדרש במסגרת תנאי הסף למכרז.

2.11. מציע בעל רישיון או היתר מיוחד בתוקף, לעסוק כ"קבלן שירות בתחום הניקיון" בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם תשנ"ו-1996. **תנאי סף.**

המציע יצרף העתק רישיון או היתר מיוחד בתוקף לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון.

2.12. מציע שבבעלותו ו/או בחזקתו (באמצעות הסכם עם חברת ליסינג) כלי רכב כמפורט להלן, אשר הינם תקינים ועומדים בכל הדרישות הטכניות המפורטות במסמכי המכרז ואינם משועבדים (למעט שיעבוד לבנק המממן) ואינם מעוקלים: **תנאי סף.**

2.12.1. 4 מכונות טיאוט ייעודיות 5 קו"ב או משאית טיאוט 7.5 טון משנת ייצור 2022 ואילך.

2.12.2. 2 טנדרים משא פתוח משנת ייצור 2022 ואילך.
המציע יצרף העתק רישיונות וביטוחי החובה, של כל כלי הרכב, וכן הסכמים חתומים עם חברות הליסינג והשכירות לכלי הרכב (ככל שרלוונטי) ודו"חות רשם המשכונות שהונפקו ב-30 הימים הקודמים ליום האחרון להגשת ההצעות למכרז המראים כי כלי הרכב אינם משועבדים או מעוקלים (למעט שיעבוד לבנק המממן/חברת הליסינג).

מובהר בזאת, כי על המציע הזוכה לספק מכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות שנת ייצור 2024/5 חדשות תוך 180 ימים מיום חתימתו על הסכם ההתקשרות וטנדר שנת ייצור 2024/5 חדש תוך 60 ימים מיום חתימתו על הסכם ההתקשרות נשוא מכרז דנן.

לצורך התארגנות המציע בלבד, החברה תאפשר לבצע את השירותים בעזרת מכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות שנת ייצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 180 יום בלבד מיום חתימתו על ההסכם וכן בעזרת טנדר שנת ייצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 60 יום בלבד מיום חתימתו על ההסכם.

המציע יצרף להצעתו כתב הצהרה והתחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר חדשים (נספח 4' לחוזה).

3. מסמכי המכרז

3.1. מסמכי המכרז, אשר אחרי החתימה על ההסכם עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי ההסכם, הם אלה:

1. הזמנה להציע הצעות
2. הוראות למשתתפים
3. כתב הצהרה והצעה
4. נוסח ערבות למכרז
5. החוזה
נספח "א1" לחוזה- מפרט טכני
נספח "ב1" לחוזה – תוכניות עבודה שבועיות/ אתר מתן השירותים
נספח "ג1" לחוזה – נספח בטיחות כללי
נספח "א2" לחוזה – נספח ביטוחים
נספח "ב2" לחוזה – אישור קיום ביטוחים
נספח "3" לחוזה – נוסח ערבות לקיום החוזה
נספח "4" לחוזה – תצהירים:
נספח "א4" - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות.
נספח "ב4" - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום לפי ס' 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה לקבלת שירות ובגין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות לפי ס' 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
נספח "ג4" - תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה.
נספח "ד4" - אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה.
נספח "ה4" - תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד החברה הכלכלית ו/או לחבר דירקטוריון החברה הכלכלית.
נספח "ו4" – תצהיר בגין אי העסקת עובדים זרים.
נספח "ז4" – תצהיר בדבר אי תאום מכרז.
נספח "ח4" – כתב הצהרה והתחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר חדשים.
נספח "ט4" – כתב הצהרה התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום.
נספח 5 – תמחירים – עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון.
6. כתב המלצה.
7. תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף.
8. אישור רו"ח בדבר מחזור כספי.
9. שאלון שביעות רצון.
10. אישור רו"ח כי בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים
11. יומן עבודה

3.2. בהגשת הצעתו למכרז, יראו את המציע כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, ערך את כל הבדיקות הנדרשות לו לצורך הגשת הצעתו, אישר אותם ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תבחר כזוכה במכרז.

4. בדיקות מוקדמות

- 4.1. המציע יקרא ויבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות החוזה וכל התחייבויותיו על פיהם, ובעצם הגשת הצעתו למכרז ייחשב כמי שקראם, הבינם והסכים לכל האמור בהם והוא מוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או אי גילוי ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 4.2. המציע יהא אחראי לבדיקת תנאי המכרז לפני הגשת הצעתו, לרבות פרטי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור אליה, ובכלל זה על המציע לערוך סיור ברחבי העיר יקנעם ולבדוק היטב את אתר מתן השירותים ומסמכי המכרז, לקבל את כל ההסברים הדרושים לו למתן השירותים, לנקוט באמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום ולהעריך את מהות וכמות העבודה הנדרשת ולרבות את הקשיים העלולים להתגלות בשירותים במשך נתינתם. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי פעל בהתאם להוראות סעיף זה.
- 4.3. שאלות בעניין המכרז יוגשו על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, לא יאוחר מיום 15/9/24, עד השעה 12:00. שאלות שיוגשו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו. השאלות יוגשו תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה. השאלות יוגשו בקובץ word לדוא"ל: EcoComp@yoqneam.org.il. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 04-6888766.

השאלות יוגשו בקובץ word בפורמט הבא:

מס' שאלה	מס' סעיף	עמוד	פירוט השאלה / בקשה להבהרה
1			
2			

- 4.4. על המציע למלא את כל הסעיפים בהצעה ובכל מקום שנדרש לכך במסמכי המכרז. מציע שלא ימלא את כל הפרטים הנדרשים רשאית החברה לפסול הצעתו.
- 4.5. אין לרשום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז ובמפרט השירותים שהינו קבוע בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש, לא יחייב את החברה, אך עלול להביא לפסילת ההצעה.
- 4.6. אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את החברה הכלכלית או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי החברה הכלכלית באתר האינטרנט שלה ו/או שנמסרו בכתב, יחייבו את החברה הכלכלית.
- 4.7. לאחר הגשת הצעתו, המציע לא יהיה זכאי לטעון טענה כלשהי בדבר טעות ו/או אי הבנה שלו, בקשר לפרט כלשהו מפרטי מכרז זה. בעצם הגשת הצעתו המציע מאשר, כי כל התנאים, הדרישות וההתחייבויות המוטלות עליו במכרז זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאשורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו והוא מצהיר בזאת, כי הינו מסוגל וימלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בה, ומוותר על כל טענה של טעות שלו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו, ולא יהיה זכאי לסגת מהצעתו ו/או לשנותה ו/או לתקנה מכל סיבה שהיא, לרבות עליות מחירים, היטלים, אגרות וכו' ו/או בשער המטבע ו/או במדד כלשהו.

5. חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

- 5.1. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על עמודי הוראות אלה וכן כל מסמך שישלח אל המציע על ידי החברה כגון הוראות

נוספות, סיכום סיור הקבלנים, מפגש מציעים, תשובות לשאלות הבהרה וכד'.

5.2. הצעה שלא תהיה חתומה כיאות על ידי המציע לפי המפורט להלן – עלולה להיפסל.

- 5.2.1. אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו.
- 5.2.2. אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו מורשי החתימה בצירוף חותמת התאגיד ויצורף מכתב בחתימת עו"ד או רו"ח המאשר מי מוסמך לחתום בשם התאגיד. יש לצרף גם תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.
- 5.2.3. לתשומת לבכם לא ניתן להגיש הצעה על ידי שותפות. הצעה שתוגש על ידי שותפות תיפסל.

5.3. על המציע לצרף להצעתו אישורים כדלקמן:

- 5.3.1. העתק תעודת עוסק מורשה / תעודת התאגדות (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו / תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ/ אישור על רישום וסיווג למי שאינו עוסק מורשה, אישור עו"ד או רו"ח כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד, העתק נאמן למקור מאושר על ידי עו"ד או רו"ח של תדפיס נתונים מעודכן עד 10 ימים קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז של מרשם המתנהל על פי דין בדבר פרטי הרישום של התאגיד, והשעבודים הרובצים על נכסיו כדוגמת רשם החברות, רשם השותפויות וכיו"ב, אישור רו"ח/עו"ד של התאגיד על זהות בעלי המניות.
- 5.3.2. אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.
- 5.3.3. צילום הקבלה המעידה כי המציע רכש את מסמכי המכרז. תנאי סף.
- 5.3.4. אישורים כמפורט בסעיף 5.2 להוראות למשתתפים (מורשי חתימה ואישור תאגיד).
- 5.3.5. אישור ניכוי מס במקור על שם המציע.
- 5.3.6. ערבות בנקאית לקיום ההצעה כמפורט בסעיף 6.1 להוראות למשתתפים. תנאי סף.
- 5.3.7. כתבי המלצה עבור כל ממליץ לו העניק את שירותים כנשוא המכרז לפי מסמך 6 למכרז.
- 5.3.8. העתק רישיון או היתר מיוחד בתוקף לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם תשנ"ו-1996. תנאי סף.
- 5.3.9. העתק רישיונות וביטוחי החובה, של כל כלי הרכב במתן השירותים, הסכמים חתומים עם חברות הליסינג והשכירות לכלי הרכב (ככל שרלוונטי) ודו"חות רשם המשכונות שהונפקו ב-30 הימים הקודמים ליום האחרון להגשת ההצעות למכרז המראים כי כלי הרכב אינם משועבדים או מעוקלים (למעט שיעבוד לבנק המממן/חברת הליסינג). תנאי סף.
- 5.3.10. אישור חתום על ידי רו"ח, לפיו המציע מחזור כספי שנתי בהיקף של 3,500,000 ₪ לא כולל מע"מ, לפחות, בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 בגין מתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור רשויות מקומיות וזאת על פי דו"חות מבוקרים, כמו כן, בדו"חות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי" בנוסח המצ"ב כמסמך 8 למכרז. תנאי סף.
- 5.3.11. תצהיר המציע חתום על ידי עו"ד, לפיו המציע בעל ניסיון כקבלן ראשי במתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות, במהלך 3 השנים: 2021-2023, בנוסח המצ"ב כמסמך 7 למכרז. תנאי סף.
- 5.3.12. העתק רישיון או היתר מיוחד לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון. תנאי סף.
- 5.3.13. העתק רישיונות וביטוחי החובה, של כל כלי הרכב במתן השירותים, הסכמים חתומים עם חברות הליסינג והשכירות לכלי הרכב (ככל שרלוונטי) ודו"חות רשם המשכונות שהונפקו ב-30 הימים הקודמים ליום האחרון להגשת ההצעות למכרז המראים כי כלי הרכב אינם משועבדים או מעוקלים (למעט שיעבוד לבנק המממן/חברת הליסינג). תנאי סף.
- 5.3.14. צילום הקבלה המעידה כי המציע רכש את מסמכי המכרז. תנאי סף.
- 5.3.15. כתבי המלצה, לפי נוסח מסמך 6 למכרז, מלפחות 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס, במהלך 3 השנים: 2021-2023, להן נתן שירותים כנשוא המכרז

כקבלן ראשי בלבד, המעידים על ניסיונו של המציע. יובהר כי על ההמלצות להראות כי אופי השירות והניסיון הם כפי הנדרש במסגרת תנאי הסף למכרז. **תנאי סף.**

5.3.16. אישור חתום ע"י רו"ח כי לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים ו/או לא מונה לא מנהל מיוחד ו/או נאמן, בנוסח המצ"ב כמסמך 10 למכרז.

תנאי סף.

5.3.17. מלוא התצהירים והאישורים המצורפים למכרז כשהם מלאים וחתומים.

5.4. החברה תהיה רשאית – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול הצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל.

5.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.

5.6. למען הסר ספק מובהר, כי החברה רשאית לפסול על הסף:

5.6.1. ההצעה של מציע שבעבר היה לה עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.

5.6.2. הצעה של מציע שהמציע או המנהל או בעל מניות בתאגיד, הורשע בעבירה פלילית לרבות בעבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

המציע יצרף להצעתו תצהיר בנוסח נספח 4' לחוזה, כי הוא ו/או מנהל בתאגיד המציע ו/או בעל מניות בו לא הורשעו בעבירה פלילית כאמור.

5.7. החברה תהיה רשאית לדרוש השלמת מסמכים לאחר נעילת המכרז על פי שיקול דעתה על מנת לבדוק עמידת המציעים בתנאי המכרז, וכן להזמין את המציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז ובקריטריונים. כן רשאית החברה לברר אצל גורמים אחרים להם סיפק המציע שירותים כנשוא מכרז זה.

5.8. החברה תהא רשאית לבחון את יכולתו הפיננסית ואת כושרו של המציע, ואת כוח האדם ואת המשאבים העומדים ברשותו לצורך בחינת עמידתו בתנאי המכרז והחוזה.

5.9. החברה תהיה רשאית לראות באי שיתוף פעולה מצד המציע ו/או מי מטעמו במתן פרטים ו/או הבהרות ו/או מסמכים כאמור, לרבות אי אספקתם של כל הפרטים, ההבהרות והמסמכים המבוקשים, עד כי זניחת הצעתו ו/או פסילת ההצעה.

6. ערבות לקיום ההצעה

6.1. מציע המגיש הצעת מחיר, יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית (לא דיגיטלית) ללא תנאי, מבוטלת כחוק, לטובת החברה, בנוסח הרצוף למכרז כמסמך 4 בסך 50,000 ₪ (כולל מע"מ) ותוקפה יהיה עד ליום 3/2/25.

6.2. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע.

6.3. אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר החברה את הערבות לאחר החתימה על ההסכם עם הזוכה במכרז.

6.4. אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר הערבות כנגד חתימתו על ההסכם ומתן ערבות הביצוע ואישורי עריכת הביטוחים וכלל האישורים הדרושים למתן השירותים, כנדרש וכמפורט בהסכם.

6.5. אם המציע אשר הצעתו נתקבלה לא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות לקיום ההסכם ו/או אישור על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם, תהיה החברה רשאית להתקשר בחוזה למתן השירותים עם מציע אחר שהגיש הצעתו למכרז ואשר הצעתו נראית לה כטובה ביותר או כנוחה ביותר או מתאימה (להלן: "**כשיר שני**") ובהיעדרו אף עם מציע שדורג אחריו וכו' (להלן: "**כשיר שלישי**" וכו') ואז יחולו כל ההוראות הנוגעות למציע שהצעתו נתקבלה כזוכה במכרז בהתאמה למציע זה. כמו כן, החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי מתן השירותים על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של החברה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל

7. חתימת ההסכם, ערבות למתן השירותים

7.1. החברה תודיע בכתב למציע הזוכה על הזכייה במכרז.
7.2. לאחר החתימה על ההסכם עם המציע הזוכה וקבלת מלוא המסמכים, תודיע החברה ליתר המשתתפים על אופן החזרת הערבות שצורפה להצעתם.

7.3. המציע שהצעתו תתקבל על ידי החברה, יחתום על ההסכם על כל נספחיו וימציא לחברה על חשבונו הוא, ערבות בנקאית אוטונומית (לא דיגיטלית), כמפורט בהסכם, בנוסח הרצוף למכרז כנספח 3 לחוזה בסך בסך 350,000 ₪ (כולל מע"מ) שתהא בתוקף לתקופה של 120 ימים לאחר המועד הקבוע לסיום מתן השירותים נשוא המכרז, שתהווה "ערבות לקיום ההסכם", הכל להנחת דעתה של החברה, וכן אישור על קיום ביטוחים בנוסח נספח 2' לחוזה, שיעשו לשביעות רצונה המלא של החברה הכלכלית וימלאו אחר כל דרישותיה וימציא לחברה את כלל המסמכים והאישורים הדרושים למתן השירותים, הכל כמפורט בהסכם.

מציע שהצעתו תתקבל על ידי החברה, כתנאי להתקשרות עמו, יפעל בהתאם לקבוע בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "החוק") ובפרט סעיף 28 לחוק, יפרט בכתב בהסכם ההתקשרות את רכיבי השכר שישלם לעובדיו וכן עלות השכר המינימלית, יתחייב כי עלות השכר המינימלית לא תהייה פחותה מערך שעת עבודה לפי קביעת שר התמ"ת לרבות עדכונה ויצהיר על עלויות נוספות מלבד שכר כולל רווח שנתי המתקבל בידי ממתן השירותים נשוא ההסכם בש"ח ובאחוזים מתוך סכום החוזה. אם המציע לא יחתום על נספח כאמור, לא יכנס הסכם ההתקשרות לתוקף אף אם היה חתום בידי הצדדים.

במידה שתוארך ההתקשרות נשוא המכרז יאריך המציע בהתאם לאמור את תוקף ערבות הביצוע כך שתהא לתקופה של 120 ימים לאחר מועד סיום ההסכם כולל הארכה, כן ימסור הקבלן אישור קיום ביטוחים ושאר המסמכים והאישורים הדרושים למתן השירותים בהתאם, הכל כמפורט בהסכם.

על המציע יהיה לבצע התחייבויותיו אלו תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה מהחברה על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי החברה. מובהר בזאת כי המצאת הערבות לקיום ההסכם, אישור על קיום ביטוחים וכלל האישורים הדרושים, יעשו לא יאוחר ממועד חתימת ההסכם.

7.4. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על ההסכם או לא ימציא הערבות לקיום ההסכם או את האישור לקיום הביטוחים או את כלל האישורים הדרושים למתן השירותים, תוך הזמן הקבוע בסעיף 7.3 לעיל, תהיה החברה רשאית להתקשר בהסכם שכירות עם מציע אחר אשר הצעתו נראית לה כטובה ביותר או נוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והערבות להצעה ככל שניתנה, כולה או חלקה לפי שיקול דעת החברה, תחולט לטובת החברה בהתאם לאמור בסעיף 6.5 לעיל ולמציע לא יהיו תביעות בקשר לכך.

8. תוקף ההצעה

8.1. ההצעה תישאר בתוקף עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת קיום ההצעה.

9. המקום והזמן להגשת ההצעות

9.1. את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע, יש להמציא במסירה ידנית [לא לשלוח בדואר] ב-2 עותקים זהים מודפסים ובעותק אחד נוסף על גבי דיסק און קי, במעטפת המכרז שעל גבה יהיה רשום שם החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ והכיתוב: "מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם" ולהכניסם לתיבת המכרזים שבמזכירות החברה הכלכלית עד ליום 23/9/24 בשעה 12:00.

הדיסק און קי יוכנס גם הוא לאותה מעטפת מכרז, ויכיל את העתק כל המסמכים שהוגשו על ידי המציע (מסמכי המכרז, נספחים, אישורים, וכל מסמך רלוונטי אחר) ובנוסח שהוגשו. הדיסק און קי יוגש כחלק ממסמכי המכרז במועד הגשת ההצעה ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה.

לעניין זה "מסמכי המכרז" לרבות המסמכים הנספחים, שינויים, תיקונים, הוראות נוספות, סיכום מפגש מציעים, תשובות לשאלות הבהרה, ולרבות המסמכים אותם הוא נדרש לצרף להצעתו

טלפון לבירורים 04-6888766

- 9.2. למחירים כפי שהציע המציע בהצעתו, יתווסף מע"מ כדין והם יהיו סופיים ומוחלטים.
- 9.3. במכרז "מחיר מקסימום" שבו על המציע לתת הצעה הנמוכה ממחיר המקסימום, החברה תפסול הצעה שסכומה גבוה מסכום המקסימום שנקבע במכרז. למען הסר ספק ניתן לרשום סכום השווה לסכום המקסימום שנקבע במכרז והיא רשאית אך לא חייבת לפסול הצעה זולה ב-25% או יותר מהאומדן והכל עפ"י שיקול דעתה. במכרז "מחיר מינימום" שבו על המציע לתת הצעה הגבוהה ממחיר המינימום, החברה תפסול הצעה שסכומה נמוך מסכום המינימום שנקבע במכרז. למען הסר ספק ניתן לרשום סכום השווה לסכום המינימום שנקבע במכרז.
- 9.4. על המציע לרשום בבירור את תוכן הצעתו ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא לא יכלול יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.
- 9.5. מבלי לפגוע באמור לעיל, במידה שתהיה אי התאמה בין ההנחה שציין המציע לבין סכום ההצעה הסופי שציין, תחושב ההצעה לפי התוצאה הנמוכה מבין שניהם, והיא תחייב את המציע.
- 9.6. מודגש בזאת כי במידה שתוכן ההצעה ביחס לסעיף אחד או יותר לא יהיה ברור וחד משמעי רשאית החברה לפסול את ההצעה על הסף.
- 9.7. על המציע לרשום את הצעתו אך ורק בדף ההצעה במקום המיועד לכך.
- 9.8. הצעת המציע תתייחס לביצוע כל העבודות, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז.
- 9.9. מובהר בזאת כי בהיעדר אומדן למכרז יהא מחיר המקסימום אומדן למכרז.
- 9.10. יחד עם ההצעה יחזיר המציע לחברה את כל המסמכים אשר קיבל לצורכי המכרז. מובהר בזאת שכל המסמכים שקיבל המציע לצורכי המכרז, הינם רכושה של החברה וקניינה הבלעדי והם מושאלים למציע אך ורק לשם הכנת הצעתו ועד למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ולמטרה זו בלבד.

המציע יחזיר את המסמכים לחברה בין אם בחר להגיש הצעת מחיר ובין אם לא.

- 9.11. כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 9.1 לעיל לא תובא לדיון.
- 9.12. כל הנספחים הנדרשים במכרז, וביניהם הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע עצמו.
- 9.13. הודעה על מועד פתיחת תיבת המכרזים תימסר בהמשך.

10. החלטות החברה

- 10.1. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה או בעלת הניקוד הגבוה ביותר או הצעה כלשהי.
- 10.2. החברה תעדיף את ההצעה שתהיה היעילה והמיטיבה ביותר עבורה על פי השיקולים שיפורטו להלן.
- 10.3. בשלב ראשון תערך בדיקה של עמידת המציעים בדרישות הסף המפורטות לעיל. רק הצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כאמור, יעברו לשלב של בחינת ההצעות.
- 10.4. בשלב השני ההצעות העומדות בדרישת הסף, כלומר שלא נפסלו בשלב הראשון, יבחנו בהתאם לשיקולים המובאים להלן. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות על פי הנתון הקובע, כאשר ככל שהנתון יהיה גדול יותר, כך תדורג ההצעה גבוה יותר בעדיפות לקבלה. **לעניין זה "ההצעה הטובה ביותר" - הצעה בעלת הניקוד המשוקלל מחיר + איכות הגבוהה ביותר עבור מתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם נשוא המכרז.**

הנתון הקובע יחושב עבור כל הצעה בנפרד באופן הבא :

10.4.1. מרכיב המחיר- 90 נקודות ינתנו למציע שהצעתו הכספית החודשית הינה הזולה ביותר מבין כל ההצעות. כל מציע אחריו יקבל ניקוד באופן יחסי בהתאם לנוסחה הבאה :

$$X = 90 - \frac{\text{ההצעה הכספית החודשית הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה החודשית הנבחרת}}$$

10.4.2. מרכיב האיכות- עד 10 נקודות ינתנו לפי איכות ההצעה, בהתאם למדדים כמפורט להלן :
ההצעות שהוגשו בהתאם להוראות המכרז ועמדו בכל תנאי הסף של המכרז, יובאו להשוואה והערכה של מרכיב האיכות, על בסיס קריטריונים שוויוניים ואחידים כמפורט להלן.

בדיקת איכות ההצעות תיעשה באמצעות צוות מקצועי שחבריו ייקבעו על ידי ועדת המכרזים של החברה, שיבחן את ההצעות וימליץ לה אודות הדירוג והניקוד.

הקריטריונים לניקוד מרכיב האיכות לפיהם יפעל הצוות המקצועי מפורטים להלן, והחברה שומרת על זכותה להביא בין שיקוליה כל מידע או מרכיב אחר, במסגרת התרשמותה, בין באופן כללי ובין בעניין מסוים.

ממצאי הבחינה והמלצות הצוות המקצועי (איכות) יובאו בפני ועדת המכרזים לדיון ועריכת תחשיב משוכלל עם ניקוד מרכיב המחיר, להחלטה בדבר ההצעה הזוכה בעלת הניקוד המצטבר הגבוה ביותר.

ניקוד מרכיב האיכות (עד 10 נקודות)

<p>עד 10 נקודות</p>	<p>ייערך <u>ממוצע בין ניקודים/ציוניהם של 2 ממליצים/לקוחות</u> אשר ידרגו כל אחד מהפרמטרים בציון (0-4 כאשר, 0 = כלל לא =4 במידה מצוינת) על פי הפרמטרים המפורטים בשאלון האחד מסמך 9 למכרז ובהתאם יקבלו ניקוד.</p> <p>שימו לב- המידע שיתקבל במענה לשאלונים יישאר חסוי (לא ניתן יהיה לקבל עיון בשאלונים המלאים, על-מנת שהחברה הכלכלית תקבל מידע אמין ואיכותי).</p>	<p>1. שביעות רצון משירותי המציע - ראיון טלפוני (פניה ללקוחות לפי שאלון אחיד). החברה תפנה ל-2 לקוחות מתוך רשימת הלקוחות לה נותן/נתן המציע שירות ותערך ראיון טלפוני לפי שאלון אחיד – בנוסח מסמך 9 למכרז. לצורך כך יצרף המציע להצעתו רשימה של כלל הרשויות המקומיות, ללא יוצא מן הכלל, להן סיפק שירותים ב-5 השנים האחרונות, לרבות אנשי קשר, תפקידם וטלפונים ליצירת קשר עימם. הצוות המקצועי ייבחר, לפי שיקול דעתו הבלעדית, את הרשויות המקומיות מהן הוא מבקש המלצות וניקוד של המציעים על בסיס מכלול השיקולים המפורטים בעמודה משמאל. מובהר בזאת כי ככל שהמציע סיפק שירות לחברה הכלכלית/ עיריית יקנעם, יהיה רשאי צוות הבדיקה לנקד את המציע לפי השירות שסופק על ידו לחברה הכלכלית/ עיריית יקנעם לעניין סעיף זה.</p>	<p>1.</p>
----------------------------	---	---	------------------

יוער, כי על אף האמור לעיל, לחברה הכלכלית שמורה הזכות לפנות ללקוחות אחרים של המציע לצורך קביעת הניקוד, אף אם לא צוינו בהצעתו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולמציע לא תהיה כל טענה בקשר לכך. מובהר ומודגש בזאת כי בכדי לשמור עד כמה שניתן על אובייקטיביות השאלון, המענה לשאלון יוותר חסוי. המציעים מוותרים בהגשת הצעתם למכרז על דרישה לעיין במענה לשאלון ו/או על עיון וקבלת מידע כלשהו בדבר זהות הלקוחות ו/או אנשי הקשר ו/או שמות המדרגים, תפקידם והארגון בו הם עובדים.

10.5. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.6. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או מסמכים ו/או מידע ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות חשבונות, אישורים, מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ב. כמו כן, רשאית הועדה לערוך ביקורים במשרדי המשתתפים לצורך בחינת כשירותם.

10.7. יובהר עוד כי, במסגרת בדיקת ההצעות כמפורט לעיל, יהא הצוות המקצועי רשאי לפנות ללקוחותיו של המשתתף (בין אם צוינו על ידי המשתתף ברשימת הלקוחות שצירף להצעתו ובין אם לאו) לטובת בירור פרטים אודות המשתתף ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. בד-בבד, החברה רשאית לבקש ולקבל לידיה מן המשתתפים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לשירותים שסיפקו עבור לקוחות אחרים שלהם.

10.8. הועדה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה של מציע שלגבי או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב ו/או דו"ח ביקורת של גורם ציבורי אחר ו/או של הרשות המקומית איתם התקשר המציע במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ובכלל זאת הפרת זכויות העובדים שהועסקו על ידי המציע בהתקשרות עם אותו גורם.

10.9. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, לרבות מסמכים והסברים המעידים על ניסיון ויכולת בביצוע העבודות, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.

10.10. המציע יציג ככל שיידרש לכך על ידי החברה ו/או ועדת המכרזים, את התחשיבים שערך לצורך הגשת הצעתו למכרז זה ועל מנת להוכיח כי שמר לעצמו "רווח סביר" וכי הצעתו מאפשרת לכל הפחות תשלום שכר מינימום לעובדיו. מובהר בזאת כי הצעה גירעונית אשר מעלה חשש לפגיעה בזכויות עובדים – תיפסל בהתאם לשיקול דעתה של החברה הכלכלית.

10.11. מובהר לעניין זה, כי ככל שהחברה תסבור, כי ההסברים והמסמכים שהועברו לה לצורך בחינת הצעת המציע, כמפורט לעיל, אינם מספקים ואינם נותנים מענה מתאים ביחס לנושא אותו ביקשה החברה לבחון – יידרש המציע להגיש את המסמכים המתאימים בהתאם לדרישת החברה. אם המציע לא ישתף פעולה ו/או יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח, כאמור, רשאית החברה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

10.12. יודגש, כי ככל שבקשה ו/או פניה למציע בעניין המצאת מסמכים ו/או הסברים כאמור לא תענה כדבעי ובאופן הולם – שמורה לחברה הזכות לפסול את הצעתו של המציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולמציע לא תהא כל טענה בעניין זה.

10.13. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא החברה רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפוסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את החברה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

- 10.14. החברה תשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המציע, אשר ימסרו לה לפי דרישתה, בכפוף להוראות כל דין.
- 10.15. המציע חייב להגיש הצעתו למתן כל השירותים הנדרשים שפורטו לעיל, לפי טופס כתב הצהרה והצעה המצורף כמסמך 3 למכרז.
- 10.16. החברה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בקביעת הזוכה במכרז – בין היתר – בכישוריו וניסיונו הקודם של המציע.
- 10.17. יובהר כי המפרט הטכני/השירותים שבנספח 1 לחוזה, נתון לשינויים מצידה של החברה והינו בגדר הערכה בלבד ולא יחייב את החברה בשום אופן. היקף העבודות עם המחירים הוא אומדן בלבד. החברה אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו מקסימאלי או מינימאלי והנתונים שבמסמכים המצורפים למכרז לרבות טופס ההצעה והמפרט הטכני נתונים לשינויים מצד החברה ומהווים הערכה כללית בלבד אשר לא מחייבת את החברה.

11. הוצאות

- 11.1. החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים להגשת הצעת מחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

12. הבהרות ושינויים

- 12.1. החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה או בדוא"ל לפי הכתובות שימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז וכן יפורסמו באתר החברה הכלכלית.
- 12.2. המציעים יצרפו את הוראות השינוי האמורות כשהן חתומות על ידיהם ליתר מסמכי המכרז שיוגשו על ידם.
- 12.3. על משתתפי המכרז חלה חובה לעקוב אחר הודעות עדכון בקשר למכרז באתר החברה הכלכלית, ככל שיפורסמו, ולצרפן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה.
- 12.4. מובהר ומוסכם כי המחירים שבהצעה הינם קבועים והמציע אינו רשאי לשנותם.

13. הוראות שונות

- 13.1. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים, לבצע כל בדיקה וחקירה נדרשת על מנת לעמוד על טיבה של ההצעה ועל עמידת המציע בתנאי המכרז, וכן לדרוש השלמת מסמכים מהמציע עפ"י הצורך, גם לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לצורך בדיקת עמידה בתנאי המכרז.
- 13.2. במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהיינה הזולות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה (הצעות זהות), החברה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב בקביעת הזוכה במכרז – בין היתר – בכישוריו וניסיונו הקודם של המציע. מקום שהחברה תסבור כי לא ניתן להעדיף הצעה אחת על פני רעותה על בסיס הכישורים והניסיון של המציע, שומרת לעצמה החברה את הזכות לערוך התמחרות בין ההצעות ו/או הגרלה.
- 13.3. ראשית תבוצע התמחרות. המציעים בעלי ההצעות הזהות, יגישו הצעה משופרת בתוך 5 ימים מהיום שבו הודיעה להם על כך החברה ומבין ההצעות המשופרות תבחר וועדת המכרזים את ההצעה המומלצת. אם תתקבלנה הצעות זהות שוב, רשאית החברה לערוך הגרלה או לבקש שוב הצעות משופרות באותה הדרך הקבועה בסעיף דנן וכך עד להכרעה ביניהן.
- 13.4. עסק בשליטת אישה - במידה שתתקבלנה שתי הצעות (או יותר), תקינות העומדות בדרישות המכרז, אשר תהיינה הזולות ביותר/הכדאיות ביותר עבור החברה ובמידה שווה

(הצעות זהות), תעדיף החברה את ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה (ככל שהוגשה למכרז) ובלבד שצורך אליה אישור ותצהיר כי העסק בשליטת אישה בנוסח המצורף למכרז כנספח 4' לחוזה. הוראות סעיף זה גוברות על הוראות סעיף 13.2 דלעיל.

13.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל השירותים נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ו/או בעלת הניקוד הגבוה ביותר.

13.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את השירותים נשוא המכרז על חלקיהן ולמוסרן לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה ככדאי ביותר עבורה, אפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר ובמסגרת כל הנ"ל יילקח בחשבון על ידי החברה הניסיון הקודם של המציעים השונים במתן שירותים דומים בעבר.

13.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב, לרבות לאחר ההכרזה על זוכה, עד לחתימה על החוזה שבמסגרתו, מכל סיבה שהיא לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין מתן השירותים ו/או ללא סיבה. במקרה כאמור לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה וההוצאות בגין רכישת מסמכי המכרז בלבד, תוחזרנה לכל המשתתפים במכרז, וזאת מבלי להודות בכל טענה ו/או לגרוע מכל זכות אשר עומדת לחברה.

13.8. החברה רשאית להורות על הפסקת קבלת השירותים נשוא מכרז זה באופן מיידי, בכל עת, לרבות לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז מכל סיבה שהיא לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין מתן השירותים ו/או ללא סיבה. מובהר כי לאחר החתימה על ההסכם למתן השירותים נשוא המכרז, ביטול ההתקשרות והפסקת קבלת השירותים תתאפשר בכפוף למתן הודעה של 60 יום מראש, שלאחריה תובטל ההתקשרות ותופסק קבלת השירותים.

13.9. החברה רשאית להקטין/להגדיל את היקף השירותים/החוזה נשוא מכרז זה בהתאם לצרכיה באופן מיידי, בכל עת, לרבות לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז ו/או לקבל השירותים נשוא המכרז, בשלמותם או חלקים מהם בלבד, ו/או לדחות קבלת חלק מהשירותים לשלב מאוחר יותר.

13.10. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים ונוסח החוזה, עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לקבל החל מיום 3/9/24 תמורת תשלום של – 2,500 ₪ (סכום זה כולל מע"מ) (התשלום לא יוחזר) במשרדי החברה בימים א-ה משעה 08.30 – 14.00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם באתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://www.calcalit-yokneam.org.il> החל מתאריך 1/9/24. ניתן להדפיס את מסמכי המכרז באופן עצמאי או לקבלם במזכירות החברה הכלכלית בכפוף לתשלום כאמור.

טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 04-6888766

13.11. בכל מקרה של סתירה בין כתב הוראות זה ו/או הוראה מהוראות נספחי המכרז, לבין הוראות החוזה על נספחיו – תכרענה הוראות החוזה והמפרט הכללי!!

13.12. החברה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או השלמות ו/או הבהרות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולשביעות רצונה ואף לזמן את המציעים כולם או חלקם לשיחת הבהרות, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות ועל מנת לבחון את הצעת המציע.

13.13. הזוכה במכרז לא יבוא בטענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי החברה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או מוחלטת אם יגרמו כתוצאה מהליכים משפטיים שינקטו על ידי צדדים שלישיים לרבות משתתפי המכרז.

13.14. **סמכות שיפוט מקומית ייחודית ובלעדית** - לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד תהא סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית, לדון בכל עניין הנובע ממכרז זה בלבד (להבדיל מהחוזה שלגביו קיימת תניית בוררות).

13.15. המציעים מתחייבים בזאת לשמור בסוד כל מידע שיימסר ו/או שייודע להם לשם ביצוע ההתחייבויות בהתאם למכרז וחוזה אלו ולא לפרסם המידע הנ"ל, להעבירו או להביאו לידיעת האחר, בכל צורה שהיא, הן במשך כל תקופת ההתקשרות החוזית בין הצדדים והן לאחר סיומה.

13.16. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם מציעים נוספים או עם כל גורם אחר. ראיות לכאורה, ובכלל זאת, ראיות נסיבתיות המצביעות על כך, כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות, תוביל לפסילת ההצעה ולחילוט הערבות הבנקאית שהגיש המציע.

13.17. **סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז** - לתשומת לב המציעים, מציעים שהגישו הצעתם למכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, יציין מראש את חלקי הצעתו אשר לטענתו חסויים (להלן: "**סוד מסחרי**"). יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי". סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה. מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה אינם מהווים סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה הסופית בעניין העיון בהם מסורה לשיקול דעת ועדת המכרזים בלבד.

13.19. את החברה יחייבו אך ורק מסמכים החתומים כדין ע"י החברה.

בועז שלמה

מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 3 – כתב הצעה והצהרה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

א.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והצעה – מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות ביקנעם

אני הח"מ _____ מס' חברה/ שותפות/ זהות _____ שכתובתנו _____ מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. הננו מצהירים כי **קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל** מסמכי המכרז על כלל פרטיהם, **לרבות** ההוראות למשתתפים במכרז והסכם מתן השירותים על כלל נספחיו, ביקרנו במרחב מתן שירותים נשוא **מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות ביקנעם** (להלן: "**השירותים**" ו-"**המכרז**" בהתאמה) ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים במתן השירותים ו/או הנובעים מהם.
2. במידה שתחליטו לקבל הצעתנו אנו מתחייבים לחתום על מסמכי החוזה תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל את הצעתנו או בתוך פרק זמן אחר כפי שיקבע על ידכם.
3. להיות מוכנים ליתן את השירותים בהיקפם המלא או בהיקף אחר – כפי שיקבע על ידכם – לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים מיום קבלת הודעתכם על זכייתנו במכרז או בתאריך אחר שתודיע לנו עליו במכתב רשום בהתאם לכל התנאים שבמסמכי ההסכם, הכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.
4. להתחיל במתן השירותים בהיקפם המלא או בהיקף אחר – כפי שיקבע על ידכם – בצו התחלת עבודה או בתאריך אחר שתודיעו לנו עליו במכתב רשום בהתאם לכל התנאים שבמסמכי ההסכם, הכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.
5. אנו יודעים ומסכימים לכך **שההסכם נשוא המכרז לא מעניק בלעדיות** במתן השירותים לחברה והחברה תהיה רשאית בתקופת ההסכם לקבל הצעות מחיר ולקבל את השירותים מחברות/ גורמים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי במשך כל תקופת ההסכם.
6. להפקיד בידכם – במועד חתימת ההסכם, או במועד התחלת מתן השירותים, לפי המוקדם שביניהם – ערבות בנקאית לקיום ההסכם, מבוילת כחוק, להנחת דעתכם, בהתאם להוראות סעיף 24.1 להסכם. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי ההסכם.
7. להפקיד בידכם – במועד חתימת ההסכם או במועד התחלת מתן השירותים, לפי המוקדם שביניהם – העתקי פוליסות הביטוח כנדרש בפרק 23.1 להסכם – ביטוח – בהסכם וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי ההסכם.
8. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על כתב הצהרה זה, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תחשב

הצעתנו וקבלתה על ידי החברה בכתב, כהסכם מחייב בין החברה לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של החברה כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל במתן השירותים נשוא המכרז לפני חתימת ההסכם, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות ההסכם על כל המסמכים הכלולים בו.

9. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהחברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין מתן השירותים ו/או ללא סיבה ואף לאחר ההכרזה על זוכה במכרז ו/או להביא את ההסכם לקצו בתנאים ובהתאם להוראות סעיף 19.4 או 19.5 או 21.6 להסכם ולא תהייה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה לרבות בגין נזקים שנגרמו לנו בגין כך ובלבד שההוצאות בגין רכישת מסמכי המכרז בלבד, תוחזרנה לכל המשתתפים במכרז, וזאת מבלי להודות בכל טענה ו/או לגרוע מכל זכות אשר עומדת לחברה.

10. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית של בנק _____ סניף _____ על סך – 50,000 ש"ח (כולל מע"מ) לפקודתכם בנוסח הרצוף למכרז כמסמך 4 ומייפים כוחכם באופן בלתי חוזר לממש ערבות זו, במקרה ולא נקיים התחייבויותינו – כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ו/או לא נתחיל במתן השירותים נשוא המכרז במועד הקבוע בסעיף 7 להסכם, בלי כל הודעה או התראה ואנו מוותרים בזה מראש, בויתור סופי מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

11. תוקף הערבות הינו עד לתאריך 3/2/25 והיא תשוחרר על ידכם לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.

12. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי כל האישורים, הרישיונות, ידע, מיומנות, ניסיון ויכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית מתאימה למתן השירותים נשוא ההסכם, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון במתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז ובכמות מספקת, כמו כן הננו מצהירים כי בעת החתימה על ההסכם, יהיו מצויים בידינו כל כלי הרכב הציוד והעובדים הדרושים למתן השירותים, כמפורט בהוראות למשתתפים, בהסכם ובמפרט הטכני שבנספח "א1" להסכם.

13. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, או אמירות כלשהן של החברה הכלכלית ו/או מי מעובדיה, אלא על מסמכי המכרז בלבד.

14. הננו מתחייבים כי אנו עומדים ונמשיך לעמוד בכל הדרישות הנדרשות על-פי כל דין ו/או תקן לצורך מתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות לפי מסמכי המכרז לרבות המפרט הטכני, דרישות בטיחות וגהות בעבודה, תשלום לעובדים מכוח כל דין לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 והעסקת עובדים בוגרים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי וברשותם היתר עבודה חוקיים והחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב-2011 ובפרט סעיף 28 לחוק.

15. הננו מחזיקים ומתחייבים להחזיק רישיון או היתר מיוחד בתוקף לעסוק כקבלן שירות בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996. (מצ"ב העתק הרישיון כאמור להצעתו).

16. אין לנו הסכם, הסדר ו/או הבנה במישרין או בעקיפין עם משתתף אחר במכרז בנוגע להצעתם למכרז ו/או קשר כלשהו עם משתתף אחר במכרז או משתתף פוטנציאלי אחר. המחירים המופיעים בהצעתנו

הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר, ולא היינו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

17. הצענו זו תהיה בתוקף ותחייב אותי עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות למכרז.
18. ידוע לנו כי נקבל תשלום רק אם נבצע את הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתנו זו כראוי ובאורח מקצועי ונכון. אם הדרישות וההתחייבויות תבוצענה חלקית, רשאית החברה הכלכלית להפחית ולקזז מהתמורה המגיעה לנו בגין הדרישות וההתחייבויות נשוא המכרז שלא בוצעו כראוי כמפורט בהסכם.
19. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל העובדות והמצגים שמסרנו במסגרת המכרז הינם נכונים ומדויקים והינם חלק בלתי נפרד מהצעתנו זו. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי ההצהרה האמורה הינה ביסוד החברה הכלכלית להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי אנו מתחייבים לעדכן את החברה הכלכלית בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול במידע שמסרנו בהצעתנו, בפרק הזמן שיחלוף מהגשת ההצעה ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים לגבי המציע הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד למועד החתימה על ההסכם ולמשך כל תקופת ההתקשרות.
20. אנו מתחייבים במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז לספק ולעשות שימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות שנת יצור 2024/5 חדשות שלא נעשה בהן שימוש קודם תוך 180 ימים מיום חתימתנו על ההסכם ההתקשרות וטנדר שנת יצור 2024/5 חדש שלא נעשה בו שימוש קודם תוך 60 ימים מיום חתימתנו על ההסכם ההתקשרות נשוא מכרז דנן.
21. אנו מסכימים כי החברה הכלכלית תתקין, ככל שתחפוץ, מערכות בקרה על גבי הציוד שלנו שישמש במתן השירותים (עגלות, מכונות וכו') וזאת לצורך ביצוע של מעקב ובקרה על אופן מתן השירותים. לפיכך, הננו מצהירים, מתחייבים ומאשרים בזאת כי לא תהא לנו כל טענה ו/או דרישה בעניין זה כנגד החברה הכלכלית וכמו כן הננו מתחייבים לשמור על תקינות המערכות ולא לחבל במערכות כאמור.
22. ידוע לנו כי מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצורך התארגנותנו בלבד, תאפשרו לבצע את השירותים בעזרת מכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות שנת יצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 180 יום בלבד מיום חתימתנו על ההסכם וכן בעזרת טנדר שנת יצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 60 יום בלבד מיום חתימתנו על ההסכם (להלן: "תקופת ההתארגנות").
23. אין באמור לעיל, בכדי לפגוע בדרישות תנאי הסף לגבי כלי הרכב כח האדם והציוד הדרושים למתן השירותים והננו מצהירים ומאשרים שבעת החתימה על ההסכם, המצב יהיה תואם למצב בעת הגשת ההצעה למכרז.
24. בעצם הגשת ההצהרה זו, הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.
25. **הננו מצהירים כי כל תנאי התשלום יהיו בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.**
26. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.

27. ידוע לנו כי החברה רשאית להתקשר עם מציע אחד ביחד לכל סוגי השירותים ו/או לפצל את השירותים ולהתקשר עם כמה מציעים ביחס לכל אחד מסוגי השירותים או ביחס לחלק מהם כפי שיראה לחברה ככדאי ביותר עבורה.

28. ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן במועד/ים שהוקצבו/ו לשם כך, אאבד את זכותי לבצע את הדרישות וההתחייבויות נשוא הצעתי זו והחברה הכלכלית תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר. ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה הכלכלית עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

29. ידוע לי כי במידה שתהיה אי התאמה בין סעיפי ההצעה שצינתי לבין סכום ההצעה הכולל והסופי שצינתי, תחושב ההצעה לפי התוצאה הנמוכה מבין שניהם, והיא תחייב אותי.

30. מצורפת רשימת גופים להם הענקנו שירותים דומים לשירותים נשוא מכרז זה ורשימת המלצות מהממונים הישירים מטעם אותם גופים:

מס"ד	הגוף	איש קשר+טלפון
1		
2		
3		

31. **המחיר בגין מתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז, החוזה, המפרט הטכני, החוזה ותוכנית העבודה במהלך תקופת ההסכם, בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, מימון, רישיונות, מיסים, תשלום מים לתאגיד המים העירוני ותשלומי חובה ע"פ דין כלפי עובדינו לרבות רווח קבלני, לא כולל מע"מ, הינו כדלקמן:**

מצ"ב טבלת מחירון המציננת את מחירי המקסימום והמינימום (המחירים אינם כוללים מע"מ) אותם קבעה החברה הכלכלית:

מס"ד	רכיב	כמות	שעות	ימי עבודה בחודש	מחיר מקסימום בש"ח לפני מע"מ ליח' ליום עבודה	מחיר חודשי מקסימום בש"ח לפני מע"מ	מחיר חודשי לאחר הנחה בש"ח ללא מע"מ	מחיר חודשי לאחר הנחה בש"ח ללא מע"מ במילים
1.	מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב ללא נהג	3	8 שעות ביום נטו	25.8	1,550	119,970		
2.	מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב ללא נהג עבודת לילה אזור	1	8 שעות ביום נטו	8.66	1,550	20,150		

							התעשייה		
		10,320	400	25.8	8 שעות ביום נטו	1	טנדר	3.	
		16,847 המחיר לא יפחת מ- 15,480	653	25.8	8 שעות ביום נטו	1	מנהל עבודה	4.	
		43,344 המחיר לא יפחת מ- 40,868	560	25.8	8 שעות ביום נטו	3	נהג מכונת טיאוט	5.	
		7,488 המחיר לא יפחת מ- 6,864	560	13	8 שעות ביום נטו	1	נהג מכונת טאוט לילה אזור תעשייה	6.	
		40,248 המחיר לא יפחת מ- 37,152	520	25.8	8 שעות ביום נטו	3	עובד גרניק צמוד למכונת טאוט	7.	
		7,072 המחיר לא יפחת מ- 6,552	520	13	8 שעות ביום נטו	1	עובד גרניק צמוד למכונת טאוט עבודת לילה אזור תעשייה	8.	
		13,003 המחיר לא יפחת מ- 11,972	504	25.8	8 שעות ביום נטו	1	עובד צמוד למנהל עבודה	9.	
		78,020 המחיר לא יפחת מ- 71,827	378	25.8	6.5 שעות ברוטו (חצי שעה על חשבון העובד) משמרת בוקר	8	עובד ייעודי + ציוד לעבודה	10.	
		7,998 המחיר לא יפחת מ- 7,482	310	25.8	5 שעות משמרת צהרים	1	עובד ייעודי + ציוד עבודה משמרת שניה	11.	
		364,460	סה"כ תשלום חודשי						12.

32. דגשים

- ריכוז התשומות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות מפורטות בטבלה בסעיף 2 במפרט הטכני.
- במידה שהחברה הכלכלית תחליט על תוספות/הפחתות הן יקבעו עפ"י המחירים לאחר הנחה בטבלה המופיעה לעיל.
- הצעה גבוהה ממחיר המקסימום באחד או יותר מהסעיפים 1-3 לטבלת המחירים, תיפסל.
- הצעה הגבוהה ממחיר המקסימום והנמוכה ממחירי המינימום באחד או יותר מהסעיפים 4-11 לטבלת המחירים, תיפסל.

33. ידוע לנו המחירים המוצעים על-ידנו יחולו גם אם החברה תחליט להתקשר בחוזה עבור חלק מהשירותים בלבד.

34. ידוע לנו כי החברה תהייה רשאית להקטיף/להגדיל את היקף ההתקשרות.

35. בנוסף אנו מתחייבים לספק עבור החברה שירותים נוספים לפי דרישתה (יזמנו באמצעות הזמנת עבודה בלבד), ובמקרה זה יחייבו אותי המחירים המפורטים בטבלה שלהלן כשבכל מקרה החברה הכלכלית אינה מחויבת לביצוע עבודות אלו ע"י הקבלן הזוכה:

מחיר בשי"ח לא כולל מע"מ	פריט
4,200	יום עבודה (8 שעות) מכונה להסרת גרפיטי כולל מפעיל
1,800	עבור יום עבודה (8 שעות) של בובקט עם מברשת כביש
2,100	יום עבודה (8 שעות) ריסוס הכולל רכב ייעודי, חומרי הדברה, צוות נהג + עובד.
650	יום עבודה חרמש (8 שעות עבודה) + עובד.

36. ידוע לנו כי החברה אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו מקסימאלי או מינימאלי והנתונים שבמפרט נתונים לשינויים מצד החברה והינם בגדר הערכה בלבד אשר לא מחייבת ולא תחייב את החברה.

ידוע לנו כי המחירים שבהצעה סופיים וכוללים את כל התוספות מלבד רכיב המע"מ.

שם המציע _____

כתובת המציע _____

מספר טלפון _____

מס' פקס' _____

דואר אלקטרוני _____

ת.ז. / ח.פ. _____

תאריך _____

חתימת וחותמת המציע _____

הצהרתנו זו והצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצון החופשי.

בכבוד רב,

שם: _____

חתימה וחותמת: _____

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ-ר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ תאריך
 _____ עו"ד

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות ביקנעם (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ובהתאם לכל דין.

עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 4 - נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הצעתנו למכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות **ביקנעם**

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה :

"מדד" – משמעו **מדד המחירים לצרכן (כללי)**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום נעילת המכרז קרי **מדד חודש אוגוסט 2024** שפורסם בחודש **ספטמבר 2024** שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 3/2/25 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 3/2/25 לא תענה.

לאחר יום 3/2/25 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ בנק _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 5 - החוזה

הסכם למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות ביקנעם

שנערך ונחתם בעיר יקנעם בתאריך _____

בין

**החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ
(להלן: "החברה" ו/או "החברה הכלכלית")**

- מצד אחד -

לבין

_____ כתובת:

_____ טלפון:

_____ פקס:

(להלן - הקבלן)

- מצד שני -

והואיל: החברה הכלכלית פרסמה מכרז פומבי מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם.

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והקבלן מצהיר כי ברשותו כוח האדם המתאים בכמות הנדרשת וכי בבעלותו כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות נשוא ההסכם, וכי הינו מסוגל לבצע את העבודות ברמה טובה ועפ"י לוח הזמנים הנדרשים בהסכם זה ונספחיו.

והואיל: והחברה הכלכלית מעוניינת להתקשר עם הקבלן לצורך ביצוע העבודות בשטחיה, על-פי הצעתו שהגיש;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות כמפורט להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 דין המבוא והצהרות והכלולות בו כדין הוראות ההסכם.
- 1.2 כותרות הסעיפים נועדו למען נוחות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.
- 1.3 מושגים או ביטויים טכניים ומקצועיים הקבועים בחוזה ו/או בנספח מנספחיו ואינם מוגדרים בו, יפורשו על-פי הנוהג המקובל בענף התברואה.

2. הגדרות

2.1 בהסכם זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"המכרז" – מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם.

"המנהל" – מנכ"ל החברה הכלכלית או כל אדם שימונה על ידו.

"הקבלן" – לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, יורשיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.

"המפקח" - אדם שמונה ע"י החברה הכלכלית לפקח על אופן ביצוע העבודות ע"י הקבלן כמפורט במסמכי המכרז.

"השירותים" ו/או "העבודות" - עבודות טיאוט, ניקיון רחובות מפסולת בעיר יקנעם ולרבות כל השירותים שיוזמנו מהקבלן מעת לעת על ידי החברה הכלכלית ומפורטים במכרז ובהסכם דן ונספחיו.

"פסולת ו/או אשפה" - לרבות שיירי מטבח, פסולת ירקות ופירות, קליפות, קופסאות, אריזות, סמרטוטים, ניירות, קרטונים, בקבוקים, שברי זכוכית, ענפים ועלים, עשבים, עפר, סחף חולות, פגרי בעלי חיים, פסולת הנובעת מניקוי שטחים ציבוריים, גרוטאות ביתיות, חלקי פלסטיק ומתכת, צואת כלבים, פסולת המצטברת במיכל מכונת הטיאוט וכל סוג אחר היוצר לכלוך.

"האתרים" או "מקום ביצוע העבודות" או "השטחים" - מקומות בהם מתבצעות עבודות נשוא מכרז זה: שטחים פתוחים, מוסדות חינוך, מתקני עירייה, מוסדות עירוניים, רחובות וכבישים ברחבי העיר והכל כמפורט ברשימה המצורפת **כנספח 1ב'** להסכם זה.

"ריסוס עונתי" - ריסוס עונתי, בעונת החורף (עשביית חורף) ובעונת הקיץ למניעת עשבייה (עשביית קיץ), בהתאם להוראת המנהל תוך 14 יום מהודעתו (בכל מקרה - לא יבוצע ריסוס לפני צפי ירידת גשמים). הריסוס יתבצע בכל הרחובות, בגומות עצים, במדרכות וברשות הרבים. המרחק הקובע יהיה 2 מ' מקצה המדרכה. העבודה תתבצע ע"י עובדים בעל תעודת מדביר ועם חומרי הדברה מאושרים לשימוש כדין. באחריות הקבלן ניכוש וניקוי העשבים שהתנייבשו לאחר הריסוס, באופן ידני ו/או מכני, איסוף כל העשבים במועד הוצאתם לתוך שקיות ניילון שייאספו על ידי הקבלן או למקומות כפי שיוורה המפקח. כמו כן - על הקבלן לבצע אחזקה שוטפת לריסוס ו/או ניכוש במדרכות. הריסוס יהיה על גבי כלי רכב מתאים.

"ימי עבודה" - כל ימות השנה למעט שבתות, חגים ויום כיפור, אלא אם נאמר אחרת ע"י המנהל.

"מכונה ייעודית שוטפת" או "מכונה ייעודית" או "מכונת טיאוט - 5 קו"ב" - כהגדרתה במפרט הטכני של מכרז זה.

"טנדר" - טנדר דאבל קבינה עם ארגז פתוח הכולל וו גרירה מאושר ברישיון הרכב ועגלה בגודל 1.8X2.5 מטר לפחות.

"ציוד" - כל האמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות לרבות מכונות טיאוט, מכונות שטיפה, טנדרים, כלי עבודה, שקיות וכיו"ב.

"רחוב ו/או רחובות" - לרבות כבישים, מדרכות, רחבות (כולל רחב ושולי הרחוב), חניונים, שבילים, מעברים מאספלט, מעברים מרוצפים באבן משתלבת, מדרגות, עמודים, חזיתות בתים וכיו"ב הנמצאים בתוך ובגבול הדרך, איי תנועה בלתי מגוונים וכל מקום פתוח שזכות הציבור לעבור בו בין אם הוא סלול או לא. כמו כן, כולל הרחוב גם קטעים המתפצלים מכל אחד מהרחובות עד מרחק של 30 מטר לכל צד.

"אורך ניקיון" - הרחוב משני צדדיו, מקצה אחד של הרחוב ועד לקצה השני ועד לעומק של 3 מגבולות המגרשים הגובלים ברחוב.

"אורך הרחוב" - אורכו הפיזי של רחוב במטר/ ק"מ רץ, כמפורט בתוכנית העבודה. לעניין זה ייחשב אורך מגרשי חניה וחניונים כאורך פיזי של רחוב/ כביש, כאשר האורך יקבע על פי חלוקת שטח מגרשי החניה והחניונים ב- 10.

"המגרשים" - המגרשים ו/או השטחים הסמוכים לשפת הרחוב ו/או המדרכה ועד לרחוב של 4 מטר לפחות מכל צד.

"אירועים מיוחדים" - לרבות פסטיבלים, חגיגות יום העצמאות, וכיו"ב עפ"י הוראת המנהל.

"חרמש" - כלי מכני ידני לניכוש עשבייה באמצעות חוט או מסור דיסק.

"פגרים" - פגרי בעלי חיים.

"המדד" – מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי וכמפורט בסעיף 18 להסכם **"מדד הבסיס"** המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה.

3. מבנה ההסכם

3.1 המסמכים שלהלן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה:

1. הזמנה להציע הצעות
2. הוראות למשתתפים
3. כתב הצהרה והצעה
4. נוסח ערבות למכרז
5. החוזה
נספח "א1" לחוזה- מפרט טכני
נספח "ב1" לחוזה – תוכניות עבודה שבועיות/ אתר מתן השירותים
נספח "ג1" לחוזה – נספח בטיחות כללי
נספח "א2" לחוזה – נספח ביטוחים
נספח "ב2" לחוזה – אישור קיום ביטוחים
נספח "3" לחוזה – נוסח ערבות לקיום החוזה
נספח "4" לחוזה – תצהירים:
נספח א'4 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות.
נספח ב'4 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום לפי ס' 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה לקבלת שירות ובגין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות לפי ס' 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
נספח ג'4 - תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה.
נספח ד'4 - אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה.
נספח ה'4 - תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד החברה הכלכלית ו/או לחבר דירקטוריון החברה הכלכלית.
נספח ו'4 – תצהיר בגין אי העסקת עובדים זרים.
נספח ז'4 – תצהיר בדבר אי תאום מכרז.
נספח ח'4 – כתב הצהרה והתחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר חדשים.
נספח ט'4 – כתב הצהרה והתחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום.
נספח 5 – תמחירים – עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון.
6. כתב המלצה.
7. תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף.
8. אישור רו"ח בדבר מחזור כספי.
9. שאלון שביעות רצון.
10. אישור רו"ח כי בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים
11. יומן עבודה

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות הסכם זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי ההסכם".

3.2 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות נספח מנספחיו (לרבות המפרט הטכני) תחייב ההוראה המופיעה בגוף החוזה. במקרה של סתירה בין הוראות איזה מנספחי החוזה ו/או בין הוראות מסמכים שנערכו בהתייחס ובהתאם לחוזה זה לאחר חתימתו, תחייב ההוראה המאוחרת יותר, ובמקרה של סתירה בין הוראות בנות אותו הזמן, תחייב ההוראה המיוחדת או המפורטת יותר ו/או המחמירה ביותר ו/או המטיבה עם החברה הכלכלית. לצורכי סעיף זה נספחי החוזה המצורפים במועד חתימת החוזה ייחשבו כולם כבני אותו זמן.

3.3 הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.

3.4 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כלי הרכב, העובדים המקצועיים וכל הנדרש על מנת ליתן שירותים ברמה גבוהה ובהתאם למסמכי ההסכם.

4. מהות ההתקשרות

- 4.1 הקבלן יבצע את העבודות עפ"י האמור בהסכם זה ונספחיו, בין היתר, באמצעות עובדים מטעמו ובשילוב כל הציוד הנדרש במסמכי המכרז ונספחיו.
- 4.2 הקבלן ו/או מי מעובדיו ינקו את הרחובות, המדרכות, השבילים, המעברים, השטחים, החניות, המיגונות וכל אתר שיוגדר ע"י המנהל, יסלקו את האשפה, המטרדים, החולות והעשבים, ירוקנו את האשפה מהאשפתונים, יחליפו את השקיות באשפתונים וכל פעילות אחרת שהתבקשה ע"י המנהל.
- 4.3 ניהול וארגון ביצוע העבודות הינו באחריותו המלאה של הקבלן, אולם אין בהוראה זאת בכדי לגרוע מכפיפותו למנהל כפי שהיא מפורטת במסמכי המכרז ונספחיו.
- 4.4 אתר ביצוע העבודות ותוכניות העבודה הינם כמפורט בנספח 1' לחוזה. למען הסר ספק מובהר, כי לחברה הכלכלית שמורה הזכות לעדכן מעת לעת, ומכל סיבה שהיא את רשימת הרחובות ו/או השטחים ו/או תוכנית העבודה המופיעה בנספח 1' כאמור ולרבות את תדירות ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה להלן.
- 4.5 מודגש בזאת כי הסכם זה אינו מעניק בלעדיות למתן השירותים והחברה תהיה רשאית בתקופת ההסכם לקבל הצעות מחיר ולקבל שירותים מחברות/ גורמים נוספים על פי שיקול דעתה הבלעדי במשך כל תקופת ההסכם

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל ישמש כנציג החברה הכלכלית לעניין חוזה זה, והוא יפעל לפקח על עבודת הקבלן.
- 5.2 המנהל ו/או מי מטעמו יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על התאמה, טיב ואיכות העבודות להוראות החוזה.
- 5.3 קביעת איכות ביצוע העבודות על ידי הקבלן ובדיקת טיב העבודה תתבצע על ידי המנהל ו/או מי מטעמו במהלך משמרת העבודה או עם סיומה.
- 5.4 במידה ולדעת המנהל בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי במסגרת תכנית העבודה היומית ולא עפ"י דרישות המנהל, אזי הקבלן מחויב לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצונו של המנהל עד השעה 14:30 באותו היום או עד השעה 09:00 למחרת ובתיאום עם המנהל. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יעשה זאת על חשבונו המלא והבלעדי.
- 5.5 הקבלן יבצע את העבודה או חלק ממנה באורח לא מקצועי ונכון, ישולם לקבלן רק החלק היחסי, בגין החלק שבוצע באורח נכון ומקצועי ולשביעות רצונו של המנהל והכל בהתאם להנחיות והביאורים כמפורט בנספח הטכני.
- 5.6 אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה הכלכלית ומאחריותו בגין טיב, איכות והתאמת העבודות להוראות החוזה, וביקורתו אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן לביצוע העבודות, טיבן, איכותן, והתאמתן להוראות החוזה.
- 5.7 המנהל יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי העבודות עומדות בתנאי חוזה זה והחלטתו בדבר אי התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהא סופית ומכרעת.
- 5.8 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בקשר לביצוע העבודות על פי חוזה זה. למען הסר פסק מובהר כי להוראה שמשמעותה הגדלת היקף ההתקשרות עם הקבלן, לא יהיה כל תוקף אלא אם ניתנה בכתב.
- 5.9 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין וקבלן עצמאי הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי החברה הכלכלית ולתוצאות הביצוע.
- 5.10 מובהר בזאת כי למנהל, שיקול הדעת להורות לקבלן לנייד את עובדי הקבלן ו/או את הציוד (מכונות, טנדרים וכיוב'), שעל פי תוכניות העבודה ו/או משמרות העבודה, לטובת אירועים שונים (סיור ראש העיר, ביקור אורחים חשובים בעיר וכו') המתקיימים בעיר יקנעם ולנייד עובדים

מאזור לאזור ובתוך אותו אזור באופן שהעובדים ירוכזו לעבודות ניקיון הקשורות באירועים אלה, או לנייד עובדים ו/או ציודים, באותו אזור או בין האזורים לפי צורכי העבודות ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל. החליט המנהל לנייד עובדים ולהסיטם מתוכנית העבודה יתעד הקבלן ביומן העבודה את השינויים הנדרשים בצורך פיקוח ובקרה.

6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 6.1 הקבלן ישמור על הוראות כל דין בכל הקשור לעבודותיו נשוא הסכם זה.
- 6.2 הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל השטחים בהם ביצע עבודה יהיו נקיים לחלוטין ולשביעות רצון החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה.
- 6.3 הקבלן מתחייב כי ינחה את עובדיו לעבוד בצורה שקטה, תוך הקפדה על הוראות חוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961, לצמצם הפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום ולפעול בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בשטח במקרים של תלונות ו/או בעיות אחרות שיעלו מעת לעת. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבי הסביבה במהלך ביצוע העבודה. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן מצהיר כי יעשה שימוש במכונות אשר הרעש המירבי מהפעלתן הינו עד 65 dBA, ובהתאם לחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961.
- 6.4 הקבלן מתחייב שלא לפגוע בעת ביצוע העבודות ברכוש עירוני ופרטי וביניהם כלי אצירה, חשמל, גינון, ריהוט, ציוד, קווי מים, ביוב, כלי רכב חונים וכיוצ"ב. באם נגרם נזק, מתחייב הקבלן לדווח מיידית למנהל, לבצע את התיקונים על חשבונו מיד ובתיאום עם המנהל. לא עשה כן הקבלן, תהיה החברה הכלכלית רשאית לבצע את התיקון של חשבונה ולחייב לאחר מכן את הקבלן בהוצאות התיקון כאמור.
- 6.5 הקבלן ו/או מי מטעמו ישמרו ויקפידו על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם. בכלל זה יקפידו הקבלן ו/או מי מטעמו על יחס אדיב כלפי כל אדם.
- 6.6 הקבלן ו/או מי מטעמו יבצעו את העבודות בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות כל דין המתחייבים במישרין ו/או בעקיפין למתן השירותים לרבות הוראות הבטיחות בהתאם לכל חוק ותקן רלבנטיים ובהתאם לדרישות הבטיחות של המוסד לבטיחות וגיאות, ובכלל זה בהתאם לפקודת הבטיחות, תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו מכוחה ולרבות בהתאם להוראות הבטיחות המופיעות בנספח ג' המצורף להסכם זה וכן תקנות התעבורה ודיני איכות הסביבה.
- 6.7 הקבלן מתחייב כי יבצע את עבודתו כנדרש עפ"י ההסכם ונספחיו גם בשעות חירום וזאת בהתאם להוראות הגופים האחראיים ובניהם: פיקוד העורף, הג"א, משרדי הממשלה ומשטרת ישראל ובהתאם להתחייבותו שבנספח ט' להסכם.
- 6.8 הקבלן מצהיר בזה כי קרא ולמד היטב את ההוראות המופיעות במפרט עבודות טיאוט וניקוי רחובות וניקיון מגרשים ושטחים ציבוריים בעיר יקנעם המצורף **כנספח 1א'** לחוזה ומחויב לפעול לפיו (לעיל ולהלן: "**המפרט הטכני**").
- 6.9 הקבלן מצהיר כי לפני תחילת ביצוע העבודות ערך סיור בעיר יקנעם במטרה להכיר וללמוד את מקום ביצוע העבודות וכי החברה הכלכלית מסרה לו כל הפרטים והמידע לצורך ביצוע העבודה עפ"י הוראות הסכם זה.
- 6.10 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין המתחייב במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודות.
- 6.11 הקבלן מתחייב להפעיל מערך עבודה הכולל עובדים, ציוד, כלי רכב וכיוצ"ב בהתאם לנדרש בנספח הטכני.
- 6.12 הקבלן יישא בכל הוצאות צריכת המים בהם הוא עושה שימוש במסגרת ובהקשר לעבודות נשוא הסכם זה. הקבלן ירכוש על חשבונו שעוני מים מתאגיד המים, בעבור כל אחת מהמכונות וזאת לצורך מילוי מים ברחבי העיר. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל איסור מוחלט ליטול מים מברזי כיבוי המצויים ברחובות העיר, מבלי לחבר אליהם תחילה שעון מים שרכש כאמור.
- 6.13 ידוע לקבלן, כי אסורה הפעלת מפוח עלים מכני. הפרת הוראה זו כמוה כהפרה יסודית של

ההסכם ותזכה את החברה הכלכלית בביטול ההסכם באופן מידי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפעלת מפוח עלים כאמור תגרור קיזוז אוטומטי של 5% מהחשבון החודשי וזאת מבלי לגרוע מחובת הקבלן לשפות את החברה הכלכלית בכל סכום שתחויב לשלם בגין תלונה ו/או הליך משפטי כלשהו עקב השימוש במפוח העלים. הני"ל כולל שכ"ט עו"ד והוצאות משפט. החברה הכלכלית רשאית להורות לקבלן לעשות שימוש במפוח עלים וזאת רק בהוראה בכתב.

6.14 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי שכל פעולה הקשורה בביצוע השירותים ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותן רישיון / היתר / מילוי אותן תנאי על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו.

6.15 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחברה הכלכלית מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים", והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים שלהלן:

6.15.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

6.15.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

6.15.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

6.15.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

6.15.5 הכרזה על מצב חירום בשל מגיפה.

אזי, תחולנה הוראות הני"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

6.16 הקבלן מתחייב להישמע להוראות המנהל.

6.17 הקבלן מתחייב להחזיק רישיון או היתר מיוחד בתוקף לעסוק כקבלן שירות בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, לאורך כל תקופת ההסכם וההארכות.

6.18 הקבלן מתחייב להתקין על מכוונות הטיאוט והטנדרים שילוט בנוסח אשר יועבר לקבלן על ידי הרשות המקומית מראש ובכתב. ממדי השלט(מדבקה על כל מעטפת המרכב של הרכב) וצבעיו יקבעו ע"פ הוראות הרשות המקומית ו/או מי מטעמה. יובהר, כי הרשות המקומית שומרת לעצמה את הזכות לשנות מעת לעת את גודל השלט, אופיו ותוכנו בהתאם לצורך ולראות עיניה. ככל שתחליט הרשות המקומית על שינוי השילוט כאמור, על הקבלן להחליף את השילוט תוך לא יאוחר מ- 30 יום ממועד קבלת הוראת הרשות המקומית ו/או מי מטעמה בכתב. עוד יובהר, כי הקבלן יחליף שילוט ידהה או ינזק מסיבה כל שהיא תוך לא יאוחר מ- 30 יום ממועד קבלת הוראת הרשות המקומית ו/או מי מטעמה בכתב, הכנת והתקנת השילוט על כלי הרכב הינם ללא תוספת תשלום ועל חשבונו של הקבלן.

7. אופן ביצוע העבודות

הקבלן יחל בביצוע העבודות במועד שיקבע בצו התחלת עבודה שיימסר לו על ידי החברה הכלכלית (להלן: "**צו התחלת עבודה**"), וכן ימשיך בביצוען בהתאם לתוכנית העבודה וכפי שתעודכן מעת לעת. תוכניות העבודה תכלולנה את פירוט העבודות, המשמרות הנדרשות, תדירות העבודות, ימי העבודה וכיו"ב. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יבצע את העבודות כמפורט להלן:

7.1 ידאג לניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות, לרבות סילוק חולות וכן סילוק עודף עפר מגומות העצים כולל לאחר תיקוני אגף שפע של פיצוצי מים, תאונות וכל בקשה אחרת של מנהל עבודה.

7.2 ידאג לניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות, לרבות ניכוש עשבייה במהלך ניקיון הרחובות כמפורט בנספח הטכני.

7.3 ריקון אשפתוני רחוב במהלך טיאוט הרחובות כמפורט בנספח הטכני.

7.4 ביצוע של עבודות ניקיון סביב מכולות, מוטמנים וכל כלי האצירה המוצבים באזור בו מתבצע ניקיון לפי סידור העבודה במשמרת הראשונה.

7.5 איסוף צואת כלבים ממדרכות, מעברים, שבילים, שטחים פתוחים וכל מקום עליו יורה המנהל והכל בהתאם למפורט במפרט הטכני.

7.6 סילוק באתרים שבאחריותו של פגרים בכל ימות השנה בשעות הפעילות ממגרשים פתוחים ו/או שטחים ציבוריים ולרבות במוסדות חינוך, מתקני העירייה, מוסדות עירוניים אחרים עפ"י הנחית המנהל וזאת תוך שעה מרגע הודעת המנהל או מי מטעמו. את הפגרים יאסוף בתוך שתי שקיות ניילון, יקשור באמצעות אזיקון ויוביל למקום עליו יורה המנהל. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן מתחייב לפנות את הפגרים לפי ובהתאם לכל תקנה, דין, הנחיה והוראה המחייבת את הפינוי כאמור והאחריות הבלעדית על הפינוי מוטלת על הקבלן לרבות המצאת הוכחות לביצוע הפינוי עבור החברה הכלכלית.

7.7 הקבלן יסלק וינקה באופן שוטף מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על עמודי חשמל, ארונות חשמל ותקשורת, עצים, תחנות אוטובוס, מיגוניות וכיו"ב באמצעות ציוד ייעודי כגון: חומרים כימיים ודטרגנטים, שפכטלים, לחץ מים ו/או קיטור, ושימוש בצבע ייעודי מסיליקון למניעת הדבקות מודעות למשך שנתיים. הקבלן יפעל עפ"י הוראות המנהל באשר לאתרים נוספים בהם יש לבצע את השירות במסגרת המכרז.

7.8 הקבלן מתחייב לבצע כל מטלה ודרישה נוספת, עפ"י דרישת המנהל, לרבות הוספה ו/או גריעה ו/או שינוי ובלבד שתהא מטלה זו במסגרת עיסוקו של הקבלן במסגרת העבודות נשוא מכרז זה.

7.9 העבודות יחולקו באופן הבא:

7.9.1 **עבודות קבועות** – ביצוע של עבודות קבועות בכל אתר המופיע בתכנית העבודה המצורפת להסכם זה ולרבות עפ"י הוראות והנחיות המנהל כפי שיתקבלו מעת לעת.

7.9.2 **עבודות יזומות ומזדמנות** – ביצוע של עבודות יזומות ומזדמנות, הכרוכות וקשורות בעבודות נשוא הסכם זה, ובכלל זה אספקת ציוד לצורך ביצוע עבודות ניקיון שונות ברחבי העיר, בתים עזובים, מתקני העירייה וכיו"ב. עבודות אלה, ככל שיידרשו, תתבצענה עפ"י דרישות המנהל ובהתאם לצרכי החברה הכלכלית מעת לעת.

7.9.3 **אירועים מיוחדים** – החברה הכלכלית רשאית לדרוש מהקבלן לבצע מעת לעת עבודות ניקיון במסגרת אירועים מיוחדים כגון פסטיבלים, חגיגות יום העצמאות וכיו"ב, וזאת בהתאם למפורט בסעיף 8.3 להלן.

7.10 החברה הכלכלית תהיה רשאית לעדכן/להגדיל את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987 וזאת ביחס להיקף ההתקשרות וביצוע מטלות נוספות.

8. מועדי ושעות הפעילות בהם יבצע הקבלן את התחייבויותיו

הקבלן מתחייב לכך שהרחובות המוגדרים כרצף ניקיון (בכל אזור בו הוגדר ונדרש) ינקו באופן שוטף וברציפות, במהלך המשמרות (כהגדרתן להלן):

8.1 עבודה בימי חול

8.1.1 משמרת ראשונה:

1. עובדים: בין השעות 06:00-12:30 (משמרת בת 6.5 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון העובד). העבודות יבוצעו ברחבי העיר בהתאם לתוכנית עבודה ע"י כוח אדם.

2. מנהלי עבודה: בין השעות (06:00-14:30) 8 שעות ברוטו חצי שעה על חשבון עובד).

3. רכבי טאוט ושטיפה: בין השעות (06:00-14:30) 8 שעות נטו) באמצעות מכונות טאוט/שטיפה, משאית טאוט.

4. עבודת לילה: בין השעות 04:00-20:00

8.1.2 משמרת שנייה: בקיץ - בין השעות 16:00-21:00 (משמרת בת 5 שעות). בחורף - בין השעות 15:00-20:00 (משמרת בת 5 שעות). מדובר בביצוע העבודות ע"י כוח אדם בלבד.

8.2 תגבור עבודות לקראת חגים ומועדים

- 8.2.1 לקראת החגים והאירועים המפורטים בתוכנית העבודה, הקבלן יהיה ערוך לעבוד במתכונת מתוגברת, ככל שיתבקש על ידי המזמין. במסגרת זו ינקה את כל אחד מהרחובות והאתרים אשר באחריותו על פי הסידור היומי, ובנוסף, יבצע את כל הוראות תוכנית העבודה כפי שתקבע ע"י המנהל מעת לעת.
- 8.2.2 הקבלן יקבל תוכנית עבודה כחודש לפני תחילת עבודות התגבור ועליו להיערך בהתאם למועדים והמשאבים הנדרשים לביצוע עבודות התגבור, למען הסר הקבלן חייב לבצע עבודות התגבור כפי שיפורטו בתוכנית שתוגש לו.
- 8.2.3 הקבלן יהיה זכאי לתמורה בעבור העבודות שנעשו בפועל לתגבור העבודות וזאת בהתאם להצעת המחיר.
- 8.2.4 למען הסר ספק מובהר כי המנהל יהא רשאי לשנות את חלוקת ימי התגבור לעיל עפ"י שיקול דעתו בכל עת ולאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 8.2.5 עוד מובהר כי האירועים והמועדים המפורטים בתוכנית הינם בבחינת תגבור לחגים", והקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור ימי תגבור אלה בהתאם למחיר שהציע עבור יום עבודת עובד ניקיון ומכונת טאוט, ובגין ביצוע העבודות בפועל בלבד.

8.3 אירועים מיוחדים

- 8.3.1 המנהל רשאי להודיע לקבלן, בהתראה של 48 שעות מראש ובכתב, עפ"י שיקולו הבלעדי, על קיומם של אירועים מיוחדים (פסטיבלים, יום ירושלים, לילה לבן וכיו"ב) אשר במהלכם ולאחר התרחשותם נערמת בעיר כמות גדולה במיוחד של אשפה ופסולת.
- 8.3.2 קיבל הקבלן הודעה מהמנהל כאמור לעיל, יערך הקבלן בהתאם לנדרש בהודעה, לרבות הכנת כל כוח האדם והציוד הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
- 8.3.3 דרש המנהל מהקבלן כוח אדם נוסף לצורך ביצוע העבודות במסגרת אירועים מיוחדים, יערך הקבלן בהתאם. הקבלן יבצע את העבודה במקרה זה לאחר קבלת אישור בכתב מהחברה הכלכלית.
- 8.3.4 העבודות באירועים מיוחדים יתבצעו בלילה (אלא אם המנהל עדכן אחרת את הקבלן) מיד בתום האירוע, ויסתיימו לכל המאוחר עד השעה 06:00 למחרת האירוע.
- 8.3.5 למען הסר ספק מובהר כי במקביל לביצוע העבודות במסגרת אירועים מיוחדים ימשיך הקבלן לבצע את העבודות עפ"י תכנית העבודה.
- 8.3.6 בנוסף, מובהר בזאת כי החברה הכלכלית רשאית לדרוש מהקבלן את ביצוע העבודות בימי בחירות ויום העצמאות, הקבלן יהיה זכאי לתמורה של 200% מהמחיר שהוצע על ידו עבור שכר עובדים בלבד, החברה הכלכלית בחרה שלא להפעיל את הקבלן ביום הבחירות ויום העצמאות, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מלא עפ"י הצעתו לאותו היום בשבוע בגין שכר העובדים בלבד.

8.4 היקף העבודות ושינויים

- 8.4.1 היקף העבודות השנתי המוערך הינו בהתאם לאמור בנספח הטכני. אין באמור להוות התחייבות לכמות מינימום או מקסימום והיקף הזמנת השירות נתון לשיקול דעת המזמין בלבד.
- 8.4.2 מבלי לגרוע מן האמור בהוראות אחרות של ההסכם, יבצע הקבלן כל שינוי במתכונת העבודה לרבות שינויים בעבודה, בתכניות, הציוד, החומרים, לוח הזמנים וכיו"ב, כפי שיידרש ע"י המנהל.
- 8.4.3 החברה הכלכלית רשאית, מכל סיבה שהיא, להקטין את היקף העבודה למשך כל זמן שיראה לה לנכון, בדרך של המרת ביצוע העבודות בביצוע עבודות סריקה. במקרה זה תהיה החברה הכלכלית רשאית להפחית מכמות העובדים, ולהתאימה למצב החדש בהתאם להוראות ההסכם.

- 8.4.4 כל שינוי בהיקף העבודה ייעשה באמצעות הוראה בכתב מהמנהל. מבלי לגרוע מהאמור כל שינוי בהיקף שטחי העבודה, יהיה בהתאם להוראות חוזה זה ויכלול עבודה בכל השטחים שנוספו באמצעות כל האמצעים הנדרשים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו לרבות באמצעות מכונות טיאוט.
- 8.4.5 הקבלן מתחייב כי לא יחרוג מהיקף העבודות המתוכנן המופיע בתוכנית העבודה, במפרטים ובנספחי ההסכם ללא אישור מהגורמים המוסמכים הנ"ל. חרג הקבלן מהיקפים אלה ללא אישור בכתב חתום ע"י מנכ"ל או גזבר, לא יהיה זכאי לתמורה בגין חריגה זו.
- 8.4.6 באם הגדילה/הקטינה החברה הכלכלית את היקף השטחים ביחס להיקף העבודות המופיע במסמכי הסכם זה ונספחיו, מתחייב הקבלן להגדיל/להקטין את תשומותיו לביצוע העבודות בהתאם למקדמים כמפורט בנספח הטכני.

כוח אדם

9

- 9.1 הקבלן מתחייב כי יספק את כל כוח האדם הנדרש לביצוע כל העבודות נשוא ההסכם, הפיקוח על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם ואת כל הדרוש לצורך ביצוע יעיל, מקצועי ונאות של הסכם זה.
- 9.2 הקבלן יעסיק לצורך ביצוע העבודות צוותי עובדים מיומנים וכשירים שיהיו לשביעות רצון החברה הכלכלית.
- 9.3 הקבלן מתחייב כי מספר העובדים שיפעיל במסגרת הסכם זה ישתנה בהתאמה להיקף עבודתו. חל שינוי בהיקף עבודתו של הקבלן, ישתנה בהתאמה מספר העובדים המינימאלי שיחויב לספק, בהתאם לבסיס חישוב העובדים המפורט בנספח הטכני.
- 9.4 במהלך המשמרת הראשונה הקבלן מתחייב להעסיק בפול העובדים הקיים 3 עובדים לפחות המסוגלים לעבוד בעבודה מאומצת לצורך שטיפת מדרכות בצמוד למכונת טיאוט שוטפת כעתודה לעובדי השטיפה הצמודים למכונות השטיפה.
- 9.5 בשל אופיין הפיזי של העבודות, הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע רק עובדים מגיל 18 ועד לגיל פרישה.
- 9.6 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדים שאינם עובדים המורשים, כדן, לעבודה בישראל.
- 9.7 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי בטיחות, בריאות ורווחת העובדים עפ"י כל דין, ובאין דרישה חוקית – עפ"י דרישת המנהל.
- 9.8 הקבלן מתחייב לקיים פיקוח וביקורת על העובדים מטעמו וכל מי שיועסק על ידו במסגרת הסכם זה ועל עבודתם.
- 9.9 הקבלן מתחייב כי עובדיו יישאו תעודת זהות על גופם במשך כל שעות עבודתם.**
- 9.10 הקבלן מתחייב כי במקרה של היעדרות מי מהעובדים ידאג לעובד/ים מחליף באופן מידי. העובד/ים החלופי/ים יעמוד/ו בכל הדרישות המפורטות בהסכם זה.
- 9.11 הקבלן יהיה אחראי לכך שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות על ידו יצייתו להוראות כל דין.
- 9.12 הקבלן יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי, ויפצה את החברה הכלכלית בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מגניבה, חבלה או הפרת אמון, או כל מעשה או מחדל שנגרמו על ידי מי מהם.
- 9.13 הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדי כפיים, נהגים, מנהלי עבודה, ע. מנהלי עבודה בעלי עבר פלילי.
- 9.14 הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יועסקו על ידו עובדים שהינם עובדי החברה הכלכלית ו/או עיריית יקנעם ו/או גופי סמך של עיריית יקנעם.
- 9.15 בשירות של צורך ביצועו קיימת חובת רישום רשיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, כבעל רשיון או בעל היתר כאמור.

- 10.1 ומוסכם בזה כי מעמדו של הקבלן לצורך חוזה הוא של קבלן עצמאי, וחלה עליו האחריות המלאה כלפי החברה הכלכלית, בכל הנוגע להעסקת מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, ואין בביצוע העבודות על ידי הקבלן או באמור בהוראות חוזה זה ו/או בכל תנאי מתנאיו, ביישום ובביצועם, ולא יהא בהם, כדי להטיל כל אחריות ו/או חובה של מעסיק על החברה הכלכלית ו/או כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין החברה הכלכלית ובין מי ממנהלי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 10.2 אם למרות האמור לעיל ייקבע או יורה בדין או על ידי ערכאה משפטית או כל גורם מוסמך אחר, אשר נדרש לכך מכל סיבה שהיא, קביעה או הוראה שעניינה קיום יחסי עובד מעביד, במשותף או לחוד, ו/או יחסים חוזיים אחרים בין החברה הכלכלית לבין עובדי הקבלן ו/או קיום חבות מכוח דיני עבודה ו/או חבות נזיקית ו/או חבות חוזית של החברה הכלכלית כלפי מי מהאמורים לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את החברה הכלכלית מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שהחברה הכלכלית תשלם או תהא חייבת לשלם בשל כך, במישרין או בעקיפין, לרבות כל ההוצאות שנגרמו לה עקב כך, ובלבד שהחברה הכלכלית תודיע לקבלן מבעוד מועד על קיומה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, מובהר כי היה ותוגש תביעה נגד החברה הכלכלית על ידי מי מעובדי הקבלן יודיע הקבלן לערכאה המשפטית הנוגעת בדבר, כי הוא הנתבע האמיתי, ויעתור/יסכים לדחיית התביעה נגד החברה הכלכלית על הסף.
- 10.3 במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הקבלן שאין בין הצדדים יחסי עובד – מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד- מעביד בין החברה לבין הקבלן, אזי יחולו ההוראות הבאות כמפורט בסעיפים 10.3.1 - 10.3.3 להלן:
- 10.3.1 התמורה בגין מתן השירותים תקטן רטרואקטיבית ב- 40% (להלן –התקבול-התמורה בגין מתן השירותים לאחר הקטנה רטרואקטיבית) וזאת בשונה מהתמורה הנקובה להלן.
- 10.3.2 60% מהתקבול ייחשב כשכר ו- 40% מהתקבול ייחשב כמקדמה על חשבון תשלומים להם היה הקבלן זכאי, ככל שיקבע כי הקבלן היה זכאי להם, כגון: תוספת יוקר, שעות נוספות, דמי הבראה, דמי חגים, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל התשלומים הסוציאליים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על החברה לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת מתן השירותים ועד למועד הקובע.
- 10.3.3 במקרה כאמור, הקבלן מתחייב להשיב לחברה את כל תשלומי היתר שקיבל מעבר למגיע לו, לרבות מע"מ, היינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו כעצמאי לבין התקבול שהגיע לו כשכיר, החל ממועד תחילת מתן השירותים ועד למועד השבת הכספים בפועל, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה על פי חוק פסיקת ריבית והצמדה או בתוספת ריבית בשיעור של 7% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השניים.
- 10.4 הקבלן ישפה ויפצה את החברה על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 10.5 החברה תהיה רשאית לקזז מכל סכום לו הקבלן יהיה זכאי את החוב שלו לחברה.
- 10.6 הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיבצעו את העבודות ואת התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיו עובדים המועסקים על ידו ואשר שכרם משולם להם על ידו במישרין, כי הינם עובדי במישרין בלבד, כי תלושי שכרם יוצאו על ידי הקבלן בלבד, כי הם נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית לשאת בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- 10.7 הקבלן הינו האחראי הבלעדי כלפי החברה הכלכלית, על חשבונו והוצאותיו, לכך שכל העובדים שיועסקו על ידו יהיו עובדים בעלי כישורים, ניסיון, מיומנות ומהימנות אישית. רשימת העובדים שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודות בציון פרטיהם, וכן כל מידע נוסף או אחר שיידרש על ידי המנהל, מעת לעת, תימסר למנהל.
- 10.8 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום מתן השירותים של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות במתן השירותים. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו במתן השירותים על פי הסכם זה.

10.9 הקבלן יידע את עובדיו כי ביצוע עבודתם עבור החברה הכלכלית הוא במסגרת ביצוע העבודות לגביהן התחייב הקבלן כלפי החברה הכלכלית, ואין בכך כדי לפגוע או לגרוע מיחסי עובד מעסיק הקיימים בלעדית בין הקבלן לעובדיו.

10.10 הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית בכל הקשור לעובדיו לקיום יחסי עבודה הוגנים ותקינים הכוללים הקפדה יתרה על קיום כל ההוראות והנורמות הרלוונטיות להעסקת עובדים, תשלום שכרם ושמירת זכויותיהם ככלל, ולרבות הוראות החוק, הפסיקה וההסכמים הקיבוציים צווי ההרחבה הנוהגים והתנאים החלים על העסקת עובדיו, והכול כפי שיעמדו בתוקפם וכפי שישובו, מעת לעת.

10.11 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה מתחייב הקבלן לשלם לעובדיו את השכר והתנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי הוראות כל דין לרבות בהתאם לחוק שכר מינימום התשמ"ז-1987; חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951; חוק דמי מחלה תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית התשי"א-1950; חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988; חוק עבודת נשים התשי"ד-1954; חוק שיווי זכויות האישה, התשי"א-1951; חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953; חוק החניכות, התשי"ג-1953; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד התשמ"ח-1988; חוק הגנת השכר תשי"ח-1958; חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1983; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, התשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל תקין) התשנ"ז-1997; חוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998; חוק שוויון זכויות לעובדים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1988; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, הכול כפי שיעודכנו, מעת לעת; לרבות כל חוק נוסף בתחום יחסי העבודה והוראות רשות מוסמכת בעניין, ולרבות מכוח הסכמים קיבוציים החלים עליהם לרבות ההסכם קיבוצי בענף הניקיון וכולל צווי הרחבה, ולמלא כלפיהם את הוראות כל דין לרבות לעניין שכרם, תנאי העסקתם, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, ביטוח, בטחון ובטיחות. מבלי לגרוע מהאמור הקבלן יקיים את כל התחייבויותיו בהתאם לאמור בנספח 4' להסכם.

10.12 הקבלן ינכה משכר עובדיו את כל הסכומים שמעביד חייב לנכותם על פי דין, לרבות מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי ומס בריאות, ואלה יועברו לתעודתם. הקבלן יבצע את כל התשלומים והניכויים שעליו לבצע בגין עובדיו ויעביר את כל הניכויים לגופים, לקרנות ולרשויות המתאימות לא יאוחר מהמועדים המתחייבים על פי החוק.

10.13 הקבלן מתחייב בזאת לתכנן את העבודות כך שהעובדים מטעמו לא יידרשו לעבוד שעות נוספות כלל. מובהר בזאת, כי החברה הכלכלית לא תאשר תשלום שעות נוספות וככל שהקבלן יעסיק עובדים בשעות נוספות החברה הכלכלית לא תישא בהפרש התשלום בין שכר השעה הרגיל לשכר השעה הנוספת והקבלן יידרש לשאת בעלויות הכרוכות בהעסקת עובדים בשעות הנוספות בעצמו.

10.14 הקבלן יתקשר עם עובדיו, מיד עם קבלתם לעבודה, בחוזה העסקה שיהיה ערוך באופן בהיר ומפורט והעולה בין השאר בקנה אחד עם הוראות חוק הודעה לעובד על תנאי עבודתו, ואשר בו יוגדרו מלוא זכויותיהם על פי כל דין וחוקה, וכן תיתן להם עותק מחוזה העסקתם ומההסכמים הקיבוציים וצווי הרחבה החלים על היחסים בין הקבלן לעובדיו.

10.15 הקבלן מתחייב להנפיק לעובדיו, מדי חודש בחודשו, תלושי שכר שישקפו את השכר והזכויות המגיעים להם כאמור לעיל, שיהיו ערוכים באופן בהיר ומובן לעובדים, ויעמוד לרשותם לכל הסבר או הבהרה בנוגע לכך בכל עת. למען הסר ספק התלוש יכלול בין השאר סיכום שעות העבודה שבוצעו בחודש הרלוונטי והתשלום המלא לשעת עבודה

10.16 בתחילת כל רבעון קלנדרי יגיש הקבלן לחברה הכלכלית אישור של ר"ח בדבר עמידתו בהתחייבויותיו כמפורט בסעיף 10 על תתי סעיפיו ולרבות בהתאם להוראות נספח 5 לחוזה "תמחירים-עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון" וכפי שיעודכן מעת לעת. כמו כן, בהתאם לבקשת החברה הכלכלית בכל מועד ותדירות שתמצא לנכון, ימציא הקבלן לחברה הכלכלית, או למי מטעמה, תוך 7 ימים קלנדריים העתק מדויק של תלושי שכר הניתנים לעובדיו, הסכמי העסקה דוחות נוכחות, וכן כל מסמך אחר להוכחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן בהתאם למפורט לעיל ביחס לכלל עובדיו, לרבות, לאחר סיום העסקתו של כל אחד מעובדיו, מכל סיבה שהיא, וזאת לצורך פיקוח ובקרה כי אכן עומד הקבלן בהתחייבויותיו כאמור לעיל ועל פי כל דין. בנוסף תהא החברה הכלכלית רשאית לפנות לכל אחד מעובדי הקבלן על מנת לוודא את ביצוע התחייבויות הקבלן כאמור ישירות מולו.

מובהר כי אין באמור לעיל כדי להטיל חבות כלשהי על החברה הכלכלית.

10.17 היה ויוכח לחברה הכלכלית מעיון ובדיקת המסמכים הנ"ל ומשיחותיה עם עובדי הקבלן, במישרין

או בעקיפין, כי הקבלן הפר את זכויות עובדיו בניגוד לאמור לעיל, ייחשב הדבר להפרה מהותית של הקבלן את החוזה, המקנה לחברה הכלכלית זכות להפסקת ההתקשרות לאלתר, וכן לחילוט סכום הערבות כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת בנוסף לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים המוקנים לחברה הכלכלית על פי חוזה זה ועל פי כל דין, הכול לאחר מתן הודעה, בכתב, של 7 ימים מראש לתיקון ההפרה.

10.18 למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי הקבלן כלפי עובדיו לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין ובין בעקיפין על החברה הכלכלית, והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד – הוא ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משתמשיו ו/או חליפיו – כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן, על פי סעיף זה, על החברה הכלכלית.

10.19 למען הסר ספק, התחייבויות הקבלן מכוח סעיף זה תחולנה ביחס לתקופת החוזה וגם לאחר סיום ו/או פקיעת החוזה, ללא הגבלת זמן.

ביקורת ואכיפת זכויות עובדים

11

11.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהחברה הכלכלית תערוך בדיקות תקופתיות עפ"י הוראות החוק להגברת אכיפה תשע"ב-2011, לעניין התאמת תנאי העבודה של עובדיו למשפט העבודה ע"י "בודק שכר מוסמך" שיוכר ע"י משרד התמ"ת.

11.2 הקבלן מתחייב למלא ולשתף פעולה עם החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה בכל הנוגע לקיום הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 על תקנותיו. בכלל זה מתחייב הקבלן להציג לחברה הכלכלית כל מסמך ו/או נתון שיידרש לשם כך לידי החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה ו/או גורם מוסמך על פי דין ו/או רואה חשבון שימונה על ידי החברה הכלכלית ו/או בודק שכר מוסמך.

11.3 נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים לקבלן עם העתקים לכל גורם המוסמך לערוך ביקורת, על פי דין לרבות משרד הכלכלה.

11.4 הקבלן מתחייב להמציא בתוך הזמן שיידרש הקבלן על ידי החברה הכלכלית ו/או על ידי כל גורם מוסמך, תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה.

11.5 מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי - מלוא זכויות החברה הכלכלית על פי תנאי ההתקשרות על פי דין.

11.6 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך הזמן שיידרש על ידי החברה הכלכלית ו/או שיידרש על ידי כל גורם מוסמך, על כל תלונה שתועבר אליו מהחברה הכלכלית או ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או כל גורם מוסמך, בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו החברה הכלכלית. בתשובתו יפרט הקבלן הליך בדיקת התלונה והאופן בה טופלה.

11.7 לחברה הכלכלית שמורה כל זכות ו/או סעד השמורים לרשות ציבורית על פי החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 על תקנותיו, לרבות דרישה לתיקון ההפרה, ו/או ביטול ההסכם ו/או חילוט הערבות.

11.8 מובהר כי הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות החברה הכלכלית ו/או מי מטעמו ולמסור כל מסמך שיידרש והכל בהתאם לדרישת החברה הכלכלית ובודק השכר מטעמה.

11.9 הקבלן, מתחייב לפעול בהתאם לקבוע בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "החוק") ובפרט סעיף 28 לחוק, יפרט בכתב בהסכם ההתקשרות את רכיבי השכר שישלם לעובדיו וכן עלות השכר המינימלית, מתחייב כי עלות השכר המינימלית לא תהייה פחותה מערך שעת עבודה לפי קביעת שר התמ"ת לרבות עדכונה ויצהיר על עלויות נוספות מלבד שכר כולל רווח שנתי המתקבל בידי ממתן השירותים נשוא ההסכם בש"ח ובאחוזים מתוך סכום החוזה. החברה תמציא לקבלן מדי פעם בפעם נספח לחוזה למילוי ולחתימתו בהתאם לאמור לעיל.

מנהל עבודה מטעם הקבלן

12

12.1 הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, אשר יתנייד בטנדר פתוח+ עגלה נגררת + עובד, מנהל העבודה יפקח על העבודות וטיבן מטעם הקבלן במהלך כל המשמרת הראשונה, ויהיה נוכח בשטח העיר

יקנעם במהלך כל יום העבודה (להלן: "מנהל העבודה").

- 12.2 מנהל העבודה יהיה בעל ניסיון מוכח של שנה לפחות בעבודות נשוא הסכם זה בעל 12 שנות לימוד לפחות ובעל יכולת קריאה, כתיבה ושפה עברית ברמת שפת - אם, ויהווה את איש הקשר מטעם הקבלן לחברה הכלכלית ויעבוד באופן ישיר עם המנהל ובהתאם למפורט במפרט הטכני.
- 12.3 מנהל העבודה יאושר על ידי נציג המזמין.
- 12.4 מנהל העבודה יעמוד בקשר רצוף עם המנהל ו/או מי מטעמו לצורך מתן הנחיות וקבלת דיווח שוטף.
- 12.5 מנהל העבודה ידאג לביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל ובהתאם לאמור בסעיפי ההסכם.
- 12.6 מנהל עבודה יצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.
- 12.7 כל קליטה/החלפה של מנהל העבודה תהיה רק באישור או עפ"י דרישתו של המנהל.
- 12.8 מובהר וברור כי כל הוראה, הסבר ו/או התרעה שניתנה למנהל העבודה ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן ישירות.
- 12.9 מנהל העבודה ירכז את כל הפניות והתלונות ויטפל ויסגור ולשביעות רצונו של המנהל.
- 12.10 מנהל העבודה ינהל יומן עבודה כמפורט בסעיף 15 להלן ויעבירו למנהל עד השעה 08:30 בכל יום.

13 פיקוח מצד החברה הכלכלית

- 13.1 בנוסף למנהל, החברה הכלכלית תהא רשאית למנות מפקח מטעמה על ביצוע העבודות.
- 13.2 המפקח יהיה רשאי לבדוק מטעם החברה הכלכלית בכל זמן שהוא את אופן ביצוע העבודות, כלי הרכב והציוד, לפקח ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי ההסכם והמפרט הטכני ומבצע את הוראות החברה הכלכלית והמפקח.
- 13.3 הוראות המפקח בכל הקשור לביצוע העבודות יחייבו את הקבלן.
- 13.4 הקבלן מתחייב לאפשר למפקח לערוך בדיקות ולשתף פעולה ככל שיידרש.
- 13.5 מובהר וברור כי המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לטיב העבודה המתבצעת ע"י הקבלן, ובכלל זה ביקורות איכות וכמות, וביקורות בטיחות.
- 13.6 החברה הכלכלית שומרת לעצמה את האופציה לעבוד על אפליקציה של החברה הכלכלית לדיווח בטופס הבקרה היומית.
- 13.7 המפקח יוודא הפעלת כל המשאבים המוקצים באזור העבודה לשם ביצוע העבודות הנדרשות, בהתאם לתוכנית העבודה ועפ"י שיקול דעתו.
- 13.8 המפקח אינו מורשה לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר איננה מחייבת תשלום. כל תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור מהמפקח, לא תתקבל.

14 הציוד לביצוע העבודה

- 14.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד, כלי הרכב, החומרים ואת כל כוח האדם אשר דרושים לביצוע העבודות והמפורטים בהסכם זה ובנספח הטכני.
- 14.2 הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל ולקבל אישורו לכלל הרכיבים/הציודים הנדרשים לביצוע העבודות (מכונות, טנדר, כלי רכב, ציוד, חומרים, כוח אדם וכל אשר יידרש ע"י המנהל ובהתאם למסמכי הסכם זה ונספחיו), טרם תחילת העבודה. לא קיבל הקבלן את אישור המנהל, יחליף הקבלן את הנדרש לשביעות רצונו של המנהל.
- 14.3 הקבלן יחזיק ברשותו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה טנדר + עגלה נגררת (בהתאם

- לדרישות כמפורט במפרט הטכני) המיועד לשימוש מנהל העבודה, זאת לצורך ניוד העובדים וצידום וניקיון החברה הכלכלית.
- 14.4 הקבלן מתחייב, כי הטנדר שיפעיל מטעמו לאורך תקופת ההתקשרות יהיה חדש ומשנת ייצור 2024/25, ובכל מקרה לאורך כל החוזה לא יהיה בן למעלה מ- 5 שנים. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי החברה תאפשר לקבלן להפעיל טנדר משנת ייצור 2022 וזאת למשך 60 יום ממועד חתימת הצדדים על ההסכם.
- 14.5 עם תחילת העבודה הטנדר יהיה נקי, מלא דלק, שמן וכל טיפול שוטף הנדרש. כל אלו לא יבואו על חשבון שעות העבודה בפועל.
- 14.6 הקבלן יחזיק ברשותו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה 3 מכונות טיאוט/ שטיפה ייעודיות (בהתאם לדרישות כמפורט במפרט הטכני) המיועדות לניקיון ושטיפת הרחובות, חניות והרחבות בעיר יקנעם.
- 14.7 הקבלן מתחייב כי מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות שיפעלו בעיר מטעמו יהיו חדשות ומשנת ייצור 2024/5, ובכל מקרה לאורך כל החוזה לא יהיו בנות למעלה מ- 5 שנים והכל כמפורט במפרט הטכני. מבלי לגרוע מהאמור החברה תאפשר לקבלן להפעיל מכונות טיאוט משנת 2022 וזאת למשך 180 יום ממועד חתימת הצדדים על ההסכם.
- 14.8 הקבלן מתחייב כי מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות שיפעלו בחברה הכלכלית מטעמו לאורך כל תקופת ההתקשרות כולל תקופות האופציות באם הופעלו לא תהיינה בנות למעלה מ- 5 שנים והכל כמפורט במפרט הטכני.
- 14.9 כל אחד מכלי הרכב (מכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות, טנדר וכיו"ב) אשר ייעשה בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות ימותג ע"י הקבלן אשר יציב עליהם על חשבונם שלטים ו/או מדבקות עם לוגו החברה הכלכלית ומסרים, כפי שיוחלטו ע"י החברה הכלכלית. גודל השלטים / מדבקות והכיתוב בהם יתואמו עם המנהל ויאושר על ידו וכמו כן, עם הגורמים הרלוונטיים בחברה הכלכלית. הקבלן יהיה אחראי על תקינות השלטים /מדבקות והחלפתם בהתאם לבלאי וכל זאת על חשבון הקבלן.
- 14.10 עם תחילת העבודות, מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות וכלי הרכב יהיו נקיים מכל בוץ, מלאות מים, דלק, שמן, מברשות תקינות וכל טיפול שוטף הנדרש. כל אלו לא יבואו על חשבון שעות העבודה בפועל.
- 14.11 עם תחילת העבודות, מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות יהיו ריקות מכל פסולת.
- 14.12 באחריות הקבלן לוודא כי, מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות יעברו על פני כל שטחי אזור העבודה שבאחריותו על פי הסכם זה ונספחיו ובאזור העבודה לו יידרש.
- 14.13 הקבלן מתחייב כי כל הציוד אשר ישמש לצורכי ביצוע העבודה נשוא הסכם זה, יהיה תקין במשך כל תקופת ההסכם. הקבלן יתחזק באופן שוטף את הציוד על מנת להבטיח את תקינותו.
- 14.14 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הרכבים, הציוד והחומרים הנדרשים לשם ביצוע העבודה עפ"י הוראות ההסכם ונספחיו וכי הינו בעל כל הרישיונות הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים, לרבות, ומבלי למצות, רישיונות רכב ברי תוקף לרכבים השונים ו/או לכל ציוד אחר הטעון רישיון וכן פוליסת ביטוח חובה ומקיף בתוקף ומתחייב כי ישיג ויציג, במועד החוקי שיקבע לכך, כל רישיון ו/או ביטוח ו/או דרישה אחרת שתוצא על ידי רשות מוסמכת לאחר מועד חתימתן של הסכם זה ואשר תהיה דרושה לצורך ביצוע התחייבויותיו של הקבלן במסגרת הסכם זה.
- 14.15 הקבלן מתחייב להמציא ציוד חלופי לביצוע העבודות מיד וללא שיהוי, בכל עת שאחד מהמרכיבים הנדרשים לביצוע העבודה יתקלקל, באופן שימנע או יעכב את ביצוע העבודות או יגוע בביצוען התקין של העבודות. הקבלן יעשה זאת על חשבונם, ותוך פרק זמן שלא יעלה על שעתיים. זיהה הקבלן תקלה באחד מהמרכיבים הנדרשים לביצוע העבודה, ידווח מיידיית למנהל ויחליפו, כאמור, ללא שהות, בציוד חלופי ברמה זהה.
- 14.16 המנהל רשאי להורות לקבלן להימנע משימוש בציוד בגין תקלה שאותה זיהה המנהל. במקרה של אי כשירות שזוהתה ע"י הקבלן ו/או המנהל, ידאג הקבלן להחליפו תוך שעתיים ממועד גילוי התקלה.

14.17 **הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות על פי חוזה זה יהיו לבושים בלבוש אחיד (מכנס, חולצה וכובע) עם כיתוב עליו תחליט החברה הכלכלית, לקיץ ולחורף חליפות סערה וכפפות מתאימות, אשר יוצג למנהל ויאושר על ידו, מראש, בנעליים גבוהות. בנוסף יצייד הקבלן כל עובד בלבוש הולם ומחזירי אור.**

14.18 כל שינוי במרכיבים הנדרשים במסגרת מסמכי הסכם זה ונספחיו ובכלל זה, מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות, רכבי ההסעה, הציוד והמתקנים ייעשה אך ורק באישור המנהל מראש ובכתב.

14.19 כל רכב של הקבלן שיעבוד בשירות החברה הכלכלית יצויד באמצעי תקשורת על חשבון הקבלן (מכשיר קשר ו/או טלפון סלולארי) בהתאם להוראות המנהל.

14.20 **כל מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות של הקבלן שיעבדו בשירות החברה הכלכלית יצוידו במערכת מצלמות ובאמצעי G.P.S על חשבון הקבלן בהתאם להוראות המנהל, מערכת המצלמות וה G.P.S תהינה בעלות יכולת שמירת נתונים 30 יום לפחות אחורה, הקבלן ידאג להרשאת צפיה למנהל ולנציגי החברה הכלכלית. לא תתחיל עבודת הקבלן ללא מערכת זו נגישה לצפייה לחברה הכלכלית!**

15 יומן עבודה

15.1 הקבלן מתחייב בזאת לנהל יומן עבודה בשני עותקים, עפ"י דוגמת יומן העבודה המצורף **כנספח 11** "יומן עבודה".

15.2 יומן העבודה המלא יפרט את הנושאים הרלוונטיים לביצוע העבודה באותו יום וביניהם: מספר העובדים, הציוד בו נעשה שימוש, מזג האוויר, אירועים חריגים בעבודה ועיכובים שנגרמו, הוראות והודעות שנמסרו לקבלן וכל נושא רלבנטי אחר שנדרש הקבלן לרשום על ידי מפקחי החברה הכלכלית ו/או המנהל.

15.3 הקבלן ימציא למנהל העתק מהיומן של כל יום עבודה חתום על ידו בבוקר יום העבודה ולא יאוחר מהשעה 09:30 למחרת היום.

15.4 כל הודעה המיועדת לקבלן ונרשמה ביומן העבודה, תיחשב כאילו הועברה ישירות לקבלן.

15.5 הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המפקח ביומן. משלא הסתייג הקבלן יהוו הערות המפקח ראייה חלוטה לנכונותן ויראו את הקבלן כמי שהסכים להערות המפקח.

15.6 מובהר בזאת כי קבלתו של המפקח את היומן וכל הערה ו/או קביעה מטעמו בעניין זה אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביומן ואינן גורעות מאחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה מטעמו.

15.7 החברה הכלכלית לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית להפעיל מערכת בקרה טכנולוגית במקום יומן העבודה.

15.8 מילוי והגשת יומן העבודה הינם כתנאי לאישור התשלום עבור יום העבודה.

16 דיווח וביקורת

16.1 הקבלן יהיה כפוף למנהל/מפקח בכל עניין הנוגע לביצוע ההסכם, ויפעל עפ"י הוראותיו והנחיותיו.

16.2 הקבלן מתחייב לדווח למנהל/מפקח באופן שוטף על התקדמות העבודות ועל בעיות הכרוכות בהן.

16.3 הקבלן מתחייב לספק הסברים ותשובות למנהל/מפקח בנוגע לעבודות, ככל שיידרש, בכתב ו/או בע"פ.

16.4 הקבלן ידווח למנהל/מפקח על כל פגם או פיגור בעבודה, מיד עם התגלותו של הפגם ו/או העיכוב.

17 התמורה

17.1 תמורת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה יהיה הקבלן זכאי, החל מהמועד שנקבע בצו התחלת העבודה או ממועד התחלת העבודות בפועל, לפי המאוחר מבניהם, לתמורה על פי המפורט בהצעתו המצורפת **במסמך 3** למכרז והיקפי העבודות, שבוצעו על ידו בפועל בתוספת

מע"מ כחוק (להלן: "התמורה"). למען הספר ספק, התמורה כוללת את כל הציוד והאמצעים אשר להם יידרש הקבלן, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה על הנקוב לעיל ובין היתר את כל האמור להלן:

- 17.1.1 העסקת עובדי הקבלן הנדרשים לביצוע העבודות, לרבות כל התשלומים המתחייבים על פי כל דין, צו הרחבה והסכם קיבוצי, בגין העסקתם.
- 17.1.2 אספקת כל הרכבים והציוד האחר הנדרשים על פי הוראות חוזה זה לשם ביצוע העבודות לרבות תחזוקתם וניקיונם.
- 17.1.3 אספקת כל החומרים, בכלל זה מוצרים מכנים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות על פי החוזה.
- 17.1.4 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- 17.1.5 הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים וציוד אחר לביצוע העבודות, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 17.1.6 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודות לפי חוזה זה.
- 17.1.7 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 17.1.8 אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון של הקבלן.
- 17.1.9 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 17.1.10 כל יתר ההוצאות המתחייבות מחוזה זה על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 17.1.11 רווחי הקבלן.

- 17.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה הכלכלית לעכב, לחלט, לקזז ולהפחית מהכספים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה ולרבות כל סכום המגיע לה ממנו.
- 17.3 מובהר בזאת כי תשלום התמורה והיקפה מותנה בקיומו של תקציב מאושר.
- 17.4 מכל תשלום המגיע לקבלן, ינוכו כל התשלומים שיש לנכות ע"פ כל דין.

17.5 תמורה בגין ביצוע עבודות באירועים מיוחדים

הקבלן יהא זכאי לתמורה נוספת בגין ביצוע העבודות באירועים מיוחדים כדלקמן:

- 17.5.1 בעבור ביצוע עבודות באירועים מיוחדים בשעות הלילה (00:00-22:00 למחרת) תשולם תוספת תשלום בשיעור של 25% מהמחיר המוצע עבור כל פריט מהפריטים המופיעים בטבלת המחירים שמתייחסים לעובדים בסעיפים 4-11 במסמך 3 למכרז (ההצעה).
- 17.5.2 בעבור ביצוע עבודות באירועים מיוחדים בשבתות ובחגי ישראל (בכל שעות היממה) תשולם תוספת תשלום בשיעור של 50% מהמחיר המוצע עבור כל פריט מהפריטים המופיעים בטבלת המחירים שבהצעת המציע שמתייחסים לעובדים בסעיפים 4-11 במסמך 3 למכרז (ההצעה).

18 תנאי התשלום

- 18.1 הקבלן יגיש למנהל עד ה - 5 בכל חודש חשבונית מס ביחס לתשלומים המגיעים לו עבור החודש החולף. החשבון יכלול את פירוט העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף. בחשבון יפורטו אורך הרחובות והשטחים שנוקו ע"י הקבלן, ושאר הנתונים הרלבנטיים ותחשיבי התמורה לה הוא זכאי.
- 18.2 ככל שמדובר בתשלום עבור כוון, הקבלן יצרף לחשבונית המס דו"ח מפורט המתעד את הפרמטרים הבאים: תאריך, שעת קבלת הקריאה, שעת סיום המטלה, גורם מטפל מטעם החברה הכלכלית, מהות הקריאה.

18.3 המנהל יבדוק ויאשר החשבונית, עם או בלי תיקונים, ויעבירה למחלקת גזברות החברה הכלכלית. התשלום המגיע לקבלן ישולם לו ע"י החברה הכלכלית בתנאי שוטף + 65 ימים ממועד אישור החשבון/חשבונית ע"י המנהל.

18.4 התמורה תעודכן באופן הבא :

18.4.1 התמורה תעודכן וזאת בהתאם לרכיב השכר ורכיבים שאינם שכר וכדלקמן:

18.4.1.1 **שכר** - במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתם ארגון המעסיקים, יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים.

18.4.1.2 מובהר ומוסכם שתקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה.

18.4.1.3 הקבלן בחתימתו על הסכם זה מתחייב להעביר תוספות שכר אלו לעובדיו במלואן.

18.4.1.4 **רכיבים שאינם שכר** - התמורה שאינה רכיב שכר תעודכן בגובה עליית המדד וזאת בחלוף 12 חודשים ועל פי המנגנון שלהלן:

18.4.1.5 התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר יעודכנו בגובה עליית המדד החדש ביחס למדד הבסיס. מדד הבסיס לעניין סעיף זה: המדד הידוע ביום חתימת החוזה על ידי המזמין. המדד החדש לעניין סעיף זה: המדד הידוע בחלוף 12 חודשים מחתימת החוזה על ידי המזמין.

18.4.2 לאחר העדכון הראשון (קרי כעבוד 12 חודשים מיום חתימת הסכם זה), תעודכן התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר וזאת כל 6 חודשים ובגובה עליית המדד בין מועד העדכון למועד העדכון שקדם לו.

18.5 **למען הסר כל ספק מובהר כי האמור לעיל ביחס לעדכון התמורה, חל גם במקרה של ירידה במדד.**

בכל מקרה שבו המדד ירד ביחס למדד הקודם, תופחת התמורה המשולמת לקבלן, לפי שיעור הירידה.

18.6 למניעת ספק מובהר כי התמורה הינה כוללת וסופית וכל ההוצאות והתשלומים מכל סוג ומין שהוא הכרוכים בביצוע התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה וכל הנובע ממנו במישרין או בעקיפין, ישולמו ע"י הקבלן בלבד (למעט תשלומים שנקבע לגביהם בחוזה זה במפורש כי החברה תשלם אותם), כולל אספקת החומרים כהגדרתם בחוזה זה.

מובהר, כי למעט עדכון התמורה בהתאם למנגנון המפורט לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי לתוספת כלשהי לתמורה המשולמת לו לכל אורך תקופת ההסכם (לרבות, במהלך תקופת ההארכה, ככל שימושו על-ידי החברה), והתמורה תישאר לכל אורך תקופת ההתקשרות בין הצדדים וללא כל שינוי.

19 תקופת ההתקשרות

19.1 תקופת ההתקשרות בין החברה הכלכלית לבין הקבלן על פי חוזה זה הינה 36 חודשים, החל מתאריך _____ ועד תאריך _____ (להלן: "תקופת החוזה" או "תקופת ההתקשרות").

19.2 לחברה הכלכלית בלבד מוקנית זכות ברירה (אופציה), לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם משך 2 תקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל תקופה (להלן: "תקופות ההארכה"). סה"כ אפשרית תקופת התקשרות של 60 חודשים.

הודעה על הארכת תקופת ההסכם תנתן לקבל בכתב ולא יאוחר מ-30 ימים לפני מועד תום תקופת ההסכם ו/או ההארכה לפי העניין.

19.3 בתקופות/חות החוזה הנוספות/ות, יחולו/ו בהתאמה כל התנאים במלואם, ההוראות וההתחייבויות הקבועות בחוזה זה ונספחיו ועל הקבלן יהיה להמציא את כל המסמכים רלוונטיים להארכת ההסכם לרבות ערבות, רישיונות וביטוחים.

- 19.4 למרות האמור בסעיף 19.1- לעיל החברה הכלכלית רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל חוזה זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה של 60 ימים מראש ובכתב לקבלן, מבלי שהחברה הכלכלית תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם מלבד התמורה המגיעה בגין שירותים שנתן הקבלן בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה על סיום תוקף ההסכם. עקב הפסקת ההתקשרות, לא תהיה לקבלן עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש החברה הכלכלית בזכותה על פי סעיף זה.
- 19.5 במקרה של הפרה יסודית וכן בכל מקרה אשר לדעת החברה יש ליתן לקבלן ארכה קצרה יותר לתיקון ההפרה, רשאית החברה למסור התראה לתקופה קצרה מ-30 ימים, והכל לפי שיקול דעתה של החברה.
- 19.6 הזכות לאי הארכת תקופת החוזה לתקופת/תקופות חוזה נוספת/נוספות, מוקנית לחברה הכלכלית בלבד, והקבלן אינו ולא יהיה זכאי לדרוש כי תקופת החוזה תוארך לתקופה/ות נוספת/ות כלשהן.
- 19.7 למען הסר ספק, אם תשתמש החברה הכלכלית בזכותה להורות על הארכת ההסכם בתום תקופת ההתקשרות, או הארכת מכוחה, תחולנה כל הוראות הסכם זה בתקופת ההארכת לרבות התמורה המפורטת להלן.

20 איסור הסבה ו/או העסקת קבלני משנה

- 20.1 הקבלן אינו רשאי למסור, להסב, להמחות או להעביר לצד שלישי כלשהו כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה אלא בתנאים ובמידה שהחברה תסכים לכך מראש ובכתב בלבד. כמו כן הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את מתן השירותים כולן או מקצתן הקבלן ואינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישורו של מנכ"ל החברה הכלכלית.
- 20.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהקבלן לא יוכל לבצע את העבודות נשוא ההסכם בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן לדאוג לקבלן משנה שיחליפו בביצוע העבודות, באישור החברה הכלכלית מראש ובכתב בלבד.
- 20.3 אין באמור לעיל כדי לחייב את החברה הכלכלית להסכים להסבת או העברת ההסכם כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הקבלן לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות, כולן או חלקן, בעצמו, רשאית החברה הכלכלית לראות בכך הפרה יסודית של ההסכם.
- 20.4 נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של נותני השירותים, באי כוחם ועובדיהם.
- 20.5 היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות לאחר, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת בין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות מנוגדת לסעיף 20.1 לעיל.

21 הפרות וסעדים

- 21.1 קבע המנהל כי העבודות או חלק מהן לא בוצעו כראוי, ינוכה מכל תשלום המגיע לקבלן, עפ"י המפורט והמוסכם בחוזה זה ונספחיו.
- 21.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, קבע המנהל כי טיב או רמת ביצוע העבודות ע"י הקבלן אינם לשביעות רצונו, יזהיר את הקבלן בכתב ואם לא שופר המצב תוך פרק הזמן שיקצוב המנהל בעת מתן אזהרה וייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם.
- 21.3 הפסיק הקבלן לבצע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן, ו/או לא ביצע העבודות ברמה ובטיב לפי שיקול דעת המנהל לאורך זמן או לסירוגין, ייחשב הדבר הפרה יסודית של ההסכם.
- 21.4 מבלי לגרוע או לפגוע בכל הוראה אחרת בהסכם זה, ובנוסף לה, אם הקבלן לא ימלא התחייבות כלשהי שקיבל על עצמו עפ"י ההסכם, רשאית החברה הכלכלית לפעול למילוי ההתחייבות ע"י צד

ג' לפי בחירתה, וכל עלויות הכרוכות בכך יחולו וישולמו ע"י הקבלן בתוספת תקורה של 20% ומע"מ. מסמך חתום בידי החברה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.

- 21.5 הפרה של אחד או יותר מהתחייבויות הקבלן על פי סעיפים 12-6, 16-14, 20, 25-23 מהוויים הפרה יסודית של ההסכם.
- 21.6 במקרה של הפרה יסודית כלשהי של ההסכם זכאית החברה הכלכלית לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לקבלן. מבלי לגרוע מהאמור במקרה של הפרה כאמור, תהיה החברה הכלכלית רשאית למסור העבודות עפ"י הסכם זה לצד שלישי, ולקבלן לא יהיו כל טענות או תביעות נגד החברה הכלכלית בגין ביטול ההסכם ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.
- 21.7 במקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ישלם הקבלן לחברה הכלכלית כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י הסכם זה לכל תשלום בו תישא החברה הכלכלית לקבלן אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של ההסכם או כל הארכה שלו.
- 21.8 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על החברה הכלכלית לבטח ההסכם או לפגוע בכל זכות העומדת לחברה הכלכלית עפ"י הסכם זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן.
- 21.9 מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה הכלכלית עפ"י חוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרת החוזה כמפורט להלן תהא החברה הכלכלית זכאית לפיצויים מוסכמים:

מס"ד	הפרה	פיצוי מוסכם לא כולל מע"מ ככל שחל
1.	אי מילוי הוראות המנהל	1,000 ₪ לכל אירוע
2.	אי התייצבות עובדים כנדרש (3-1 אירועים בחודש).	350 ₪ לכל עובד לכל יום
3.	אי התייצבות עובדים כנדרש מעל 3 פעמים בחודש קלנדר.	700 ₪ לעובד ליום
4.	מנהל עבודה/ע. מנהל עבודה שיצא מתחומי העיר ללא אישור	1,500 ₪ לאירוע
5.	אי התייצבות מנהל עבודה/ע. מנהל עבודה	1,000 ₪ לכל אירוע
6.	אי התייצבות רכב טיאוט/שטיפה	2500 ₪ לכל רכב ליום
7.	מכונת טיאוט ללא שעון מים	400 ₪ ליום
8.	חיבור לברז ומשיכת מים ללא שעון מחובר	1,000 ₪ לאירוע
9.	אי החלפת מברשת למכונת טיאוט/שטיפה עפ"י הנחיית המנהל	750 ₪ לכל מקרה
10.	אי השלמת עבודת מכונת טיאוט/שטיפה במקרה של תקלה תוך 24 שעות	2,000 ₪
11.	מכונת טיאוט/שטיפה שלא בהתאם לנדרש בהסכם	2,000 ₪ לכל יום עבודה
12.	אי התייצבות טנדר	800 ₪ ליום
13.	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	500 ₪ ליום
14.	העסקת עובד מתחת לגיל 18	500 ₪ לכל עובד לכל יום
15.	העסקת מנהל עבודה בניגוד להוראות המנהל	1,000 ₪ ליום
16.	איחור בהתייצבות עובדים (מעל 15 דקות)	100 ₪ לכל עובד לשעת איחור ועד השעה השלישית
17.	אי פינוי אשפתון ו/או החלפת שקית.	100 ₪ לכל אשפתון.
18.	פסולת סביב האשפתון שלא נוקתה	100 ₪ לכל אירוע
19.	אי איסוף שקיות אשפה מאיסוף עצמי	200 ₪ לשקית
20.	התייצבות עובד/מנהל ללא בגדי עבודה כנדרש	250 ₪ לכל פועל
21.	התייצבות רכב טיאוט/שטיפה שלא נוקה	350 ₪ למקרה
22.	אי הצבת רכב חלופי תוך שעתיים	500 ₪ לכל שעה
23.	אי טיפול בבעיות תחזוקה בציוד.	2,000 ₪ ליום
24.	הפרה חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאינה מוגדרת במסמכי המכרז	5,000 ₪

25.	איחור מכונת טיאוט/שטיפה	200 ש"ח לשעה עד השעה השלישית. החל מהשעה השלישית - תיחשב המכונה כנעדרת.
26.	פריקת פסולת מכונת טיאוט / מכונת שטיפה שלא באתר מורשה	10,000 ש"ח לאירוע
27.	אי הגשת יומן עבודה	500 ש"ח לכל פעם
28.	איחור בהגשת יומן עבודה	100 ש"ח לשעה
29.	בגין אי ביצוע העבודה בכללותה	8,000 ש"ח ליום
30.	אי הגעת עובד במסגרת תגבור לחגים	500 ש"ח לעובד
31.	אי הגעת מכונה במסגרת תגבור לחגים	2500 ש"ח ליום
32.	סטייה מתכנית העבודה היומית	1,000 ש"ח לכל אירוע
33.	אי פינוי פגרי בזמן הנדרש (60 דקות)	500 ש"ח לאירוע
34.	ביצוע עבודת ניקיון שלא לשביעות רצון המנהל (באמצעים מכניים או באמצעות כח האדם)	500 ש"ח לכל אירוע
35.	אי השלמת העבודות לשביעות רצון המנהל בהתאם לתכנית עבודה היומית לעובד	500 ש"ח
36.	אי השלמת העבודות לשביעות רצון המנהל בהתאם לתכנית עבודה היומית למכונת שטיפה	1000
37.	נזק למערכת הבקרה ו/או לאמצעים הטכנולוגיים הנוספים המותקנים על גבי המכונות ו/או על ציוד אחר של החברה הכלכלית למקרה ויותרקנו.	עד 2,000 ש"ח למקרה
38.	יציאה להפסקה ללא אישור של מנהל/עובד/צוות משאית	500 ש"ח לכל אירוע

21.10 למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי החברה הכלכלית רשאית לקזז ו/ את הפיצויים מכל תשלום המגיע לקבלן או לחלטם מהערבות הבנקאית, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה הכלכלית.

21.11 תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מסמכי ההסכם.

21.12 מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר שבחוקה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את החברה בכל הזכויות מוקנות לה על פי מסמכי החוזה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

21.12.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או שנעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורים לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

21.12.2 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של קבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק ו/או מונה לו כונס נכסים ו/או מפרק, זמני ו/או קבוע ו/או קדם מפרק, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ב-1983.

21.12.3 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

21.12.4 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר למסמכי החוזה זה או ביצועם.

21.12.5 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או בקשר עם מסמכי החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

החברה הכלכלית לעניין סעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה: החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ ו/או עיריית יקנעם ו/או תאגידים עירוניים ו/או עמותות עירוניות ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

22.1 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שיגרם לרכוש ו/או לאדם – לרבות לחברה ו/או לעובדיה ו/או מועסקיה ולרבות העובדים אותם העסיק הקבלן לצורך מתן השירותים נשוא החוזה ו/או לצד ג' כלשהו, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים על פי חוזה זה ו/או כל כרוך בשירותים – בין שנעשה כדבעי ובין שנעשה ברשלנות – והקבלן יהיה חייב להחזיר ו/או לחברה כל תשלום וכל סכום שהחברה תהא חייבת לשאת בו מחמת נזקים שיגרמו כנ"ל.

22.2 הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה הכלכלית ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

22.3 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד החברה הכלכלית תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

22.4 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור ו/או כלי הרכב הנמצאים בשימוש או שהובאו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת לאביזרים ולחומרים ו/או למערכות הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את החברה הכלכלית מכל נזק ו/או אובדן שייגרם לציוד כאמור.

22.5 הקבלן פוטר את החברה הכלכלית ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה הכלכלית ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתיגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה הכלכלית תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

23 ביטוח

23.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים בנספח הביטוחים ובאישור קיום ביטוחים המצורפים כנספחים 2 ו-2 להסכם זה בהתאמה והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

24 ערבות לקיום ההסכם

24.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא חוזה זה, ימציא הקבלן עם חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה ע"ס 350,000 ₪ (במילים: שלוש מאות וחמישים אלף שקלים חדשים) (כולל מע"מ), ערוכה לטובת החברה הכלכלית בהתאם לנספח 3 להסכם. הערבות תהא לתקופה של 120 ימים לאחר תום תוקפו של הסכם זה לרבות תקופות ההארכה.

24.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה.

24.3 ככל שתחליט החברה הכלכלית על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף ערבות הביצוע עד ל- 120 ימים נוספים מתום התקופה המוארכת או הנדחית לפי העניין.

24.4 הערבות תוחזר לקבלן עם סיום ביצוע מלוא התחייבויותיו נשוא ההסכם ובתום תקופת ההתקשרות, לפי המועד המאוחר.

- 24.5 החברה הכלכלית תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן, ובלבד שנשלחה התראה בכתב 7 ימים טרם תיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט ייחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 24.6 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של החברה הכלכלית לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 24.7 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת החברה הכלכלית, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה יסודית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי הסכם זה.
- 24.8 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.
- 24.9 במידה שהקבלן לא ימסור לחברה ערבות בתוקף ובהיקף הדרוש, החברה תהייה רשאית לעכב בידיה סכומים המגיעים לקבלן עד גובה הערבות ולהשתמש בהם כערבות, עד שתומצא לה ערבות כאמור.

25 זכויות, שמירת סודיות וניגודי עניינים

- 25.1 זכויות היוצרים בכל המסמכים, מכל מין וסוג שהוא, אשר יוכנו על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יהיו שייכים לחברה הכלכלית והיא תהיה זכאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, בהתאם לחוק.
- 25.2 הקבלן מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת כל מידע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, בכל צורה בה יהיו אגורים או מבוטאים, אודות העבודות ו/או אודות החברה הכלכלית, לרבות עניינים נהלים, כללים, שיטות עבודה, מידע טכני, הביטחון, אבטחת המידע והבטיחות הנהוגים אצלה (להלן: "המידע") שיגיעו לידיעת הקבלן, בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר עם ביצוע העבודות.
- 25.3 הקבלן מתחייב לא לגלות בכל אופן שהוא, בין במעשה ובין במחדל, את המידע לאיש למעט עובדי החברה הכלכלית ו/או מי מהאנשים המועסקים על ידי החברה הכלכלית, בהסכמה מראש ובכתב של החברה הכלכלית, הזקוקים למידע על מנת לבצע את תפקידיהם בקשר עם ביצוע העבודות ובהיקף שלא יעלה על הדרוש לצורך ביצוע תפקידיהם הנ"ל.
- 25.4 הקבלן מתחייב לא לעשות במידע כל שימוש, במישרין או בעקיפין, אלא כנדרש לצורך ביצוע העבודות, ולא לנצל לטובתו או לטובת מישהו אחר (זולת החברה הכלכלית) את המידע.
- 25.5 מובהר בזאת שעל הקבלן וכל עובדיו וכל מי מטעמו לפעול על פי הוראות כל דין לרבות, ותוך הקפדה על שמירת הוראות חוק האזנת סתר, התשל"ט-1979 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

26 סמכות שיפוט בלעדית ויחודית

- 26.1 כל הסכסוכים או חלוקי הדעות שיתעוררו בין הצדדים בקשר לעניינים הנדונים בחוזה זה או הנובעים ממנו יובאו להכרעת בורר יחיד שיתמנה ע"י הצדדים ובהעדר הסכמה ביניהם על מינוי הבורר, יתמנה הבורר – לפי פניית אחד הצדדים – ע"י הממונה על מחוז הצפון.
- 26.2 חתימת הצדדים על חוזה זה תחשב כחתימתם על שטר בוררין ולבורר ניתנה רשות נוסף לסמכותו ליתן פסק דין סופי – לתת החלטות חלקיות או צווי ביניים, או לפסוק בדרך של פשרה.
- 26.3 הבורר יהיה חייב לדון ע"פ הדין המהותי ואולם יהיה פטור מלדון עפ"י דיני הראיות וסדרי הדין ויהיה חייב לנמק את פסק דינו.

27 שונות

- 27.1 כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. החברה הכלכלית תנכה מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לקבלן.
- 27.2 ספרי החברה וחשבוניותיה ישמשו ראיה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן מאת החברה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן לחברה על ידי הקבלן.
- 27.3 החברה הכלכלית זכאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי חוזה זה ובין מכל עילה אחרת שהיא.
- 27.4 לקבלן אין ולא תהיה זכות קיזוז ו/או עיכבון מכל סיבה שהיא. הקבלן מוותר על זכות הקיזוז וזכות העיכבון.
- 27.5 הסכמה מצד החברה ו/או המנהל לסטות מתנאי מסמכי ההסכם במקרה/ים מסויים/ים וספציפי לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י החברה.
- 27.6 כל התחייבות המוטלת על הקבלן לפי הסכם זה, תהיה החברה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום הקבלן, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על הקבלן.
- 27.7 בנוסף, מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי את החברה יחייב אך ורק מסמך בכתב החתום כדין על ידי החברה.
- 27.8 מוסכם בין הצדדים כי מסמכי ההסכם משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי ההסכם ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- 27.9 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

הקבלן

אישור עו"ד לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בהתאם לכל דין.

עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 1א – מפרט טכני

המפרט מתייחס לעבודות טיאוט וניקוי רחובות בתחום השיפוט של העיר יקנעם

1. כללי- העיר יקנעם

בעיר יקנעם מתגוררים כ- 25,500 תושבים.

העיר יקנעם משתרעת על שטח של כ- 8,350 קמ"ר.

בעיר יקנעם – 55 ק"מ רץ של כבישים.

2. ריכוז תשומות

א.

פריט	כמות	שעות עבודה ביום	משמרת	ימי עבודה בחדש
מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב + נהג + עובד שטיפה.	3	8 שעות נטו	ראשונה 06:00-14:30	25.8 א'-ו'
מכונת שטיפה ייעודית 5 קו"ב + נהג + עובד שטיפה, עבודת לילה אזור תעשייה	1	8 שעות נטו	ראשונה 20:00-04:00	9 ימים ב' ו- ה'
מנהל עבודה + טנדר	1	8.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)	ראשונה 06:00-14:30	25.8 א'-ו'
עובדי ניקיון ייעודיים	6	6.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)	ראשונה 06:00-12:30	25.8 א'-ו'
עובדי ניקיון ייעודיים אזור תעשייה	2	6.5 שעות ברוטו(הפסקה על חשבון העובד)	ראשונה 06:00-12:30	25.8 א'-ו'
עובדי ניקיון ייעודיים משמרת שניה	1	5 שעות	בקיץ : 16:00-21:00 בחורף : 15:00- 20:00	25.8 א'-ו'

3. סוגי העבודות הנדרשות במסגרת המכרז:

3.1 עבודה באמצעות כוח אדם ייעודי.

3.2 עבודה באמצעות מכונות טיאוט שוטפות מצוידות במתקן שטיפה.

3.3 עבודה במשמרת שנייה ובאירועים מיוחדים.

4. העבודות הנדרשות במסגרת ניקיון באמצעות כוח אדם ייעודי (עובדי כפיים) ומכונת שטיפה שוטפת במכרז:

4.1 ניקיון וטיאוט יסודי של הרחובות באמצעות כוח אדם ייעודי ומכונות טיאוט ייעודיות.

4.2 טיאוט המדרכה ושפת הכביש מאשפה ופסולת.

- 4.3 ניקיון יסודי של מדרגות ומעברים.
- 4.4 ניקוי יסודי מסביב לכלי אצירה ואיסוף פסולת שגלשה (בכמות שאינה דורשת אמצעים מיוחדים).
- 4.5 ניקוי יסודי סביב מרכזי קניות, פינות, מתקני מחזור, תיבות חלוקת דואר, ריהוט רחוב, כלי אצירה וכיוצ"ב.
- 4.6 ניקוי שולי הכביש לרוחב עד 3 מטר במקום בו אין מדרכה.
- 4.7 סריקה (ניקיון לבן) עד 3 מטר מקצה המדרכה.
- 4.8 איסוף לכלוך גס מהכביש כולל שאריות של ערמות גזם.
- 4.9 ניקוי גלישת חולות לאחר עבודות / גשם / זרימת מים.
- 4.10 ניקוי פתחי קולטנים.
- 4.11 ניקוי איי תנועה שאינם מגוננים.
- 4.12 ניקוי ריצפת תחנות אוטובוס.
- 4.13 ניקיון הרחובות באמצעות מכונות תפעול שוטפות בלחץ אוויר עפ"י המפרט המצורף.
- 4.14 ריקון אשפתוני הרחוב במהלך טיאוט הרחובות והחלפת שקיות בחדשות.
- 4.15 סילוק שוטף של מודעות ומדבקות שהודבקו ללא אישור על גבי עמודי חשמל, עצים, תחנות אוטובוס וכל אלמנט אחר הנמצא במסלול הניקיון נשוא מכרז זה.
- 4.16 ניקיון וסילוק עשבייה במסלול הניקיון והטיאוט ועפ"י מסמכי המכרז.
- 4.17 ניקיון יסודי של אלמנטים בתוואי הדרך.
- 4.18 פינוי ערימות פסולת וגזם עד לנפח של 70 ליטר.
- 4.19 פינוי פגרים
- 4.20 כל פעילות אחרת הנדרשת במסגרת מסמכי המכרז.

5. תדירות הניקיון

- 5.1 תדירות הניקיון תהא בכל אחת מהשכונות, הכבישים, והרחובות כפי שמצוין בתוכנית העבודה המצורפת למסמכי המכרז ולפחות פעמיים בשבוע לכל רחוב.
- 5.2 תדירות הניקיון במדרגות, מעברים ובשבילים תהא ולפחות פעם בשבוע לכל רחוב. הקבלן יפנה את שקיות האשפה מן האשפתונים וישים שקיות חדשות ובגודל שייקבע ע"י המנהל. הקבלן יפנה את האשפתונים ככל שיידרש ובלבד שלא תהיה פסולת באשפתוני הרחוב.
6. הדברה, ריסוס וניכוש עשבייה(בכפוף להזמנת עבודה חתומה)
- 6.1 הקבלן מתחייב לביצוע הדברה וריסוס פעמיים בשנה ל-15 יום לכל פעם ובכפוף לתוכנית עבודה שתימסר לו ע"י המנהל ובה יצוינו, מועדי תחילת העבודה, סוג החומר המאושר לשימוש ותוכנית ביצוע לפי אזורים, הקבלן מתחייב לפעול עפ"י הנחיות המנהל.
- 6.2 על הקבלן לדאוג להדברה וריסוס באמצעות בעל מקצוע מוסמך בעל רישיון והיתר הדברה ממשרד להגנת הסביבה בתוקף לכל תקופת ההסכם. כל חומרי ההדברה והריסוס הינם על חשבון הקבלן.
- 6.3 במקרה והריסוס לא נתפס, הקבלן יבצע ריסוס נוסף להבטחת ייבוש העשבייה.
- 6.4 תשומות לביצוע העבודת הריסוס וניכוש העשבייה:

1 רכב המותאם לביצוע ריסוס כולל מתקן לריסוס

1 נהג

1 עובד בעל הכשרה לביצוע ריסוס (8 שעות עבודה ביום)

3 עובדי חרמש לביצוע ניכוש עשבייה יבשה לאחר הריסוס (8 שעות עבודה

ביום).

מובהר בזאת כי, העובדים המוזכרים לעיל יהיו בעלי הכשרה וניסיון בביצוע עבודת ריסוס וניכוש באמצעות חרמשים ואינם נחשבים במניין העובדים הקבועים כמו כן, רכבי עבודת הריסוס לא יהיו מהפול הקיים.

7. כוח אדם לביצוע העבודה

- 7.1 הקבלן יחזיק בכל תקופת ההסכם כוח אדם מספיקים לביצוע העבודות עפ"י מסמכי ההסכם ונספחיו ובכלל זאת עובדים כמפורט להלן :
- 7.1.1 6 עובדים לניקיון מדרגות, מעברים, שבילים וצירים ראשיים בשכונות פעם בשבוע בכל שכונה.
- 7.1.2 2 עובדי ניקיון לביצוע עבודות סריקה באזורי הצעשייה בעיר 6 ימים בשבוע.
- 7.1.3 1 עובד ניקיון משמרת שניה בשעות בקיץ - 00:00-21:00 - 00:00-20:00 בחורף .15:00.
- 7.2 עובדי הניקיון בשכונות, יבצעו ניקיון יסודי פעם אחת בשבוע בכל שכונה של המדרגות, המעברים והשבילים, כמו כן יבצעו עבודות סריקה בצירים הראשיים בשכונה עפ"י הנחיית המנהל.
- 7.3 עובדי הסריקה באזורי התעשייה, יבצעו ליקוט של פסולת גדולה באזור בתדירות של 6 ימים בשבוע.
- 7.4 עבד ניקיון משמרת שניה, יבצע בשלוש השעות הראשונות למשמרת, ניקיון ופינוי אשפתונים בחזית ובעורף המרכז המסחרי, בהמשך יבצע ניקיון יסודי של המדרכות וסביב כלי האצירה כגון : קרטוניות, עגלות אשפה וכו'.

8. ציוד ואמצעים לביצוע העבודה

- 8.1 הקבלן יחזיק בכל תקופת ההסכם ציוד וחומרים מספיקים ותקינים לביצוע העבודות עפ"י מסמכי ההסכם ונספחיו ובכלל זאת את כל הציוד כמפורט להלן :
- 8.1.1 3 מכונות טיאוט/שטיפה ייעודית 5 קו"ב לניקיון מדרכות וכבישים.
- 8.1.2 1 טנדר + עגלה נגררת לשימוש מנהל העבודה.

9. הציוד המפורט להלן כלול במחיר ליום עובד ייעודי

- 9.1.1 1 חרמש לניכוש עשבייה. הקבלן יחזיק ברשותו 1 חרמש מכני תקין ובאופן קבוע, ויודא כי בכל שלב עומדים לרשותו עובדים המוסמכים להפעיל מכשירים אלה.
- 9.1.2 עגלות- עגלה לכל עובד טיאוט.
- 9.1.3 מטאטאי כביש- מטאטא לכל עובד טיאוט.
- 9.1.4 אתים- ברשות כל מנהל עבודה
- 9.1.5 יעים- יעה לכל עובד טיאוט.
- 9.1.6 סכיני גירוד – סכין לכל עובד טיאוט
- 9.1.7 שקיות ניילון בעובי מינימלי של 18 מיקרון בכמות מספקת להחלפת השקיות באשפתונים ואיסוף עצמי של העובדים שבתוכנית העבודה היומית.
- 9.1.8 למען הסר ספק מובהר כי כל העובדים יצוידו בכלי עבודה לרבות : מטאטא קש, מטאטא כביש, אתים מאלומיניום עם שוליים רחבים בגובה של 5 ס"מ משלושת צדדיהם, שקי ניילון בצבע שייקבע המנהל בנפח 70 ליטר, שישמשו את עגלות העובדים ושקיות ניילון להחלפה באשפתוני הרחוב, שבצבע שייקבע המנהל ובגודל 70*80 ס"מ.
- 9.1.9 מובהר וברור כי טרם תחילת העבודה יועבר דגם ראשון לאישור המנהל, רק דגם שאושר ע"י המנהל ישמש לביצוע העבודות.
- 9.1.10 מספר העגלות הנ"ל יהיה כמספר העובדים בתוספת 5%, שימשו כעתודה.
- 9.1.11 עגלות טאוט לעובד עפ"י המפרט הטכני הבא :
- 9.1.11.1 מיכל אשפה עם מכסה בנפח 100 ליטר.
- 9.1.11.2 מיכל נוסף לכלים ושקיות בהפח 30 ליטר.
- 9.1.11.3 מסגרת מפלדה עמידה בכל מזג אויר.
- 9.1.11.4 גלגלים אחוריים בקוטר 30 ס"מ מגולוונים עם צמיגים מגומי קשיח.
- 9.1.11.5 גלגלים קידמיים בקוטר 10 ס"מ מגולוונים עם צמיגים מגומי קשיח.

2 ידיות מפלסטיק מוקשה	9.1.11.6
מתקן פלסטיק למטאטא ויעה.	9.1.11.7
אפשרות למיתוג העגלה.	9.1.11.8
תמונה להמחשה	9.1.11.9



10. מפרט – מכונות טיאוט

10.1 מכונת טיאוט ייעודית עם ציוד שטיפה

מכונה ייעודית 5 קו"ב(לא על שילדת משאית) לטיאוט כבישים המצוידת במערכת שטיפה ובעלת המאפיינים הבאים :

- 10.1.1 מכונת טיאוט בשיטת יניקה עם כושר תמרון רב.
- 10.1.2 עומדת בתקן יורו 6.
- 10.1.3 מערכת מים ומתזים לכל המברשות למניעת אבק במהלך העבודה.
- 10.1.4 מכונה בעלת יכולת שאיבה של פסולת מסוגים שונים כגון: חול, חצץ, בקבוקים, עלי שלכת, וכל הפסולת הנמצאת ברחוב.
- 10.1.5 הזנת הפסולת לפתח היניקה תתבצע ע"י מברשות צמודות לפתח היניקה בחזית המכונה.
- 10.1.6 מיכל אשפה בנפח של עד 5 מ"ק בעל יכולת העמסה של 3 טון- וזאת בכדי לאפשר עבודה רציפה.
- 10.1.7 מערכת שטיפה בלחץ מים גבוה ובעל אפשרות ויסות יחסי מים אוויר.
- 10.1.8 גשר עילי להעברת הצינור מעל רכבים חונים או כל מכשול.
- 10.1.9 תוף גלילה עם צינור באורך 20 מ'.
- 10.1.10 במשך כל תקופת ההסכם לא יעלה גיל המכונה על 60 חודשים.
- 10.1.11 בכל מכונה יוחזק שעון מים עירוני שיירכש על ידי הקבלן בתאגיד המים המשויד לעירייה וישמש למילוי מים במכונה.
- 10.1.12 הקבלן מתחייב להתקין מערכת איתור מסוג GPS על גבי המכונה.
- 10.1.13 הקבלן מתחייב להתקין מערכת מצלמות על גבי המכונה כמפורט בסעיף 11 שלהלן.

10.2 פירוט פעולות ניקיון הרחובות באמצעות מכונות הטיאוט

- 10.2.1 במסגרת עבודת מכונות הטיאוט השוטפות יבצע הקבלן שטיפה של המדרכות באמצעות "אקדח מים" המחובר למכונת השטיפה, יגרוף את הפסולת כביש, ושם תיאסף הפסולת ע"י מכונת הטיאוט.
- 10.2.2 מכונת הטיאוט השוטפת תבצע את עבודתה במשך 8 שעות נטו (תדלוק ושטיפת המשאית יבוצעו לפני או אחרי שעות העבודה).
- 10.2.3 מכונת הטיאוט תופעל באמצעות צוות המונה 2 עובדים נהג ועובד הכשיר לעבודה מאומצת בגילאים 18-50.

- 10.2.4 הקבלן יבצע את עבודתו בהתאם לתכנית העבודה, להנחיות המנהל ובהתאם להוראות הרלוונטיות בהסכם.
- 10.2.5 הקבלן יפנה את הפסולת של מכונת הטיאוט ככל הנדרש למקום שעליו יורה המנהל והנמצא בתחום שיפוט העירייה. מובהר כי עלות הטמנת הפסולת חלה על הרשות.
- 10.2.6 ככל שמשאית הטיאוט השוטפת תושבת מכל סיבה שהיא ולו באופן זמני הקבלן מתחייב להציב מכונה חלופית, במידה והקבלן לא סיפק משאית חלופית ימים אלו יקוזזו מהתמורה החודשית בהתאם לטבלת הקיזוזים.
- 10.2.7 הקבלן יישא בלעדית בעלות המים הנדרשים בעבודה מסוג זה.
- 10.2.8 תפוקת עבודת הניקיון היומית תהא בהתאם לתוכנית העבודה היומית ולא יותר מ 6 ק"מ ליום עבודה.

11. מפרט מערכת מצלמות וידאו

11.1 הקבלן יתקין על חשבונו, על כל מכונת טיאוט בה נעשה שימוש במסגרת מכרז זה, שתי מצלמות וידאו כדלקמן:

- 11.1.1 מצלמה אחת אשר תצלם את סביבת העבודה מצד ימין של מכונת הטיאוט.
- 11.1.2 מצלמה נוספת אשר תכוון ותצלם את סביבת העבודה מצד שמאל של מכונת הטיאוט.
- 11.1.3 כל המצלמות שיותקנו על ידי הקבלן יהיו בעלות מפרט טכני שיכלול לכל הפחות את הפונקציות המפורטות להלן:
- א. אפשרות לצפייה בזמן אמת + צפיה מאוחרת ושמירת נתונים למשך 30 יום לכל הפחות.
- ב. אפליקציה מותאמת לשימוש בטלפון סלולארי חכם.
- ג. ניהול ציי רכב בחתך מס' לוחית רישוי, שם נהג, מס' קו ועוד.
- ד. הצגת מיקום כלי הרכב בזמן אמת על מפה אינטראקטיבית (כגון מפות גוגל).
- ה. אפשרות לצילום תמונות סטילס.
- ו. התראות בזמן אמת באמצעות הקפצות מסך וידאו ומסך טקסט וזאת במקרים של חריגה ממהירות נסיעה מוגדרת, חריגה ממסלול או אזור נסיעה מוגדר, נסיעה מחוץ לשעות העבודה וכיוב'.
11.1.4 לכל המצלמות והרכיבים הנלווים להן יסופקו כרטיסי סים לצורך תקשורת, וזאת באחריותו הבלעדית ועל חשבונו של הקבלן.
- 11.1.5 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או מי מטעמה לצורך התקנה של תגי זיהוי למכונות הטיאוט ולבצע את כל התיאומים הדרושים לצורך ההתקנה, והכל לפי הנחיות והוראות המנהל.

- 11.1.6 הקבלן ידאג להתקנת האמצעים הטכנולוגיים המפורטים לעיל מיד עם אספקת מכונות הטיאוט החדשות.
- 11.1.7 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות לקבלן מעת לעת, להוסיף מערכות מחשוב ו/או ניטור שונות, בהתאם לצרכי החברה.

התראות

- התראות על יציאה מפוליגון וכניסה לפוליגון.

מסכים

- 2 מסך LED 60 אינץ' והתקנתו במשרדי העיריה עפ"י הנחיית המנהל.

SLA

הקבלן מתחייב למתן שירותים כדלהלן:

- החלפת תג/מצלמה תקול - תוך 48 שעות.
- תיקון חומרה על המשאית – תוך 24 שעות.
- תקלת מערכת – תוך 4 שעות.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח ב1 – תוכניות עבודה שבועיות/ אתר מתן השירותים

תוכנית עבודה שבועית

שכונה	שם רחוב	אורך רחוב במטר	א	ב	ג	ד	ה	ו
עמק אלונים	יער אודם	1.60	1.60			1.60		
עמק אלונים	הגולן	0.37	0.37			0.37		
עמק אלונים	אביטל	0.94	0.94			0.94		
עמק אלונים	אביטל מפרצים	0.24	0.24			0.24		
עמק אלונים	חרמון	1.11	1.11			1.11		
עמק אלונים	נחל שורק	0.31	0.31			0.31		
עמק אלונים	אורטל	0.42	0.42			0.42		
עמק אלונים	בנטל	0.41	0.41			0.41		
עמק אלונים	אפון	0.25	0.25			0.25		
עמק אלונים	מעבר בנטל לאפון	0.10	0.10			0.10		
עמק אלונים	מירון	0.23	0.23			0.23		
עמק אלונים	אכזיב	0.28	0.28			0.28		
עמק אלונים	האיילה	0.26	0.26			0.26		
עמק אלונים	גון	0.17	0.17			0.17		
עמק אלונים	חורשת טל	0.28	0.28			0.28		
עמק יקנעם	הצאלים	2.60	2.60			2.60		
עמק יקנעם	הצאלים מול האורנים - חניה	0.25	0.25			0.25		
עמק יקנעם	צאלים - חניות סמוך לבניין העירייה	0.19	0.19			0.19		
עמק יקנעם	הארזים	0.30	0.30			0.30		
עמק יקנעם	סביון	0.12	0.12			0.12		
עמק יקנעם	אילנות	0.11	0.11			0.11		
עמק יקנעם	האורנים	0.72	0.72			0.72		
עמק יקנעם	הברושים	0.13	0.13			0.13		
עמק יקנעם	הרקפת	0.07	0.07			0.07		
עמק יקנעם	השקמה	0.39	0.39			0.39		
עמק יקנעם	היקינטון	0.32	0.32			0.32		
עמק יקנעם	הדס	0.51	0.51			0.51		
עמק יקנעם	רחוב צמוד להדס	0.22	0.22			0.22		
עמק יקנעם	הרדופים	0.57	0.57			0.57		
עמק יקנעם	האלונים	1.90	1.90			1.90		
עמק יקנעם	אלונים פינת רבין רחבה	0.16	0.16			0.16		
עמק יקנעם	אלונים חניה מגרשי טניס	0.46	0.46			0.46		
עמק יקנעם	אלונים פינת הסחלבים - חניה	0.13	0.13			0.13		

שכונה	שם רחוב	אורך רחוב במטר	א	ב	ג	ד	ה	ו
עמק יקנעם	הדודאים	0.54	0.54			0.54		
עמק יקנעם	הסחלבים	0.24	0.24			0.24		
עמק יקנעם	שדרות היובל	0.18	0.18			0.18		

שכונה	שם רחוב	אורך רחוב במטר	א	ב	ג	ד	ה	ו
נוף העמק	פעמונית	0.80		0.80			0.80	
נוף העמק	הגיבורים	0.50		0.50			0.50	
נוף העמק	האיריסים	0.50		0.50			0.50	
נוף העמק	החרצית	0.68		0.68			0.68	
נוף העמק	המרגנית	0.53		0.53			0.53	
נוף העמק	הסיגלית	0.25		0.25			0.25	
נוף העמק	האלה	0.17		0.17			0.17	
נוף העמק	לילך	0.18		0.18			0.18	
נוף העמק	הנרקיסים	0.23		0.23			0.23	
נוף העמק	היסמין	0.88		0.88			0.88	
נוף העמק	ארבעה מעברים בין היסמין לכלנית	0.35		0.35			0.35	
נוף העמק	הכלנית	0.35		0.35			0.35	
נוף העמק	הורדים	0.18		0.18			0.18	
נוף העמק	הציפורנים	0.53		0.53			0.53	
נוף העמק	הנורית	0.57		0.57			0.57	
נוף העמק	האורן	0.43		0.43			0.43	
נוף העמק	יפה נוף	0.44		0.44			0.44	
נוף העמק	השיטה	0.53		0.53			0.53	
נוף העמק	כליל החורש	0.71		0.71			0.71	
נוף העמק	אמנון ותמר	0.34		0.34			0.34	
נוף הכרמל	התאנה	0.29		0.29			0.29	
נוף הכרמל	השקד	0.23		0.23			0.23	
נוף הכרמל	הרימון	0.18		0.18			0.18	
נוף הכרמל	התמר	1.28		1.28			1.28	
גבעת כלניות	עמק השלום	1.53		1.53			1.53	
גבעת כלניות	נחל הבשור	0.61		0.61			0.61	
גבעת כלניות	נחל השניים	0.17		0.17			0.17	
גבעת כלניות	התבור	0.82		0.82			0.82	
גבעת כלניות	התבור - שתי גרמי מדרגות לבשן	0.10		0.10			0.10	
גבעת כלניות	נחל ערוגות	0.11		0.11			0.11	
גבעת כלניות	הבשן	0.87		0.87			0.87	
גבעת כלניות	סיני	0.49		0.49			0.49	
גבעת כלניות	הגלבוץ	0.20		0.20			0.20	
גבעת כלניות	יודפת	0.22		0.22			0.22	
גבעת כלניות	הגלעד	0.24		0.24			0.24	
גבעת כלניות	הצופים	0.32		0.32			0.32	
גבעת כלניות	האלון	0.10		0.10			0.10	
שכונה	שם רחוב	אורך רחוב במטר	א	ב	ג	ד	ה	ו
שער הגיא	נשיאי ישראל	0.54			0.54			0.54
שער הגיא	הארגמן	0.41			0.41			0.41
שער הגיא	הגיא	2.34			2.34			2.34

0.11		0.11			0.11	דרך היער	שער הגיא
0.35		0.35			0.35	בוסתן	שער הגיא
0.10		0.10			0.10	הבוסתן - חניה	שער הגיא
0.23		0.23			0.23	אגם	שער הגיא
0.17		0.17			0.17	המצוק	שער הגיא
0.19		0.19			0.19	המעיין	שער הגיא
0.85		0.85			0.85	המפל	שער הגיא
0.10		0.10			0.10	המפל - חניה	שער הגיא
0.24		0.24			0.24	מעבר בין המפל לגיא	שער הגיא
0.31		0.31			0.31	הגפן	שער הגיא
0.17		0.17			0.17	הפטל	שער הגיא
0.39		0.39			0.39	האקליפטוס	שער הגיא
0.25		0.25			0.25	החורש	שער הגיא
1.84		1.84			1.84	הירדן	גבעת יערה
0.14		0.14			0.14	הירדן - חניה	גבעת יערה
0.54		0.54			0.54	אפק	גבעת יערה
0.28		0.28			0.28	ארבל	גבעת יערה
0.31		0.31			0.31	דן	גבעת יערה
0.24		0.24			0.24	דן - כניסות	גבעת יערה
0.32		0.32			0.32	החצבני	גבעת יערה
0.11		0.11			0.11	חצבני - כניסות	גבעת יערה
0.23		0.23			0.23	הבניאס	גבעת יערה
0.25		0.25			0.25	שניר	גבעת יערה
0.27		0.27			0.27	ירמוך	גבעת יערה
0.33		0.33			0.33	דליות	גבעת יערה
0.24		0.24			0.24	שיאון	גבעת יערה
0.11		0.11			0.11	המיצר	גבעת יערה
0.13		0.13			0.13	הדקל	ורד העמקים
1.46		1.46			1.46	הערבה	ורד העמקים
0.27		0.27			0.27	נופר	ורד העמקים
0.34		0.34			0.34	רותם	ורד העמקים
0.41		0.41			0.41	האשל	ורד העמקים
0.11		0.11			0.11	החצב	ורד העמקים
0.17		0.17			0.17	מורן	ורד העמקים
3.60		3.60			3.60	יצחק רבין	
0.15		0.15			0.15	יצחק רבין חניית קאנטרי	

אזור תעשייה - תוכנית שטיפה							
שם רחוב	אורך רחוב במטר	א	ב	ג	ד	ה	ו
הקידמה	1.39		1.39			1.39	

	0.25			0.25		0.25	הקידמה- חניה מול חנות המפעל של סולת רדד
	0.14			0.14		0.14	העוצמה
	0.38			0.38		0.38	היוזמה
	0.27			0.27		0.27	התנופה
	0.19			0.19		0.19	כביש סמוך לאינבידיה
	0.70			0.70		0.70	הכרמל
	0.52			0.52		0.52	היצירה
	0.24			0.24		0.24	המדע
	0.70			0.70		0.70	הכרמל א.תעשייה מערבי
	0.56			0.56		0.56	התעשייה

**אזור תעשייה -
תוכנית עובדים**

ו	ה	ד	ג	ב	א	אורך רחוב במטר	שם רחוב
0.56	0.56	0.56	0.56	0.56	0.56	1.39	הקידמה
0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.25	הקידמה- חניה מול חנות המפעל של סולת רדד
0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.14	העוצמה
0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.38	היוזמה
0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.27	התנופה
0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.19	כביש סמוך לאינבידיה
0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.70	הכרמל
0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.52	היצירה
0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.24	המדע
0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.70	הכרמל א.תעשייה מערבי
0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.56	התעשייה
2.13	2.13	2.13	2.13	2.13	2.13	5.33	סה"כ

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 1 – נספח בטיחות כללי

1. הספק מצהיר בזה כי כל דיני הבטיחות והגהות בעבודה, לרבות (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל):
 - 1.1 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954,
 - 1.2 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1951,
 - 1.3 תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (
 - 1.4 תכנית לניהול הבטיחות התשע"ג-2013 .
 - 1.5 תקנות הבטיחות בעבודה עבודה בגובה - התשס"ז 2019
 - 1.6 חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1955 ותקנותיו,
2. הספק מתחייב להבטיח בזה השגחה קפדנית עליהם ולדאוג לכך שכל מי מטעמו ימלא אחר כל הוראות הבטיחות והמשמעת שבדינים האמורים לעיל, כל זמן היותם במקום השירות בו מתבצעת עבודה.
3. באחריות הספק, כי עובדיו יעברו הדרכה לפני תחילת העסקתם במקום מתן השרות ובפרויקט הספציפי ולאחר מכן, בתדירות שלא תפחת מאחת לשנה, או בעת שינוי סיכונים בסביבת העבודה (המחמיר מבין השניים). ההדרכה תעסוק בסיכונים הבטיחות והבריאות הקיימים במקום העבודה ובהתייחס לתחומי עיסוקם
4. ההדרכה כאמור, תבוצע באמצעות אדם המוסמך לכך כדין. הספק יישא בכל העלויות הכרוכות בהדרכת העובדים כנ"ל.
5. הספק יצייד את כל מי שיעבוד מטעמו בביצוע העבודות, בציוד המגן הנדרש בחוק או בתקנות ובנהלי החברה הכלכלית כמו למשל אפודים זוהרים, כפפות עבודה, נעלי עבודה, משקפי מגן, אטמי אוזניים, קסדות מגן, בהתאם לסוג העבודה.
6. הספק ו/או כל מי מטעמו ישתמשו אך ורק במכונות, בציווד וכלי עבודה תקינים העומדים בדרישות הבטיחות המפורטות בד"ן.
7. הספק יבצע על חשבונו בדיקות תקינות תקופתיות לכל כלי/ציווד תפעולי המופעל על ידי עובדיו במקום מתן השירות. הבדיקות יבוצעו ע"י גורמים מוסמכים כנדרש עפ"י כל דין ותקנות. אישורי ונתוני הבדיקות כאמור לעיל, ירוכזו ע"י הספק בתיק ייעודי לכל כלי/ציווד תפעולי. התיקים הנ"ל יהיו זמינים בכל עת במקום מתן השירות, לביקורת ע"י הממונה על הבטיחות והגהות החברה הכלכלית. או גורם אחר מטעמו.
8. הספק מתחייב לשמור על הסדר והניקיון באתר העבודה ויפנה בכל סוף יום העבודה כל פסולת וגרוטאות אל מחוץ למקום מתן השרות, למניעת מכשולים מיותרים.
9. הספק ידווח לממונה על הבטיחות והגהות בחברה הכלכלית בכל מקרה של תאונת עבודה, והכול בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
10. הספק מתחייב למלא אחר דרישות הבטיחות שיובאו לידיעתו על ידי הממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית .
11. הספק יצייד את כל הוראה להפסקת עבודה שתינתן על ידי הממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית בגלל ליקויי בטיחות בעבודתו, תוך מתן הודעה למנהל מטעם הקבלן. העבודה תופסק לאלתר לשיפור הנדרש ותחודש רק לאחר קבלת הסכמה בכתב לכך מהממונה על הבטיחות בחברה הכלכלית. במקרה כזה לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כל שהוא בשל העיכוב שנגרם, לא לנזקים שנגרמו במישרין ולא לנזקים עקיפים שהספק עשוי להיתבע בגינם. הספק לבדו יהיה אחראי לכל אלה.

12. הספק יציג טרם תחילת מתן השירות, תכנית לניהול בטיחות הכוללת סקר סיכונים בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות) התשע"ג-2013 לעבודה במקום מתן השירות, לאישורו של הממונה על הבטיחות והגהות בחברה הכלכלית .
13. תכנית לניהול הבטיחות תוכן ותיחתם ע"י ממונה בטיחות בעבודה מטעם הספק, המאושר ע"י מפקח עבודה אזורי ועל חשבון הספק.
14. הספק ימנה מטעמו ממונה בטיחות וגהות בעל אישור כשירות בתוקף, המאושר ע"י מפקח עבודה אזורי. מפקח עבודה אזורי יקבע את כמות שעות העבודה החודשיות שעל ממונה הבטיחות וגהות של החברה לפקוד את מקומות מתן השירות .
15. חובת הצטיידות בציד מגן אישי לעובדים - הקבלן מחויב לצייד את העובדים באפוד זוהר, נעלי בטיחות עם כיפת מגן מפלדה, משקפי מגן, כפפות עבודה וכובע להגנה מפני השמש בשעות היום.
16. ביטוח, רישיונות רכב ונהיגה - הקבלן מחויב לוודא רישיון רכב בתוקף, רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובתוקף של הנוהגים ברכב, ביטוח בתוקף לרכב.
17. הדברה וחומרי הדברה- חומרי הדברה לא יושארו בשטח, ויהיו באחריות הקבלן כולל נעילתם בארון.
18. עבודות שטיפת המיגוניות - הקבלן יוודא סגירה ונעילת המיגוניות לאחר השטיפה. אסור לעלות על גג המיגוניות.
19. עבודה עם החרמש - הקבלן יוודא שבהפעלת החרמש לא יעופו נתזים אל עבר עובדים ושבים. הקבלן יצייד את העובדים במגיני שמיעה בעת הפעלת החרמש.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 2א – נספח ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ ו/או עיריית יקנעם ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם / ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" - טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוחים דנן ובנספח אישור קיום ביטוחים המצ"ב להסכם "כנספח 2ב" זה להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 2.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לצידוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף 2.1 לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
3. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על הקבלן להמציא לידי החברה, ביום חתימת הסכם דנן או לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, לפי המוקדם מבין השניים, וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה את אישור קיום הביטוחים המצ"ב "כנספח 2א לחוזה", כשהוא חתום בידי מבטחיו.
לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות וההארכה על פי ההסכם.
בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 60 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

4. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
- ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.
- על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
10. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.
- מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לענין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לענין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בענין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

13. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

14. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

15. הקבלן פוטר, בשם הקבלן ובשם הבאים מטעם הקבלן, את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי החברה או המשמש את הקבלן לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור.

16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לענין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נושא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח התואמות את אופי והיקף ההתקשרות עימם. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן.

17. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את החברה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

18. מובהר בזאת כי אין בחובתו של הקבלן לקיום הביטוחים כאמור בכדי לפגוע באחריות הקבלן בגין כל נזק, ואין בעשיית הביטוחים בכדי לפטור אותו מכל אחריות מכוח כל דין או מנהג.

19. כמו כן, אין בתשלום כלשהו מחברת הביטוח בכדי לשחרר את הקבלן מאחריותו כאמור. הקבלן יהא חייב בפיצוי בגין כל נזק ופגם שאינו מכוסה על ידי הפוליסות ובכלל זה יהא חייב בפיצוי לגבי נזקים בעבורם לא פיצתה חברת הביטוח את החברה.

20. מובהר בזאת כי במקרים בהם גבוה שיעור הנזק שנגרם בפועל מסכום הפיצוי אותו שילמה חברת הביטוח, חייב יהא הקבלן להשלים את יתרת הסכום ביחס למלוא שיעור הנזק.

21. ביטוחי המבטוח יכללו הוראות לפיהם :

21.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבטוח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

21.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטוח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

21.3. הפרת תנאי ביטוחי המבטוח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבטוח ו/או מי מטעם המבטוח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

21.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטוח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

21.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטוח וחובות המבטוח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

21.6. המבטוח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

21.7. על המבטוח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

22. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

חתימת האישור
המבטוח:

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 2 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם : החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם בע"מ ו/או עיריית יקנעם ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ת.ז.פ. : 511527988	שם : _____ ת.ז.פ. : _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : טיאוט וניקוי רחובות	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר : _____
מען : רח' כרמל 1 בניין כוכב יקנעם עילית	מען : _____		

כיסויים					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
					מטבע
צד ג'					4,000,000 ₪
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪
אחר					

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): **057- ניקיון**

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 3 – נוסח ערבות לקיום החוזה

נספח 3א' - נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 350,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם התקשרות בהסכם מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "ההסכם").

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו **מדד המחירים לצרכן (כללי)**, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום החתימה על ההסכם קרי **מדד חודש** שפורסם בחודש _____ שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק

_____ תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 4א – תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות

תצהיר בכתב של המציע בו יוצהר כי כל מנהליו, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____, המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד מצהיר ומתחייב בזאת כי:

מנהלי המציע, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז - 1977 ו/או בגין עבירות בנייה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו, עבירות על דיני איכות הסביבה ובמיוחד חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, והתקנות שמכוחו וחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961, עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ובהתאם לכל דין.

_____ עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 34 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי ס' 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה לקבלת שירות

ולפי ס' 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____, המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד.

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים:

"בעל זיקה" - (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה אותו.

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

אני הח"מ מצהיר כדלקמן:

המציע הינו תאגיד רשום בישראל.

במציע מתקיים אחד מאלו **(יש לסמן את האפשרות המתאימה)**:

[] המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "מועד להגשה").

[] המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

במציע מתקיים אחד מאלו **(יש לסמן את האפשרות המתאימה)**:

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1988 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע ובעל זיקה אליו.

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע ובעל זיקה אליו והם מקיימן.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

_____ תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 4 – תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____, המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד מצהיר ומתחייב בזאת כי:

לקיים בכל תקופת ההסכם נושא המכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי המציע את האמור בכל חוקי העבודה, ובפרט אלה המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
חוק דמי מחלה תשל"ו 1976
חוק חופשה שנתית תשי"א 1950
חוק עבודת נשים תשי"ד 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו 1965
חוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
חוק החניכות תשי"ג 1953
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א 1951
חוק הגנת השכר תשי"ח 1958
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג 1963
חוק שכר מינימום תשמ"ז 1987
חוק שיויון הזדמנויות תשמ"ח 1988
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה 1995 (כולל חוק בריאות ממלכתי)
חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א 2001
חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים תשס"א 2001
צווי הרחבה בעניין פנסיה

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 14 – אישור כי העסק בשליטת אישה ותצהיר בעלת השליטה

אני רו"ח _____ ת"ז _____ מאשר בזאת כי בעסק ששמו _____ ומספרו _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע"), אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

1 אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

2 אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"קרוב" – בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' _____ ת"ז _____

_____	_____	_____	_____
שם מלא	מס' רישיון	חתימה	חותמת

תצהיר בעלת השליטה

"תצהיר" – תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ מצהירה בזאת כי העסק ששמו _____ ח.פ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק

חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

_____	_____	_____
שם מלא	חתימה	חותמת

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבה במשרדי _____ גב' _____ נושאת ת.ז. _____, ולאחר שהזרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא תעשה כן חתמה בפני על תצהירה ואישרה את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 4 – תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד/דירקטור החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

לכבוד החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ (להלן: "החברה"), אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהגיש הצעתו במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המכרז") והמבקש להתקשר על החברה עורכת המכרז על פי מסמכי המכרז.
2. אני מצהיר כי אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם במציע.
3. הנני מצהיר כי אין/יש (*מחק את המיותר) לי קרבת משפחה למי שמכהן כדירקטור ו/או כל בעל תפקיד (מנכ"ל, סמנכ"ל, יועמ"ש פנימי, מנהל חשבונות) בחברה.
לעניין הצהרה זו "קרוב" – בן/בת זוג, הורה, הורה של הורה, בן או בת, אח או אחות, הורה של בן/בת זוג, דוד/ה, אחיינית, בן/בת זוג של אחות, אחות של בן/בת זוג, בן/בת דודה.
4. הריני מתחייב שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם החברה בין במישרין ובין בעקיפין ומתחייב להודיע לחברה מיד שאעמוד במצב של ניגוד עניינים בנוגע למכרז זה.
5. התחייבותי זו תהא תקפה עד לתום שנה לאחר סיום התקשרות בין המציע לחברה על פי מסמכי מכרז זה.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מ.ר. _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ תאריך
_____ עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 14 - תצהיר בגין אי העסקת עובדים זרים

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: הצהרה והתחייבות לאי העסקת עובדים זרים במסגרת מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא יועסקו על ידנו בביצוע עבודות במסגרת ההתקשרות נשוא המכרז שבנדון, עובדים זרים שהעסקתם מותנית בקבלת היתר, למעט מומחי חוץ (כהגדרתם בהוראת תכ"ם 7.12.9), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידינו ובין באמצעות קבלן כוח אדם או קבלן משנה או כל גורם אחר עמו נתקשר.

חתימה וחותמת המשתתף

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 14 - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____ (שם) _____ (המציע) (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
- תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המכרז").
3. המחירים ו/או אחוזי ההנחה ו/או כל רכיב המופיע בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או אחוזי ההנחה ו/או כל רכיב המופיע בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו ולא טובה או פחות טובה מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא _____ רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה לפי ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ עו"ד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח ח4 – כתב התחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר

חדשים

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: הצהרה והתחייבות לרכישה ושימוש במכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות וטנדר חדשים

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת המציע במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המכרז").
2. אני מכיר ומבין את המפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז וכל דרישות החברה במסגרת המכרז.
3. אני אתן את השירותים נשוא המכרז וההסכם באמצעות 3 מכונות טיאוט/שטיפה ייעודיות אותן אספק אשר כולן תהיינה חדשות משנת יצור 2024/5 ואילך שלא נעשה בהן שימוש קודם וזאת בתוך 180 ימים מיום חתימתי על הסכם ההתקשרות נשוא המכרז.
4. אני יודע ומבין כי לצורך התארגנות בלבד בתחילת מתן השירותים נשוא המכרז, החברה תאפשר לבצע את השירותים בעזרת מכונות טיאוט משנת יצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 180 יום בלבד מיום חתימתי על ההסכם נשוא המכרז.
5. אני את את השירותים נשוא המכרז וההסכם באמצעות 1 טנדר חדש אותו אספק שיהיה משנת יצור 2024/5 ואילך שלא נעשה בו שימוש קודם (להלן: "טנדר") וזאת בתוך 60 ימים מיום חתימתי על הסכם ההתקשרות נשוא המכרז.
6. אני יודע ומבין כי לצורך התארגנות בלבד בתחילת מתן השירותים נשוא המכרז, החברה תאפשר לבצע את השירותים בעזרת טנדר משנת יצור 2022 ואילך וזאת לתקופה מוגבלת של 60 יום בלבד מיום חתימתי על הסכם עם הרשות על ההסכם נשוא המכרז.
7. אני מתחייב להודיע בכתב למנכ"ל החברה הכלכלית מיד עם ביצוע הזמנת מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות והטנדר ומתחייב למתג את הכלים על חשבוני במיתוג הכולל מדבקות בהתאם לקביעת החברה ובנוסף שיימסר לי על ידי החברה טרם תחילת השימוש בהם במתן השירותים.
8. אני מתחייב להודיע בכתב למנכ"ל החברה הכלכלית על כל שינוי בצי מכונות הטיאוט/שטיפה ייעודיות והטנדרים שישמשו אותי במתן השירותים נשוא המכרז.
9. אני מבין ומסכים כי כל אי התאמה בין המצב בפועל לבין הכתוב בהצהרתי והתחייבותי זו מהווה הפרה יסודית של ההסכם על כך המשתמע מכך.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב
במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו
להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר
את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח ט4 – כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: הצהרה והתחייבות למתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות ביקנעם לכל אורך השנה ובזמן חירום

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. אני יודע ומבין כי החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית מספק שירות לעיריית יקנעם ולתושבי העיר יקנעם וכחלק מכך, נדרשת לקבל שירותי טיאוט וניקוי רחובות בעיר יקנעם לאורך כל השנה וגם בזמן חירום.
2. אני מודע לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של העבודות בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
3. אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבחוזה, במלוא היקפם, בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם תידרש על ידכם אספקתם של השירותים.
4. אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבסעיף 3 לעיל בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
5. התחייבותנו שכתב הצהרה והתחייבות זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתו תיחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ובדין.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

_____ תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

נספח 4 – תמחירים - עלות שכר מעביד לעובדי ניקיון

טבלת עלות שכר מעביד מינימלית לשעת עבודה לעובד ניקיון

עלות מעסיק - אפריל 2024			סעיף
עלות לשעת עבודה	אחוז	בסיס לחישוב	
32.31			שכר יסוד
0.35	1.35%	32.66	תוספת וותק
1.62	4.62%	35.01	חופשה
1.21	3.46%	35.01	חגים
2.84	7.50%	37.91	פנסיה
3.16	8.33%	37.91	פיצויים
1.57	5.10%	32.31	הבראה
0.86	2.50%	34.23	מחלה
1.24	3.83%	32.31	נסיעות
0.06	5.00%	1.24	גמל על נסיעות
0.03	0.09%	32.31	חופשה מסיבות משפחתיות
2.82	7.50%	37.56	קרן השתלמות
0.27	0.75%	32.31	שי לחג
0.34	1.00%	33.55	מענק מצויינות
1.50	3.78%	39.79	ביטוח לאומי
1.10	3.42%		תוספת סל לרכיבי שכר רכיבי שכר תלוי ארוע מזכה, לרבות הפרשה לפנסיה על נסיעות, ימי זיכרון, אבל, חופשה לרגל נשואין וימי מילואים
51.28	58.23%		סה"כ עלות שכר ישירה

- טבלת עלות השכר שלעיל מבוססת על הוראות הדין לרבות על צו ההרחבה בענף הניקיון, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שרות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 ועל פי הצו שפורסם מכוחו.
- יובהר כי אין באמור בטבלת עלות השכר לעיל כדי לגרוע מכל חובה שהיא החלה על הקבלן על פי צו ההרחבה בענף הניקיון וחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 ועל פי הצו שפורסם מכוחו והוראות חוק ו/או תקנות תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023, גם אם אינן מופיעות בטבלה זו לעיל או מופיעות בחסר. כמו כן במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין יש לפעול בהתאם לטבלה.
- הפרטים המופיעים בטבלה לעיל נכונים למועד פרסום המכרז. יובהר כי ייתכנו שינויים בתעריפים השונים הנובעים משינויי שכר המינימום ומשינויי חוקים והוראות שונות בתחום. כל שינוי בדין יחייב את הקבלן בהתאם.

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 6 – כתב המלצה

לתשומת לבכם, יש לצרף אישור נפרד לכל רשות ממליצה, לצורך כך יש לצלם מסמך זה ולצרפו עם הפירוט הנוסף

כתב המלצה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

הנדון: מתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

אני החתום מטה, שם _____ תפקיד מנהל אגף שפ"ע/ תברואה/ מנכ"ל /גזבר (יש להקיף בעיגול) בגוף/רשות המקומית _____ טלפון _____ מאשר בזה כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") המשתתף במכרז שבנדון, העניק לנו הגוף/ הרשות המקומית _____ המונה _____ תושבים לפחות את השירותים הבאים:

1. מהות ותקופת השירותים:

שירותי טיאוט וניקיון רחובות, בין היתר, באמצעות כ"א, ציוד ומכונות טיאוט בתקופה שבין: _____ / _____ (חודש ושנה) עד _____ / _____ (חודש ושנה), **קבלן ראשי / קבלן משנה** (הקף בעיגול).

2. היקף השירותים:

מספר עובדים ליום _____
מספר מכונות טיאוט ליום _____

3. חוות דעת על ביצוע (המלצות והערות):

תאריך: _____

חתימה וחותמת המאשר _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 7 – תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעם התאגיד, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. **הריני להצהיר כי המציע בעל ניסיון כקבלן ראשי במתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור 3 רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות של רשויות כאמור, שלפחות אחת מהן מונה 20,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס, במהלך 3 השנים: 2021-2023 כמפורט להלן:**

מס'	שם מזמין השירות	תיאור השירות שניתן למזמין (כולל מקום ביצוע העבודה)	היקף השירותים (כולל מס' עובדים ליום, מס' מכונות טיאוט ליום והיקף הניקיון בק"מ ליום)	תקופת מתן השירות (מועד התחלה ומועד סיום (חודש ושנה)	שם הגורם הממליץ ופרטי קשר (מס' טלפון וכתובת דוא"ל)
1.			עובדים _____ מכונות _____ ק"מ ביום _____		
2.			עובדים _____ מכונות _____ ק"מ ביום _____		
3.			עובדים _____ מכונות _____ ק"מ ביום _____		
4.			עובדים _____ מכונות _____ ק"מ ביום _____		
5.			עובדים _____ מכונות _____ ק"מ ביום _____		

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 8 – נוסח אישור רואה חשבון בדבר מחזור כספי

המציע יצרף אישור חתום על ידי רו"ח למכרז המאשר כי המציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של 3,500,000 ₪ לא כולל מע"מ לפחות, בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 בגין מתן שירותי טיאוט וניקיון רחובות עבור רשויות מקומיות וזאת על פי דו"חות מבוקרים. כמו כן, בדו"חות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי".

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר מחזור כספי

לבקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן – **המציע**) וכרואה החשבון של המציע, הריני לאשר, כדלקמן:

1. אני הח"מ, רו"ח _____ מ.ר. _____ משמש כרואה החשבון של המציע החל משנת _____ ועד היום _____
2. הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים של הלקוח לשנים _____ ומאזן בוחן לשנת _____, נערכו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו _____
3. עפ"י הדוחות המבוקרים, המציע בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של 3,500,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ לפחות, בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 בגין מתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות עבור רשויות מקומיות ולפי הפירוט הבא:
שנת 2021: _____ ₪ לא כולל מע"מ
שנת 2022: _____ ₪ לא כולל מע"מ
שנת 2023: _____ ₪ לא כולל מע"מ
4. כמו כן, בדו"חות הכספיים של המציע לא נרשמה הערת "עסק חיי".

חתימה וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור רואה חשבון

לבקשת המציע וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע שלעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין

בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המציע ממתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות עבור רשויות מקומיות, שניתנו על ידו, בשנים 2021 – 2023.

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון
(חתימה וחותמת)

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עלית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 9 – נוסח שאלון שביעות רצון

אין למלא (לשימוש עורך המכרז בלבד)

מכרז: מכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

(השאלון המלא עם תשובות הלקוחות ותוצאותיו הינם חסויים ולא יועמדו לעיון המשתתפים)

תאריך ושעת ראיון טלפוני: _____
שם המרואיין ותפקידו: _____ גוף/ רשות מקומית: _____
תקופת עבודת הקבלן _____
שם המראיין ותפקידו: _____
תיאור מילולי של השירותים שנתן הקבלן למרואיין

נא ציין את המספר המהווה את הערכתך לגבי הקריטריונים הבאים ביחס לעבודת הקבלן:

1. **אמינות:** מידת אמינותה של החברה בהתנהלות השוטפת אל מול הרשות (כגון, דיוק דיווחי אמת, ביצוע תוכנית מלאה, מילוי כלל ההתחייבויות החוזיות ככתבן וכו')

2	1.5	1	0.5	0
במידה מצוינת	במידה טובה מאד	במידה טובה	במידה בינונית	כלל לא

2. **ביצוע תגבורים בחגים עפ"י דרישות הרשות:**

2	1.5	1	0.5	0
במידה מצוינת	במידה טובה מאד	במידה טובה	במידה בינונית	כלל לא

3. **מידת שיתוף הפעולה בין הקבלן לרשות:** מידת שיתוף הפעולה ובכלל זאת, היענות לדרישות המנהל מטעם הרשות, תקשורת טובה עם המנהל מטעם הרשות באופן שוטף, תיקון ליקויים עפ"י הוראות המנהל.

2	1.5	1	0.5	0
במידה מצוינת	במידה טובה מאד	במידה טובה	במידה בינונית	כלל לא

4. **אירועים חריגים/קנסות:** האם היו במהלך תקופת ההתקשרות, ואם כן-באיזה היקף אירועים חריגים בהתנהלות הקבלן כגון: עריכת שימוע לפני סיום העסקה, עזיבת הקבלן, איום לעזיבת הקבלן, אלימות מילולית / פיזית, תביעות ודרישות פיצוי בגין נזקים שנגרמו מעבודת הקבלן ואופן הטיפול של הקבלן תדירות הצורך בהטלת קנסות על הקבלן בשל הפרות חוזיות

2	1.5	1	0.5	0
כלל לא	תדירות לעיתים רחוקות מאוד (עד 3 אירוע/קנס)	תדירות נמוכה (3-5 אירוע/קנס)	תדירות בינונית (5-7 אירוע /קנס)	תדירות גבוהה מעל 7

פירוט מילולי:

5. שביעות רצון כללי משירותי המציע: האם היית ממליץ להתקשר עם הקבלן למתן השירותים בתחום עיסוקו?

2	1.5	1	0.5	0
במידה מצוינת	במידה טובה מאד	במידה טובה	במידה בינונית	כלל לא

*יש לציין בטופס את שם המרואיין, תפקידו, תאריך ראיון ושעה ולסמן את הניקוד שנתן.

סך הכול ניקוד: _____

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 10 – נוסח אישור רו"ח כי בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים

המציע יצרף אישור חתום על ידי רו"ח המאשר כי לא עומדות כנגדו ו/או מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים ו/או לא מונה לא מנהל מיוחד ו/או נאמן. תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר היעדר תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים

לבקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ המשתתף במכרז מס' 4/24 למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם (להלן – המציע) וכרואה החשבון של המציע, הריני לאשר, כדלקמן:

1. אני הח"מ, רו"ח _____ מ.ר. _____ משמש כרואה החשבון של המציע.
2. לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים ו/או לא מונה לא מנהל מיוחד ו/או נאמן.

חתימה וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור רואה חשבון

תאריך: _____

בכבוד רב,

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח יקנעם עילית בע"מ

מכרז פומבי 4/24

למתן שירותי טיאוט וניקוי רחובות ביקנעם

מסמך 11 – יומן עבודה

חתימה ראשונה 08:30 : מנהל עבודה קבלן: _____ מנהל מח' תברואה: _____

(אישור משאבים)

חתימה שניה סיום עבודה: _____ מנהל עבודה קבלן: _____ מנהל מח' תברואה: _____

מזג אוויר:		יום בשבוע:		תאריך:
מהות הטיפול				תקלות/משימות
תשומות				
הערות	שעת עזיבה	שעת הגעה	כמות	
				מנהל עבודה עם טנדר + עובד
				מכונות טיאוט
				עובדים יעודיים